



DESIGNA FUNCIONARIOS PARA CONFORMAR COMISIÓN DE APERTURA Y COMISIÓN TÉCNICA EVALUADORA DE CONCURSO OFERTA DE ENTIDADES PATROCINANTES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS D.S. N°49 (V. y U.) DE 2011, CUYO TEXTO FUE REEMPLAZADO POR EL D.S. N°105 (V.yU.) DE 2014 Y SUS MODIFICACIONES, EN TERRENOS SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS, "PROYECTO HABITACIONAL ALTOS DE GUACAMAYO III, COMUNA DE VALDIVIA".

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

000030

ORDEN DE SERVICIO N° _____/

VALDIVIA,

02 MAR. 2018

TENIENDO PRESENTE:

- a. La Resolución Exenta N°80, de fecha 22 de enero de 2018, del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, que establece procedimiento para la adjudicación, mediante Concurso Oferta de Entidades Patrocinantes en terreno de propiedad de SERVIU Región de Los Ríos, que se indica, destinado al desarrollo de proyectos habitacionales en el marco del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.) de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el D.S. N°105 (V. y U.) de 2014 y sus modificaciones.
- b. El Decreto Supremo N°355, del año 1976, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que aprueba el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- c. Lo dispuesto en el D.S. N°49, (V. y U.) de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el D.S. N° 105, (V. y U.) de 2014 y sus modificaciones, que aprueba el Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- d. La Resolución Exenta N°14.464, de fecha 21 de diciembre de 2017, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que establece criterios y procedimientos para la adquisición, administración y enajenación de inmuebles de propiedad SERVIU y deja sin efecto instrucciones contenidas en actos administrativos que indica.
- e. Los Términos de Referencia Concurso Oferta de Entidades Patrocinantes para el desarrollo de proyectos D.S. N° 49 de V. y U. de 2011 en terrenos SERVIU Región de Los Ríos "Proyecto Habitacional Altos de Guacamayo III, Comuna de Valdivia".
- f. El Decreto TRA N°23, de fecha 03 de junio de 2015, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, tomado de razón por Contraloría General de la República con misma fecha, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos.

CONSIDERANDO:

- a. La disponibilidad de terrenos de propiedad del SERVIU Región de Los Ríos, para el desarrollo de un Proyecto Urbano Integral que dé cabida a proyectos habitacionales, tendientes a facilitar el acceso a la vivienda a grupos vulnerables y medios con la aplicación de un subsidio otorgado por este Ministerio;
- b. La necesidad de desarrollar un proyecto habitacional, para la atención de grupos vulnerables de la comuna de Valdivia, conforme a los lineamientos de la política urbano-habitacional del MINVU. Con todo lo anterior, dicto la siguiente:

ORDEN DE SERVICIO:

- a. **DESÍGNASE** a los funcionarios abajo individualizados, pertenecientes a SERVIU Los Ríos para conformar Comisión de Apertura y Comisión Técnica Evaluadora de las propuestas ingresadas y admisibles, en el marco del presente proceso:

Cristian Pizarro Froese	Const. Civil	Encargado Dpto. Operaciones Habitacionales
Carlos Barahona Compatzki	Ing. Constructor	Encargado Secc. Evaluación Proy. Habitacionales
Jorge Hervia Zamudio	Arquitecto	Encargado Dpto. Técnico de Const. y Urb.

- b. **DESÍGNASE** al mismo tiempo como subrogante de la Comisión Técnica Evaluadora a la arquitecto **Karen Fierro Blanco** del SERVIU Región de Los Ríos.

- c. DESÍGNASE como apoyo al proceso de evaluación a los siguientes profesionales SERVIU Los Ríos:

Claudia Salazar Preisler	Asistente Social	Dpto. Operaciones Habitacionales
Francisco Vera Manríquez	Arquitecto	Dpto. Técnico de Const. y Urbanización

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE



ALEJANDRO LARSEN HOETZ
DIRECTOR

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN DE LOS RÍOS

ALH/CRA/147, Jhz.

DISTRIBUCIÓN:

- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| 1. CRISTIAN PIZARRO FROESE | SERVIU Región de Los Ríos |
| 2. CARLOS BARAHONA COMPATZKI | SERVIU Región de Los Ríos |
| 3. CLAUDIA SALAZAR PREISLER | SERVIU Región de Los Ríos |
| 4. KAREN FIERRO BLANCO | SERVIU Región de Los Ríos |
| 5. FRANCISCO VERA MANRIQUEZ | SERVIU Región de Los Ríos |
| 6. DPTO. TÉCNICO | SERVIU Región de Los Ríos |
| 7. OFICINA DE PARTES ✓ | SERVIU Región de Los Ríos |