OTORGA NUEVO PLAZO PARA CERTIFICADOS DE SUBSIDIO, EN PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA, CAPÍTULO I, CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS DE COMITÉ DE VIVIENDA "BERNARDO O'HIGGINS", DE LA COMUNA DE VALDIVIA.

RESOLUCION EXENTA Nº 000241

VALDIVIA, 21 MAR 2016

VISTOS:

a) La Ley Nº 16.391 que Crea el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo.
b) El D.L. Nº 1.305 que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
c) El Decreto Nº 397 de Vivienda y Urbanismo de 1976 "Reglamento Orgánico de las Secretarias Ministeriales de Vivienda y Urbanismo".
d) La ley Nº 20.174, Que crea la Región de los Ríos y la Provincia de Ranco
e) El Decreto Nº 62, de 24 de Mayo de 2010, que nombra al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de los Ríos.
f) EL D.S. Nº 174 (V. y U.) de 2005, que "Reglamenta el Programa Fondo Solidario de Vivienda"
g) El D.S. Nº 49, (V. y U.), de 2011, que Aprueba Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
h) Ordinario Nº 10, de 05 de enero de 2011, de Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, que Establece criterios sobre prórrogas y/o aumentos de plazo para proyectos de FSV y PPPF.
i) Resolución Nº 1600 de 06 de Noviembre de 2008 de Contraloría General de la Republica que establece normas de exención del trámite de Toma de Razón.
j) Las facultades que me confiere el Decreto TRA Nº 23 , de 03 de Junio de 2015, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, tomado razón por la Contraloría General de la República con la misma fecha, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos.

CONSIDERANDO:

1.- Que por Carta Nº 28/A/2016, de fecha 19 de enero de 2016 Adriana Vilches Campos, Representante Legal de la Entidad Patrocinante Vigo Ltda. de la Región de los Ríos, solicitó al Director del Servicio de Vivienda y Urbanización, Región de los Ríos, se otorgue prórroga de la vigencia de certificados de subsidio Habitacional de Programa Fondo Solidario de Vivienda Capítulo I, Construcción en Nuevos Terrenos, del Comité de Vivienda "Bernardo O'Higgins", de la comuna y ciudad de Valdivia, código de grupo Nº 83966, hasta 90 días corridos desde el vencimiento de los mismos.

2.- Que la solicitud formulada por doña Adriana Vilches Campos, Representante Legal de la Entidad Patrocinante Vigo Ltda., Región de los Ríos a través de su carta, se basa en que " actualmente se

encuentran a la espera de una pronta obtención de permisos Municipales para que se inicien las obras a cargo de la correspondiente Entidad Patrocinante".

3.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo treinta y uno del Decreto Supremo citado en la letra g) de los vistos *"El periodo de vigencia de los certificados de subsidio será de 21 meses contados desde la fecha de emisión, consignada en el respectivo Certificado."*

4.- Que los certificados de subsidio habitacional a los que se hace referencia en el considerando primero de la presente resolución tienen como fecha de vigencia hasta el día 26 de Febrero de 2016.

5. Carta de fecha 19 de enero de 2016, en la cual doña Ana Hernández Acuña en representación del Comité de Vivienda Bernardo O'Higgins solicita se prorrogue la vigencia de los subsidios de dicho comité.

6. El informe suscrito por el Encargado del Departamento de Operaciones Habitacionales de este SERVIU, Sr. Cristian Pizarro Froese, de fecha 14 de Marzo de 2016, mediante el cual da visto bueno a los antecedentes entregados por la EGIS Serviu Región de Los Ríos, respecto de la solicitud de prórroga de los Comités de Vivienda "Bernardo O'Higgins", de la comuna y ciudad de Valdivia.

7.- Que, como se desprende de lo expresado en el considerando segundo, esta demora en la ejecución de las obras en relación a la vigencia del certificado de subsidio habitacional no es imputable a la Entidad Patrocinante ni al Comité, la que podría verse perjudicada por el vencimiento de los subsidios, y, consecuentemente, causar perjuicio a los 63 beneficiarios del Comité de Vivienda "Bernardo O'Higgins" de la comuna y ciudad de Valdivia.

8.- Que a su vez el artículo 67 del Decreto Supremo antes citado indica *"El Director del SERVIU mediante resoluciones fundadas, podrá otorgar prórroga o nuevo plazo en los siguientes casos:*
a) Para la vigencia del certificado de subsidio habitacional, si no concurrieren los requisitos exigidos para su pago, según lo establecido en el Capítulo IV de este reglamento"

9.- Que en las circunstancias recientemente indicadas, resulta necesario dictar la siguiente resolución:

RESUELVO:

1.- OTORGUESE nuevo plazo por un período de 90 días corridos, a partir del día 27 de Febrero de 2016, a los 63 (sesenta y tres) certificados de Subsidio Habitacional del Programa Fondo Solidario de Vivienda Capítulo I, Construcción en Nuevos Terrenos, del **Comité de Vivienda "Bernardo O'Higgins" de la comuna y ciudad de Valdivia y que corresponden a los siguientes beneficiarios:**

N°	CERTIFICADO SERIE	RUT	NOMBRE	PATERNO	MATERNO
1	SGSP020140140002179	15267121-0	PATRICIA MÓNICA	AGUAYO	URBINA
2	SGSP020140140002200	7364168-3	ROSA DEL CARMEN	AGÜERO	RIVERA
3	SGSP020140140002175	11130035-6	LILIANA VIRGINIA	ARRIAGADA	MUÑOZ
4	SGSP020140140002173	11424762-6	LUISA ELENA	BADILLA	NÚÑEZ
5	SGSP020140140002170	11591307-7	MARISOL DEL CARMEN	BARRÍA	MARTÍNEZ
6	SGSP020140140002211	15758791-9	MAGDALENA ANDREA	BIAVA	MUÑOZ
7	SGSP020140140002127	11703641-3	MARISOL DEL CARMEN	BURGOS	CORONADO
8	SGSP020140140002219	12432309-6	MARISOL DE LAS NIEVES	CARO	OBANDO
9	SGSP020140140002220	15884648-9	MARIBEL JACQUELINE	CARRILLO	CISTERNA
10	SGSP020140140002218	10741627-7	GUISELA ROSANA	CATALÁN	JARAMILLO

11	SGSP020140140002222	11115064-8	SANDRA MARIBEL	CATALÁN	JARAMILLO
12	SGSP020140140002221	15261572-8	MARGARITA DEL CARMEN	CATRICHEO	FIERRO
13	SGSP020140140002223	13521541-4	MARÍA ELENA	CATRICHEO	INOSTROZA
14	SGSP020140140002216	10302880-9	JUAN EDUARDO	CATRICHEO	MENA
15	SGSP020140140002217	14281980-5	ARACELIA ABIGAIL	DELGADO	ARIAS
16	SGSP020140140002224	17066733-6	MARIANE ALEJANDRA	DELGADO	CONTRERAS
17	SGSP020140140002225	12139619-K	ELISABETH DEL CARMEN	DUARTE	NAIPÁN
18	SGSP020140140002202	15548128-5	JOHANA LORENA	FIERRO	FUENTES
19	SGSP020140140002203	12200783-9	MARCIA LORENA	FUENTES	ALMONACID
20	SGSP020140140002212	14082557-3	ELIZABETH DEL CARMEN	GALLARDO	MARTÍNEZ
21	SGSP020140140002204	15547807-1	MARCIA LORENA	GALLEGOS	GALLEGOS
22	SGSP020140140002213	10160857-3	SONIA DEL CARMEN	GALLEGOS	OSSES
23	SGSP020140140002183	12748201-2	VANESA SOLEDAD	GODOY	URRUTIA
24	SGSP020140140002184	9889190-0	IRIS REGINA	GONZÁLEZ	PEÑA
25	SGSP020140140002178	15548462-4	VICTORIA LORETO	GUTIÉRREZ	MANRÍQUEZ
26	SGSP020140140002182	11426335-4	ANA VERANI	HERNÁNDEZ	ACUÑA
27	SGSP020140140002201	11704899-3	DINA ISABEL	HERNÁNDEZ	ACUÑA
28	SGSP020140140002177	13320145-9	MARÍA ELENA	HERNÁNDEZ	ACUÑA
29	SGSP020140140002192	15548008-4	MIGUEL ANGEL	HUECHANTE	ACUÑA
30	SGSP020140140002132	10293718-K	ANA MARÍA	HUILE	CARRASCO
31	SGSP020140140002128	13159066-0	FLORINDA INÉS	IMIGUALA	MATÍAS
32	SGSP020140140002093	14366043-5	MIRSAN ODETTE	JELDRES	FERNÁNDEZ
33	SGSP020140140002191	16465293-9	JORGE GUILLERMO	JHONSON	JARAMILLO
34	SGSP020140140002129	15548797-6	SUSANA DEL CARMEN	LATORRE	VALDÉS
35	SGSP020140140002197	10316052-9	MARGARITA ANGÉLICA	MANCILLA	ASCENCIO
36	SGSP020140140002045	13589694-2	VIVIANA YAQUELINE	MATAMALA	VELÁSQUEZ
37	SGSP020140140002160	11001362-0	ADELINA DEL CARMEN	MENA	PÉREZ
38	SGSP020140140002046	11424699-9	ROSA YOLANDA	MENA	PÉREZ
39	SGSP020140140002158	12118856-2	PATRICIA VERÓNICA	MONTECINOS	HENRÍQUEZ
40	SGSP020140140002185	9231800-1	MARÍA FELICINDA DEL ROSARIO	MORALES	GÓMEZ
41	SGSP020140140002147	10082331-4	BRÍGIDA DEL CARMEN	MORALES	LLANCAFIL
42	SGSP020140140002180	18776454-8	LETICIA ANDREA	NAVARRO	ARRIAGADA
43	SGSP020140140002174	6428468-1	MARÍA ISABEL	OBANDO	OYARZÚN
44	SGSP020140140002186	13161410-1	ANTONIETA DEL CARMEN	OPAZO	ESTRADA
45	SGSP020140140002198	12746465-0	ANA MARÍA	PALMA	CARRASCO
46	SGSP020140140002215	15292532-8	JESÚS ANTONIO	PANICU	MONCADA
47	SGSP020140140002159	15293859-4	JHONNY ULISES ALBERTO	PAREDES	INOSTROZA
48	SGSP020140140002187	11325489-0	MIRZIA JEANETTE	PEÑA	LARA
49	SGSP020140140002171	15883994-6	CINTIA ELISABETH	PÉREZ	CATALÁN
50	SGSP020140140002199	13320990-5	GABRIELA DEL CARMEN	PINO	CALUPI
51	SGSP020140140002189	16806400-4	VANIA MARCELA	PINTO	NAVARRO
52	SGSP020140140002190	9459346-8	EDITH EUGENIA	RAMOS	BECERRA
53	SGSP020140140002094	11590340-3	ESTEBAN BENITO	RODRÍGUEZ	RAILLANCA
54	SGSP020140140002210	17359806-8	ROCÍO ALEJANDRA	ROMERO	VARGAS
55	SGSP020140140002209	16465108-8	YURI EVELYN	SALAMANCA	SÁNCHEZ
56	SGSP020140140002208	12200269-1	ANA LORETO	SANDOVAL	PACHECO
57	SGSP020140140002181	7246844-9	NORMA	SILVA	OLIVA
58	SGSP020140140002205	15416322-0	MERY ANN AMNERIS	TORO	TORO
59	SGSP020140140002206	13546316-7	PAOLA ALYERINA	TORO	TORO
60	SGSP020140140002207	17963150-4	JONATHAN ANTONIO	TRIPAI	PÉREZ
61	SGSP020140140002214	14083962-0	ANA MARÍA	URDILES	ARAVENA
62	SGSP020140140002226	16564420-4	YASNA KATTERIN	VALDERAS	CASTAÑEDA

63	SGSP020140140002229	16464091-4	ROSA NATHALIE	VIDAL	BARRÍA

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
DIRECTOR REGIONAL SERVIU
REGIÓN DE LOS RÍOS

ALEJANDRO LARSEN HOETZ
DIRECTOR REGIONAL
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE LOS RIOS

ALH/ACL/CPR/VCV

DISTRIBUCION

*Departamento de Operaciones Habitacionales SERVIU Región de Los Rios (2)
*Entidad Patrocinante VIGO Ltda. - Garcia Reyes N° 455 Of 8 Valdivia
*Sección de Asistencia Técnica de Obras Habitacionales SERV IU Región de Los Ríos
*Departamento Atención Medios - División Política Habitacional - MINVU
*Sección de Partes