



OTORGA NUEVO PLAZO, POR 365 DÍAS CORRIDOS A 60 CERTIFICADOS DE SUBSIDIO HABITACIONAL DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCION DE VIVIENDA, D.S. N°49 (V. y U.) DE 2011, CUYO TEXTO FUE REEMPLAZADO POR D.S. N°105 (V. y U.) DE 2014.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N° 000988

VALDIVIA, 05 SEP. 2017

I.- VISTOS:

- a).- La Ley N°19.880 de 2003, del Ministerio Secretaria General de la Presidencia, que establece Bases a los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado.
- b).- Lo dispuesto en el Decreto Supremo N°355, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 1976, Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- c).- El Decreto Supremo N°49 (V. y U.) de 2011 y sus modificaciones, que aprueba Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, cuyo texto fue reemplazado por D.S. N°105 (V. y U.) de 2014.
- d).- La circular FSEV N°024, de fecha 13 de julio de 2015, que establece criterios sobre prorrogas y nuevos plazos Subsidios Habitacionales, alternativa individual y grupos sin proyecto, Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- e).- La Resolución Exenta N°1600, de fecha 30 de octubre del 2008, con toma de razón de fecha 05 de noviembre del 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
- f).- Las facultades que me confiere el Decreto TRA N°23, de 03 de junio de 2015, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, tomado razón por la Contraloría General de la República con la misma fecha, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos.

II.- CONSIDERANDO:

- 1.- La Resolución Exenta N°4758, de fecha 26 de junio de 2015, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que llama a proceso de selección para el otorgamiento de subsidios del Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.) de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el artículo primero del D.S. N°105, (V. y U.) de 2014, en la alternativa de postulación individual para operaciones de adquisición de vivienda construida..
- 2.- La Resolución Exenta N°8111, de fecha 21 de octubre de 2015, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que aprueba nómina de personas seleccionadas, establece alcance de Resolución Exenta N°4758 (V. y U.) de 2015 y modifica Resolución Exenta N°4758 (V. y U.), de 2015, en el sentido que indica.
- 3.- La Resolución Exenta N°563, de fecha 26 de mayo de 2016, del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, que adjudica y contrata a Agencia de Servicios Habitacionales Vigo Ltda., la licitación privada N°01/2016, ID 5751-15-CO16, destinado a la contratación de servicios de asesoría técnica y jurídica, para modalidad adquisición de vivienda construida, Decreto Supremo N°49 y sus modificaciones, (Vivienda y Urbanismo), de 2011.
- 4.- La Resolución Exenta N°935, de fecha 16 de agosto de 2016, del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, que aprueba contrato de prestación de servicios suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos y el prestador de servicios Agencia de Servicios Habitacionales Vigo Limitada, ID 5751-15-CO16.
- 5.- La Carta N°574/A/2017, de fecha 30 de agosto de 2017, ingresada a este SERVIU con la misma fecha, por la Entidad Patrocinante Vigo Ltda. quien solicita se otorgue prórroga a 60 certificados de subsidio habitacional regulados por el D.S. N°49 de 2011 (V. y U.), FSEV, modalidad adquisición de vivienda construida, cuyos beneficiarios se indican en Resolución Exenta N°8111, de fecha 21 de octubre de 2015, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo:

N°	NOMBRE	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	C.I. TITULAR	dv	CERTIFICADO DE SUBSIDIO SERIE N°
1	CONSTANZA DEL PILAR	ACUÑA	AGUAYO	15477833	0	SPI0020150140000484
2	ANDY ELIZABETH	ALVARADO	AZÓCAR	16319598	4	SPI0020150140000526
3	BARBARA BEATRIZ	ALVAREZ	SOLIS	13818872	8	SPI0020150140000506

4	ADA LUZ	ÁLVAREZ	GALLARDO	10478364	3	SPI0020150140000473
5	INGRID SUSANA	ÁLVAREZ	LLEUFUMAN	14066985	7	SPI0020150140000505
6	KATHERINE ALEJANDRA	ARANCIBIA	NÚÑEZ	13880320	1	SPI0020150140000539
7	SANDRA SOLEDAD	ARIAS	PAÑICU	10121597	0	SPI0020150140000471
8	LILIANA ANAÍS	AYALA	SILVA	12899320	7	SPI0020150140000555
9	MAGDALENA DEL CARMEN	BARRÍA	GAVILÁN	14348542	0	SPI0020150140000540
10	KATHERINE DELMA	BARRÍA	TORRES	17694214	2	SPI0020150140000550
11	MIRNA ELISABETH	CABALLERO	FLORES	10651983	8	SPI0020150140000530
12	CAROLINA VICTORIA	CALFUÑANCO	CALFUÑANCO	15552522	3	SPI0020150140000508
13	ARMELINDA DEL CARMEN	CARABANTES	VERA	7457055	0	SPI0020150140000519
14	CYNTHIA MACARENA	CARRASCO	MONTESINOS	17952237	3	SPI0020150140000536
15	EVELYN MAKARENA	CARRASCO	FIGUEROA	13819037	4	SPI0020150140000488
16	YOSELIN ANDREA	CASTAÑEDA	CARRASCO	16160092	K	SPI0020150140000545
17	YOHANA ANABEL	CATALAN	VIDAL	16397317	0	SPI0020150140000529
18	YARITZA ARLET	CORTÉS	MUÑOZ	17359269	8	SPI0020150140000497
19	ROSA MENA	CORTÉS	MEDINA	14084313	K	SPI0020150140000481
20	EDITA DEL PILAR	ECHEVERRÍA	CARES	9316783	K	SPI0020150140000551
21	ROSANA PATRICIA	GALLARDO	MORA	13335431	K	SPI0020150140000556
22	KAREN PILAR	GALLARDO	GÓMEZ	16894592	2	SPI0020150140000554
23	NANCY YESABEL	GUENTREPAN	SOLÍS	16182369	4	SPI0020150140000486
24	MARÍA EUGENIA	HERNÁNDEZ	ORTIZ	12430841	0	SPI0020150140000475
25	EVA TABITA	HUEQUELEF	GATICA	16464577	0	SPI0020150130004458
26	YOSELYN MELISA	IMIGUALA	ULLOA	17360620	6	SPI0020150140000509
27	XIMENA BEATRIZ	JARAMILLO	MANQUE	14084598	1	SPI0020150140000553
28	MACARENA SOLEDAD	MANQUE	CATALÁN	17359884	K	SPI0020150140000562
29	CRISTINA DELAIDA	MANQUILEPE	MARTIN	13818122	7	SPI0020150140000560
30	XIMENA VICTORIA	MARTÍNEZ	MARÍN	13163250	9	SPI0020150140000524
31	TERESA MARISOL	MARTÍNEZ	COSSIO	18843907	1	SPI0020150140000549
32	EDITA	MARTÍNEZ	BRAVO	17511829	2	SPI0020150140000499
33	CAMILA FERNANDA	MEDINA	NAVARRO	18314811	7	SPI0020150140000538
34	ELIZABETH DEL CARMEN	MILLAGUIN	MARÍN	14437315	4	SPI0020150140000548
35	CAROLINA ALEJANDRA	MOLINA	CALISTO	15294996	0	SPI0020150140000502
36	XIMENA ELIZABETH	MORALES	MUÑOZ	10957674	3	SPI0020150140000491
37	MARCELO EMILIANO	MUÑOZ	HENRÍQUEZ	13399611	7	SPI0020150140000494
38	RUTH BETHEL	MUÑOZ	OLAVE	13847173	K	SPI0020150140000558
39	ANA MARGOT	NICHES	TROQUIAN	8142223	0	SPI0020150140000527
40	ISABEL TEGUALDA	ÑANCULEO	ÑANCULEO	16533220	2	SPI0020150140000520
41	YOHANA INÉS	OLGUÍN	ALVARADO	13588014	0	SPI0020150140000490
42	MARCELINA IGNOLIA	QUILAPÁN	MANCILLA	11115162	8	SPI0020150140000474
43	JACQUELINE ELIZABETH	QUIROZ	MARTÍNEZ	13817771	8	SPI0020150140000480
44	DANITXA INÉS	RIVERA	ORTIZ	16563360	1	SPI0020150140000511
45	VIVIANA MACARENA	RODRÍGUEZ	RODRÍGUEZ	15294990	1	SPI0020150140000544
46	ROSA ALEJANDRA	SÁEZ	DELGADO	17676633	6	SPI0020150140000492
47	ROSA DEL CARMEN	SALDIVIA	MIRANDA	17360672	9	SPI0020150140000504
48	BEATRIZ ALEJANDRA	SANTANA	BUSTOS	15548359	8	SPI0020150140000485
49	NORA PROSPERINA	SILVA	RISCO	9972310	6	SPI0020150140000525
50	MARISOL ERNILDA	SILVA	ARANEDA	10871055	1	SPI0020150140000489
51	RUTH MARGOTH	SILVA	SILVA	15961105	1	SPI0020150140000543
52	ROMINA MARGARITA	SUAZO	GALLARDO	18290149	0	SPI0020150140000528
53	ELIZABETH NOEMÍ	ULLOA	PÉREZ	12749015	5	SPI0020150140000477
54	INGRID DEL PILAR	VALDEBENITO	VALDEBENITO	15261759	3	SPI0020150140000482
55	YASNA LORENA	VALDÉS	PÉREZ	12182649	6	SPI0020150140000547
56	NICOLE FERNANDA	VARGAS	PÉREZ	16464565	7	SPI0020150140000493
57	RODRIGO MAURICIO	VILCHES	BRUNO	12748082	6	SPI0020150140000476

58	NEVENCA CAROLINA	YAITUL	SOTO	15395831	9	SPI0020150140000498
59	MARIANELA DE LOS ANGELES	YÁÑEZ	ROJAS	10364538	7	SPI0020150140000472
60	AMELIA NOEMI	RIQUELME	PEREIRA	18958044	4	SPI0020150140000541

6.- El artículo 28 del D.S. N°49 de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el D.S. N°105 de 2014, ambos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, preceptúa *“El periodo de vigencia de los certificados de subsidio será de 21 meses, contados desde la fecha de su emisión, consignada en el respectivo Certificado”*.

7.- Que los certificados de subsidio habitacional indicados en el considerando 5° de la presente resolución, tenían fecha de vigencia hasta el día 17 de agosto de 2017.

8.- Por su parte, la solicitud de nuevo plazo para la vigencia de 60 certificados de subsidio habitacional formulada por la Entidad Patrocinante Vigo Ltda., a través de carta señalada en considerando 5° de esta resolución, se funda en la necesidad de los beneficiarios precedentemente individualizados, de finalizar el proceso de adquisición de sus respectivas viviendas.

9.- El artículo 64, letra a) del D.S. N°49 (V. y U.) de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el D.S N°105 (V. y U.) de 2014, preceptúa *“El Director del SERVIU mediante resoluciones fundadas, podrá otorgar prórroga o nuevo plazo en los siguientes casos:*

a) Para la vigencia del certificado de subsidio habitacional, si no concurrieren los requisitos exigidos para su pago, según lo establecido en el Capítulo IV de este reglamento”

10.- De acuerdo a las circunstancias precedentemente señaladas, resulta atendible, otorgar nuevo plazo para la vigencia de los 60 certificados de subsidio habitacional referidos en el considerando 5) de la presente resolución. Con todo lo anterior, resulta necesario dictar la siguiente:

RESUELVO

1° OTÓRGUESE, nuevo plazo por un período de 365 días corridos, a partir del día 18 de agosto de 2017, para la vigencia de 60 (sesenta) certificados de subsidio habitacional del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, modalidad Adquisición Vivienda Construida y que corresponden a los siguientes beneficiarios:

N°	NOMBRE	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	C.I. TITULAR	dv	CERTIFICADO DE SUBSIDIO SERIE N°
1	CONSTANZA DEL PILAR	ACUÑA	AGUAYO	15477833	0	SPI0020150140000484
2	ANDY ELIZABETH	ALVARADO	AZÓCAR	16319598	4	SPI0020150140000526
3	BARBARA BEATRIZ	ALVAREZ	SOLIS	13818872	8	SPI0020150140000506
4	ADA LUZ	ÁLVAREZ	GALLARDO	10478364	3	SPI0020150140000473
5	INGRID SUSANA	ÁLVAREZ	LLEUFUMAN	14066985	7	SPI0020150140000505
6	KATHERINE ALEJANDRA	ARANCIBIA	NÚÑEZ	13880320	1	SPI0020150140000539
7	SANDRA SOLEDAD	ARIAS	PAÑICU	10121597	0	SPI0020150140000471
8	LILIANA ANAÍS	AYALA	SILVA	12899320	7	SPI0020150140000555
9	MAGDALENA DEL CARMEN	BARRÍA	GAVILÁN	14348542	0	SPI0020150140000540
10	KATHERINE DELMA	BARRÍA	TORRES	17694214	2	SPI0020150140000550
11	MIRNA ELISABETH	CABALLERO	FLORES	10651983	8	SPI0020150140000530
12	CAROLINA VICTORIA	CALFUÑANCO	CALFUÑANCO	15552522	3	SPI0020150140000508
13	ARMELINDA DEL CARMEN	CARABANTES	VERA	7457055	0	SPI0020150140000519
14	CYNTHIA MACARENA	CARRASCO	MONTESINOS	17952237	3	SPI0020150140000536
15	EVELYN MAKARENA	CARRASCO	FIGUEROA	13819037	4	SPI0020150140000488
16	YOSELIN ANDREA	CASTAÑEDA	CARRASCO	16160092	K	SPI0020150140000545
17	YOHANA ANABEL	CATALAN	VIDAL	16397317	0	SPI0020150140000529
18	YARITZA ARLET	CORTÉS	MUÑOZ	17359269	8	SPI0020150140000497
19	ROSA MENA	CORTÉS	MEDINA	14084313	K	SPI0020150140000481
20	EDITA DEL PILAR	ECHEVERRÍA	CARES	9316783	K	SPI0020150140000551
21	ROSANA PATRICIA	GALLARDO	MORA	13335431	K	SPI0020150140000556
22	KAREN PILAR	GALLARDO	GÓMEZ	16894592	2	SPI0020150140000554
23	NANCY YESABEL	GUENTREPAN	SOLÍS	16182369	4	SPI0020150140000486
24	MARÍA EUGENIA	HERNÁNDEZ	ORTIZ	12430841	0	SPI0020150140000475
25	EVA TABITA	HUEQUELEF	GATICA	16464577	0	SPI0020150130004458
26	YOSELYN MELISA	IMIGUALA	ULLOA	17360620	6	SPI0020150140000509
27	XIMENA BEATRIZ	JARAMILLO	MANQUE	14084598	1	SPI0020150140000553
28	MACARENA SOLEDAD	MANQUE	CATALÁN	17359884	K	SPI0020150140000562

29	CRISTINA DELAIDA	MANQUILEPE	MARTIN	13818122	7	SPI0020150140000560
30	XIMENA VICTORIA	MARTÍNEZ	MARÍN	13163250	9	SPI0020150140000524
31	TERESA MARISOL	MARTÍNEZ	COSSIO	18843907	1	SPI0020150140000549
32	EDITA	MARTÍNEZ	BRAVO	17511829	2	SPI0020150140000499
33	CAMILA FERNANDA	MEDINA	NAVARRO	18314811	7	SPI0020150140000538
34	ELIZABETH DEL CARMEN	MILLAGUIN	MARÍN	14437315	4	SPI0020150140000548
35	CAROLINA ALEJANDRA	MOLINA	CALISTO	15294996	0	SPI0020150140000502
36	XIMENA ELIZABETH	MORALES	MUÑOZ	10957674	3	SPI0020150140000491
37	MARCELO EMILIANO	MUÑOZ	HENRÍQUEZ	13399611	7	SPI0020150140000494
38	RUTH BETHEL	MUÑOZ	OLAVE	13847173	K	SPI0020150140000558
39	ANA MARGOT	NICHES	TROQUIAN	8142223	0	SPI0020150140000527
40	ISABEL TEGUALDA	ÑANCULEO	ÑANCULEO	16533220	2	SPI0020150140000520
41	YOHANA INÉS	OLGUÍN	ALVARADO	13588014	0	SPI0020150140000490
42	MARCELINA IGNOLIA	QUILAPÁN	MANCILLA	11115162	8	SPI0020150140000474
43	JACQUELINE ELIZABETH	QUIROZ	MARTÍNEZ	13817771	8	SPI0020150140000480
44	DANITXA INÉS	RIVERA	ORTIZ	16563360	1	SPI0020150140000511
45	VIVIANA MACARENA	RODRÍGUEZ	RODRÍGUEZ	15294990	1	SPI0020150140000544
46	ROSA ALEJANDRA	SÁEZ	DELGADO	17676633	6	SPI0020150140000492
47	ROSA DEL CARMEN	SALDIVIA	MIRANDA	17360672	9	SPI0020150140000504
48	BEATRIZ ALEJANDRA	SANTANA	BUSTOS	15548359	8	SPI0020150140000485
49	NORA PROSPERINA	SILVA	RISCO	9972310	6	SPI0020150140000525
50	MARISOL ERNILDA	SILVA	ARANEDA	10871055	1	SPI0020150140000489
51	RUTH MARGOTH	SILVA	SILVA	15961105	1	SPI0020150140000543
52	ROMINA MARGARITA	SUAZO	GALLARDO	18290149	0	SPI0020150140000528
53	ELIZABETH NOEMÍ	ULLOA	PÉREZ	12749015	5	SPI0020150140000477
54	INGRID DEL PILAR	VALDEBENITO	VALDEBENITO	15261759	3	SPI0020150140000482
55	YASNA LORENA	VALDÉS	PÉREZ	12182649	6	SPI0020150140000547
56	NICOLE FERNANDA	VARGAS	PÉREZ	16464565	7	SPI0020150140000493
57	RODRIGO MAURICIO	VILCHES	BRUNO	12748082	6	SPI0020150140000476
58	NEVENCA CAROLINA	YAITUL	SOTO	15395831	9	SPI0020150140000498
59	MARIANELA DE LOS ANGELES	YÁÑEZ	ROJAS	10364538	7	SPI0020150140000472
60	AMELIA NOEMI	RIQUELME	PEREIRA	18958044	4	SPI0020150140000541

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN DE LOS RÍOS

ALH/PCF/MPF/VCV/ABC
Interno N° 115 del 04/09/2017.-
DISTRIBUCIÓN:

- 1.- SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS RÍOS.
- 2.- DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL, SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS.
- 3.- DEPARTAMENTO ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS.
- 4.- DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES, SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS.
- 5.- SECCION PAGO SUBSIDIO, SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS.
- 6.- DEPARTAMENTO JURÍDICO, SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS.
- 7.- SECCION DE EVALUACIÓN DE PROYECTOS HABITACIONALES, SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS.
- 8.- SECCION DE ASISTENCIA TÉCNICA, SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS.
- 9.- Entidad Patrocinante Vigo Ltda., Garcia Reyes N° 455 Of. 8, Valdivia.
- 10.- OFICINA PARTES.

Ley de Transparencia art.7/g

