



OTORGA PRORROGA PARA 30 CERTIFICADOS DE SUBSIDIO, EN PROGRAMA HABITACIONAL FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, D.S. N°49 (V. y U.) DE 2011, CUYO TEXTO FUE REEMPLAZADO POR D.S. N°105 (V. y U.) DE 2014, CNT, DEL COMITÉ DE VIVIENDA "NUEVA ESPERANZA DE FOLILCO", COMUNA DE LOS LAGOS.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N°

000827

VALDIVIA,

20 JUL. 2017

**I.- VISTOS:**

a).- La Ley N°19.880 de 2003, del Ministerio Secretaria General de la Presidencia, que establece Bases a los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado.

b).- Lo dispuesto en el Decreto Supremo N°355, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 1976, Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.

c).- El Decreto Supremo N°49 (V. y U.) de 2011 y sus modificaciones, que aprueba Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, cuyo texto fue reemplazado por D.S. N°105 (V. y U.) de 2014.

d).- La circular FSEV N°024, de fecha 13 de julio de 2015, que establece criterios sobre prorrogas y nuevos plazos Subsidios Habitacionales, alternativa individual y grupos sin proyecto, Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.

e).- La Resolución Exenta N°1600, de fecha 30 de octubre del 2008, con toma de razón de fecha 05 de noviembre del 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.

f).- Las facultades que me confiere el Decreto TRA N°23, de 03 de junio de 2015, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, tomado razón por la Contraloría General de la República con la misma fecha, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos.

**II.- CONSIDERANDO:**

1.- La Resolución Exenta N°9152, de fecha 11 de diciembre de 2013, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que llama a concurso para el otorgamiento de subsidios habitacionales del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49, (V. y U.), de 2011, en la alternativa de postulación colectiva sin proyecto habitacional, en el mes de diciembre del año 2013.

2.- La Resolución Exenta N°625, de fecha 30 de enero de 2014, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que modifica Resolución Exenta N°9.152 (V. y U.) de 2013 y sus modificaciones, que llama a concurso para el otorgamiento de subsidios habitacionales del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, regulado por el D.S. N°49 (V. y U.) de 2011, en la alternativa de postulación colectiva sin proyecto habitacional, en el mes de diciembre de 2013 y aprueba nómina de grupos seleccionados, entre ellos, el Comité de Vivienda Nueva Esperanza de Folilco, de la comuna de Los Lagos.

3.- Que conforme a resolución citada en considerando precedente, el Comité de Vivienda “Nueva Esperanza de Folilco”, de la comuna de Los Lagos, resultó beneficiado con 30 subsidios habitacionales, cuyos certificados tenían fecha de vigencia hasta el 25 de noviembre de 2015.

4.- La Resolución Exenta N°66, de fecha 27 de enero de 2017, del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, que otorga nuevo plazo para certificados de subsidio, en Programa Fondo Solidario de Vivienda, Capítulo I, Construcción en Nuevos Terrenos de Comité de Vivienda Nueva Esperanza de Folilco, comuna de Los Lagos.

Nro	Cedula de Identidad	Nombres	Apellido Paterno	Apellido Materno	N° Serie
1	17.201.447-K	MARÍA MERCEDES	NAVARRETE	VALDEVENITO	SGSP020130140020224
2	16.049.765-3	MARCIA ISABEL	JARAMILLO	LAURIN	SGSP020130140016956
3	12.994.964-3	MARÍA MAGDALENA	BRAVO	ROSAS	SGSP020130140016963
4	11.703.033-4	ALBECIA DEL CARMEN	PARRA	CASTRO	SGSP020130140016957
5	11.114.652-7	ORFA BELLANIRA	TORRES	MORAGA	SGSP020130140016966
6	10.779.620-7	LIDIA MARGOT	TAPIA	ARRIAGADA	SGSP020130140016969
7	10.285.865-4	MARCIA ILIA	MORAGA	RIVAS	SGSP020130140016958
8	16.207.071-1	ELIZABETH VENERA	RIVERA	RIVERA	SGSP020130140016955
9	15.547.659-1	ALEJANDRA VIVIANA	ARAVENA	PINO	SGSP020130140016950
10	15.265.532-0	GABRIELA DEL PILAR	CASTRO	FUENTES	SGSP020130140016949
11	15.265.127-9	MARCELO ISMAEL	VIDAL	LIZAMA	SGSP020130140016954
12	15.265.187-2	MERCEDES ELIZABETH	VILLABLANCA	GUERRA	SGSP020130140016953
13	15.264.880-4	MABEL ZULEMA	JARAMILLO	LAURIN	SGSP020130140016948
14	15.087.537-4	RUTH ELIZABETH	CARRASCO	NORAMBUENA	SGSP020130140016952
15	13.587.008-0	SARA ISABEL	ESPINOZA	PLACENCIA	SGSP020130140016970
16	13.401.369-9	PATRICIA ISABEL	ALBORNOZ	CASTILLO	SGSP020130140016971
17	12.993.303-8	PATRICIA CAROLINA	CASTRO	FUENTES	SGSP020130140016972
18	12.992.951-0	SAMUEL CRISTIAN	JOFRÉ	CASTILLO	SGSP020130140016946
19	12.337.274-3	ANGÉLICA DEL CARMEN	CASTRO	FUENTES	SGSP020130140016947
20	11.590.432-9	ANA MARILUZ	MEDINA	RODRÍGUEZ	SGSP020130140016973
21	11.573.529-2	JUDITH CECIA	SOMOSA	SOBARZO	SGSP020130140016965
22	11.081.069-5	ERNA GLADYS	SEGUEL	ARRIAGADA	SGSP020130140016967
23	11.013.289-1	ROSA MAGALY	PAREDES	FIERRO	SGSP020130140016968
24	10.208.052-1	MARÍA INES	LAGOS	GARRIDO	SGSP020130140016975
25	7.667.032-3	DAGOBERTO ARSENIO	VARAS	SILVA	SGSP020130140016959
26	7.634.728-K	OLINDA	RIVAS	DIOCARES	SGSP020130140016974
27	6.427.941-6	LUCILINA DEL CARMEN	ARRIAGADA	ROSALES	SGSP020130140016964
28	6.271.336-4	ELÍAS	VALENZUELA	BRAVO	SGSP020130140016960
29	6.038.978-0	ANATALIA MARIA	LESPAY	VIDAL	SGSP020130140016961
30	5.707.700-K	ERNA	SOBARZO	SOMOZA	SGSP020130140016962

5.- De acuerdo a resolución citada en considerando N°4, se otorgó nuevo plazo de 630 días a los 30 certificados de subsidio habitacional indicados precedentemente, a partir del 26 de noviembre de 2015 hasta el 17 de julio de 2017.

6.- La carta folio N°543, de fecha 8 de junio de 2017, ingresada al Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, por don Juan García Gomez, representante legal de la Entidad Patrocinante Construyendo Chile E.I.R.L., quien solicita se otorgue prórroga de 21 meses para la vigencia de 30 certificados de subsidio habitacional del Comité de Vivienda Nueva Esperanza de Folilco, de la comuna de Los Lagos, código de grupo N° 85030.

7.- Que la solicitud formulada por don Juan Garcia Gomez, representante legal de la Entidad Patrocinante Construyendo Chile E.I.R.L, se fundamenta en que *“el proyecto actualmente se encuentra en proceso de diseño”*.

8.- El informe suscrito por el Encargado del Departamento de Operaciones Habitacionales de este SERVIU, Sr. Cristian Pizarro Froese, de fecha 13 de junio de 2017, mediante el cual da visto bueno a los antecedentes entregados por la Entidad Patrocinante Construyendo Chile E.I.R.L., respecto de la solicitud de prórroga para la vigencia de 30 certificados de subsidio habitacional del Comité de Vivienda Nueva Esperanza de Folilco, de la comuna de Los Lagos.

9.- El artículo 64 letra A) del D.S. N° 49 (V. y U.) de 2011, cuyo texto fue reemplazado por el D.S N° 105 (V. y U.) de 2014, preceptúa *“El Director del SERVIU mediante resoluciones fundadas, podrá otorgar prórroga o nuevo plazo en los siguientes casos:*

*a) Para la vigencia del certificado de subsidio habitacional, si no concurrieren los requisitos exigidos para su pago, según lo establecido en el Capítulo IV de este reglamento”*.

10.- Que atendidas las circunstancias precedentemente señaladas, resulta atendible, otorgar prórroga para la vigencia de 30 certificados de subsidio habitacional referidos en el considerando 4) de la presente resolución. Con todo lo anterior, resulta necesario dictar la siguiente:

## RESOLUCION

**1° OTÓRGUESE, prórroga** por un período de 21 meses, a partir del día 18 de julio de 2017, para la vigencia de 30 (treinta) certificados de subsidio habitacional del Comité de Vivienda “Nueva Esperanza de Folilco”, de la comuna de Los Lagos, perteneciente al Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, Capítulo I, Construcción en Nuevos Terrenos y que corresponden a los siguientes beneficiarios:

Nro	Cedula de Identidad	Nombres	Apellido Paterno	Apellido Materno	N° Serie
1	17.201.447-K	MARIA MERCEDES	NAVARRETE	VALDEVENITO	SGSP020130140020224
2	16.049.765-3	MARCIA ISABEL	JARAMILLO	LAURIN	SGSP020130140016956
3	12.994.964-3	MARIA MAGDALENA	BRAVO	ROSAS	SGSP020130140016963
4	11.703.033-4	ALBECIA DEL CARMEN	PARRA	CASTRO	SGSP020130140016957
5	11.114.652-7	ORFA BELLANIRA	TORRES	MORAGA	SGSP020130140016966
6	10.779.620-7	LIDIA MARGOT	TAPIA	ARRIAGADA	SGSP020130140016969
7	10.285.865-4	MARCIA ILIA	MORAGA	RIVAS	SGSP020130140016958
8	16.207.071-1	ELIZABETH VENERA	RIVERA	RIVERA	SGSP020130140016955
9	15.547.659-1	ALEJANDRA VIVIANA	ARAVENA	PINO	SGSP020130140016950
10	15.265.532-0	GABRIELA DEL PILAR	CASTRO	FUENTES	SGSP020130140016949
11	15.265.127-9	MARCELO ISMAEL	VIDAL	LIZAMA	SGSP020130140016954
12	15.265.187-2	MERCEDES ELIZABETH	VILLABLANCA	GUERRA	SGSP020130140016953
13	15.264.880-4	MABEL ZULEMA	JARAMILLO	LAURIN	SGSP020130140016948
14	15.087.537-4	RUTH ELIZABETH	CARRASCO	NORAMBUENA	SGSP020130140016952
15	13.587.008-0	SARA ISABEL	ESPINOZA	PLACENCIA	SGSP020130140016970
16	13.401.369-9	PATRICIA ISABEL	ALBORNOZ	CASTILLO	SGSP020130140016971
17	12.993.303-8	PATRICIA CAROLINA	CASTRO	FUENTES	SGSP020130140016972
18	12.992.951-0	SAMUEL CRISTIAN	JOFRÉ	CASTILLO	SGSP020130140016946
19	12.337.274-3	ANGÉLICA DEL CARMEN	CASTRO	FUENTES	SGSP020130140016947
20	11.590.432-9	ANA MARILUZ	MEDINA	RODRIGUEZ	SGSP020130140016973
21	11.573.529-2	JUDITH CECIA	SOMOSA	SOBARZO	SGSP020130140016965
22	11.081.069-5	ERNA GLADYS	SEGUEL	ARRIAGADA	SGSP020130140016967
23	11.013.289-1	ROSA MAGALY	PAREDES	FIERRO	SGSP020130140016968
24	10.208.052-1	MARIA INÉS	LAGOS	GARRIDO	SGSP020130140016975
25	7.667.032-3	DAGOBERTO ARSENIO	VARAS	SILVA	SGSP020130140016959

26	7.634.728-K	OLINDA	RIVAS	DIOCARES	SGSP020130140016974
27	6.427.941-6	LUCILINA DEL CARMEN	ARRIAGADA	ROSALES	SGSP020130140016964
28	6.271.336-4	ELIAS	VALENZUELA	BRAVO	SGSP020130140016960
29	6.038.978-0	ANATALIA MARIA	LESPAY	VIDAL	SGSP020130140016961
30	5.707.700-K	ERNA	SOBARZO	SOMOZA	SGSP020130140016962

**ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



**ALEJANDRO LARSEN HOETZ**  
**DIRECTOR REGIONAL**  
**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE LOS RÍOS**

ALH/ CPF/ PCF/ NPF/ PA

**DISTRIBUCION:**

- 1.- Departamento de Operaciones Habitacionales SERVIU Región de Los Ríos.
- 2.- Sección de Asistencia Técnica de Obras Habitacionales SERVIU Región de Los Ríos.
- 3.- Entidad Patrocinante Construyendo Chile E.I.R.L., Caupolicán N° 597, 3° piso, Oficina 31 - Valdivia.
- 4.- Archivo Transparencia Activa.
- 5.- Oficina de Partes.