

**APRUEBA UN REEMPLAZO
CORRESPONDIENTE A PROYECTO DE
PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE
VIVIENDA, CAPÍTULO I, COMITÉ DE
VIVIENDA "MI CASA PROPIA" DE LA
UNION.**

RESOLUCION EXENTA N° 000840

VALDIVIA,

VISTOS:

10 JUL 2015

- a) La Ley N° 16.391, de 1965, que Crea el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo.
- b) El D.L. N° 1.305, de 1976 y sus modificaciones, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- c) EL D.S. N° 174 (V. y U.) de 2005, que Reglamenta el Programa Fondo Solidario de Vivienda, y sus modificaciones.
- d) La circular Ordinario N° 96, de 14 de noviembre de 2007, de la División de Política Habitacional del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que indica Operatoria de Reemplazos Fondo Solidario de Viviendas.
- e) La circular N° 16, de 9 de Mayo de 2012, de la División de Política Habitacional del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que aclara instrucciones sobre operatoria de reemplazos en el Programa Fondo Solidario de Vivienda.
- f) La Resolución Exenta N°466, de 24 de enero de 2011, del Ministro de Vivienda y Urbanismo, que otorga subsidios habitacionales del Programa Fondo Solidario de Vivienda para su Capítulo Primero conforme al artículo 3° inciso séptimo del D.S 174 (V y Y), de 2005, para 234 familias de los comités de Vivienda Rehue y mi casa propia de la comuna de La Unión.
- g) La Resolución N° 1600, de 06 de Noviembre de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas de exención del trámite de Toma de Razón.
- h) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 355 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo de 1976, Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- i) Las facultades que me confiere el Decreto TRA N° 23 , de 03 de Junio de 2015, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, tomado razón por la Contraloría General de la República con la misma fecha, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos.

CONSIDERANDO:

1.- Los memorándum N°486 de fecha 29 de mayo de 2015 y N° 507 de fecha 04 de junio del 2015, suscrito por don Jorge Hervia Zamudio, Encargado Departamento Técnico del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos y por doña Marcela Castro Guiachetti, Encargada Sección de Asistencia Técnica de Obras Habitacionales del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos, mediante los cuales solicitan ejecutar dos reemplazos de beneficiarios del Comité Mi Casa Propia de la Comuna de La Unión.

2.- Los respectivos certificados de subsidios habitacionales del Programa Fondo Solidario de vivienda, a nombre de los reemplazados, según el siguiente detalle:

BENEFICIARIO	RUT	Certificado de subsidio
Maria Elena Manqui Moncada	6.111.642-7	FSVCNTAD2011-05-771
Andrea del Pilar Vargas Comigual	15.576.542-9	FSVCNTAD2011-05-708

4.- Que conforme lo señalado en documento citado en el considerando 1 precedente, se solicita sancionar los reemplazos, que a continuación se indica:

BENEFICIARIO	RUT	MOTIVO DE REEMPLAZO	REEMPLAZANTE	RUT
Maria Elena Manqui Moncada	6.111.642-7	Renuncia Voluntaria	Bernardita Jeanette Torres Solis	14.369.651-0
Andrea del Pilar Vargas Comigual	15.576.542-9	Exclusión del comité. Beneficiaria posee propiedad Habitacional en la Comuna de La Unión.	Karla Isabel Martínez Rivera	15.268.204-2

5.- Que los motivos de los reemplazos expresados en el cuadro expuesto anteriormente, se encuentran debidamente acreditado, mediante los siguientes documentos:

- a) Los Oficios Ns° 057 de fecha 30 de abril de 2015 y N° 065 de fecha 29 de Mayo de 2015, suscrito por don Marcelo Zúñiga Lopez, Representante Legal de la Constructora e Inmobiliaria Santa María Ltda, ingresados a este Servicio con fecha 05 de mayo y 01 de Junio de 2015 respectivamente.
- b) Acta notarial con fecha 04 de abril y 25 de mayo del 2015, en la cual el Comité de Vivienda Mi Casa Propia plantea la solicitud de renuncia y expulsión de las socias, Maria Elena Manqui Moncada y Andrea del Pilar Vargas Comigual.
- c) Los informes suscritos por la Asistente Social de la Unidad de Asistencia Técnica de este SERVIU, Srta. Tatiana Ulloa Catalán, de fechas 29 de mayo y 04 de junio de 2015, mediante el cual da visto bueno a los antecedentes entregados por la

EGIS Constructora e Inmobiliaria Santa María Ltda., respecto de los reemplazos solicitados por el Comité "Mi Casa Propia" de La Unión.-

6.- Que, atendidas las circunstancias antes indicadas resulta necesario, dictar la siguiente:

RESOLUCION:

1.- **Apruébese** los reemplazos de los postulantes correspondientes al Proyecto de Construcción en Nuevos Terrenos del Programa Fondo Solidario de Vivienda, Capítulo Primero, Comité de Vivienda, "Mi Casa Propia" de la Comuna de La Unión, por los motivos y a las personas que se indican en el siguiente cuadro:

BENEFICIARIO	RUT	MOTIVO DE REEMPLAZO	REEMPLAZANTE	RUT
María Elena Manqui Moncada	06.111.642-7	Renuncia Voluntaria	Bernardita Jeanette Torres Solís	14.369.651-0
Andrea del Pilar Vargas Comigual	15.576.542-9	Exclusión del comité. Beneficiaria posee propiedad Habitacional en la Comuna de La Unión.	Karla Isabel Martínez Rivera	15.268.204-2

2.- El Departamento de Operaciones Habitacionales del Servicio de Vivienda y Urbanización XIV Región de Los Ríos, adoptará todas las providencias necesarias a fin que el certificado indicado en el considerando 2.- precedente, por el monto expresado en él, sean extendidos a nombre de los reemplazantes que por intermedio de la presente resolución se aprueba, de conformidad con lo establecido en el resuelvo 1.- Precedente.-

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
REGION DE LOS RÍOS

DIRECTOR REGIONAL
SERVIU

ALEJANDRO LARSEN HOETZ
DIRECTOR REGIONAL

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE LOS RÍOS

ALH/PMS/CPF/Vcv

DISTRIBUCION:

- Departamento de Operaciones Habitacionales SERVIU Región de los Ríos.
- Sección de Asistencia Técnica de Obras Habitacionales SERVIU Región de los Ríos
- Sección Oficina de Partes

100



Rec
29/05/15
1541



MEMORANDUM Nº 486

ANT.: Ord. Nº 057/2015 del 30.04.2015.-

MAT.: Solicita ejecutar 1 reemplazo de beneficiaria de comité Mi Casa Propia de la comuna de La Unión.

ADJ.: Informe Supervisora Social de Asistencia Técnica y documentación que respalda reemplazo.

Valdivia, 29 de Mayo del 2015.-

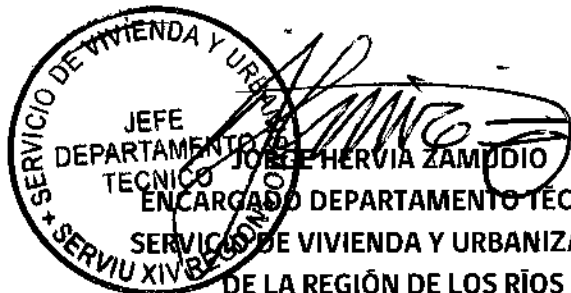
**A: SR. CRISTIAN PIZARRO FROESE
ENCARGADO DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS**

**DE: SR. JORGE HERVIA ZAMUDIO
ENCARGADO DEPARTAMENTO TÉCNICO
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS**

El presente se refiere a que se adjunta Informe y antecedentes para cursar solicitud de 1 reemplazo de beneficiaria de comité Mi Casa Propia de la comuna de La Unión, de acuerdo al siguiente detalle:

BENEFICIARIO	RUT	MOTIVO DE REEMPLAZO	REEMPLAZANTE	RUT
María Elena Manqui Moncada	6.111.642-7	Renuncia Voluntaria	Bernardita Torres Solís	14.369.651-0

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,


JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO JORGE HERVIA ZAMUDIO
ENCARGADO DEPARTAMENTO TÉCNICO
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS

DISTRIBUCION:

1. Destinatario.
2. Archivo Sección de Asistencia Técnica de Obras Habitacionales.
3. Archivo Sr. Jaime Toledo T., SAT Constructivo.
4. Archivo Srta. Tatiana Ulloa C., SAT Social.

•
•





Valdivia, 29 de Mayo de 2015.-


INFORME

Estudiados los antecedentes de reemplazo presentados por la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social Constructora e Inmobiliaria Santa María Ltda., en donde se solicita generar 1 reemplazo por renuncia voluntaria de 1 beneficiaria del comité de vivienda Mi Casa Propia, de la comuna de La Unión, correspondiente al Programa Fondo Solidario de Vivienda, vengo en certificar lo solicitado de acuerdo al siguiente detalle:

BENEFICIARIO	RUT	MOTIVO DE REEMPLAZO	REEMPLAZANTE	RUT
María Elena Manqui Moncada	6.111.642-7	Renuncia Voluntaria	Bernardita Torres Solís	14.369.651-0

Por lo anteriormente expuesto y dado que se ha verificado a través de los antecedentes revisados Srta. Bernardita Torres Solís cumple con los requisitos establecidos por D.S 174 (V. y U.) de 2005.-

Saluda atentamente,


TATIANA ULLOA CATALÁN
15.293.212 - K
TRABAJADOR SOCIAL
SERVIU REGION DE LOS RIOS

TATIANA ULLOA CATALAN
TRABAJADOR SOCIAL
SECCIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA DE OBRAS HABITACIONALES
SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS

Distribución:

1. Departamento de Operaciones Habitacionales.
2. Archivo Sección de Asistencia Técnica de Obras Habitacionales.
3. Archivo Sr. Jaime Toledo T., SAT Constructivo.
4. Archivo Srta. Tatiana Ulloa C., SAT Social.

ORD. N° : 057-2015 /

ANT. : No hay.

MAT. : Ingreso Solicitud de remplazos

VALDIVIA, 30 DE ABRIL DE 2015.

**A: SR. JORGE HERNAN HERVIA ZAMUDIO
SERVIU REGION DE LOS RIOS.
CON ATENCION A: SRTA. TATIANA ULLOA**



**DE: SR. MARCELO ZUÑIGA LOPEZ
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SANTA MARIA LTDA.**

Junto con saludar, me dirijo a Usted; para realizar ingreso de antecedentes para efectuar remplazos de 1 postulante del comité de Vivienda Mi Casa Propia , de la comuna de La Unión, Región de Los Ríos.

Se detalla:

RENUNCIAS	RUT	REEMPLAZOS	RUT
MARIA MANQU MONCADA	6.111.642-7	BERNARDITA TORRES SOLIS	14.369.651-0

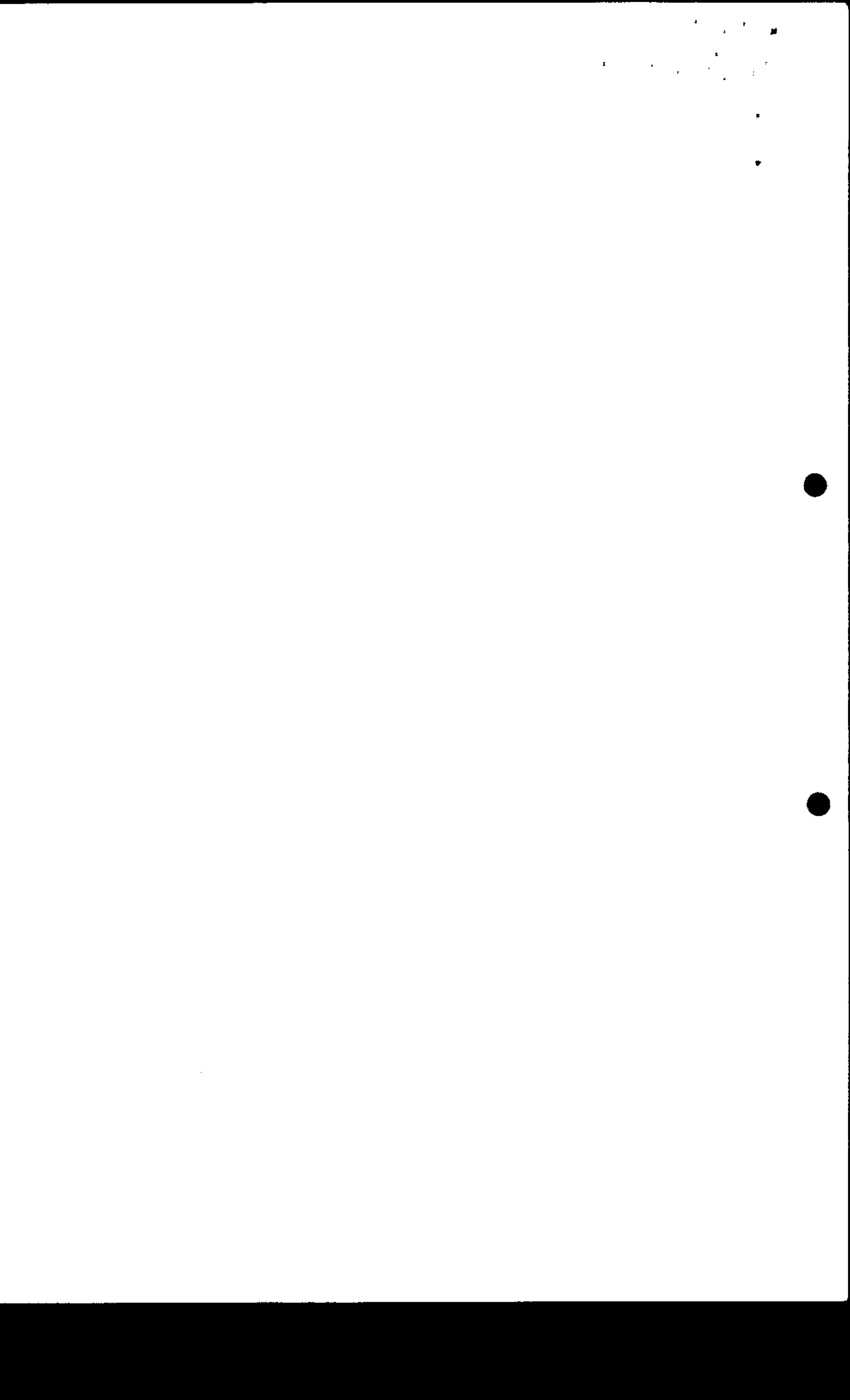
Esperando una buena acogida de su parte se despide Atte.

MARCELO F. ZUÑIGA LOPEZ
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SANTA MARIA LIMITADA
RUT: 76.330.106-0

MZL/cgg
Distribución

- El indicado
- Archivo Oficina técnica Constructora e Inmobiliaria Santa María Ltda.

TATIANA ULLOA CATAI AN
15.293.212 - K
TRabajador SOCIAL
SERVIU REGION DE LOS RIOS
Walter P en
Si Podes
27/04/15



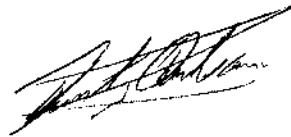
LA UNION 02-03-2011

A. PRESIDENTA COMITÉ MI CASA
PROPIA


YO MARIA ELENA MANDUÍ MOUNCADA
RUT. 6.116642-7

VENGO A RENUNCIAR A DICHO
COMITÉ POR RECIBIR UNA HERENCIA
DOY GRACIAS. A LA DIRECTIVA.

RUT: 6.116642-7

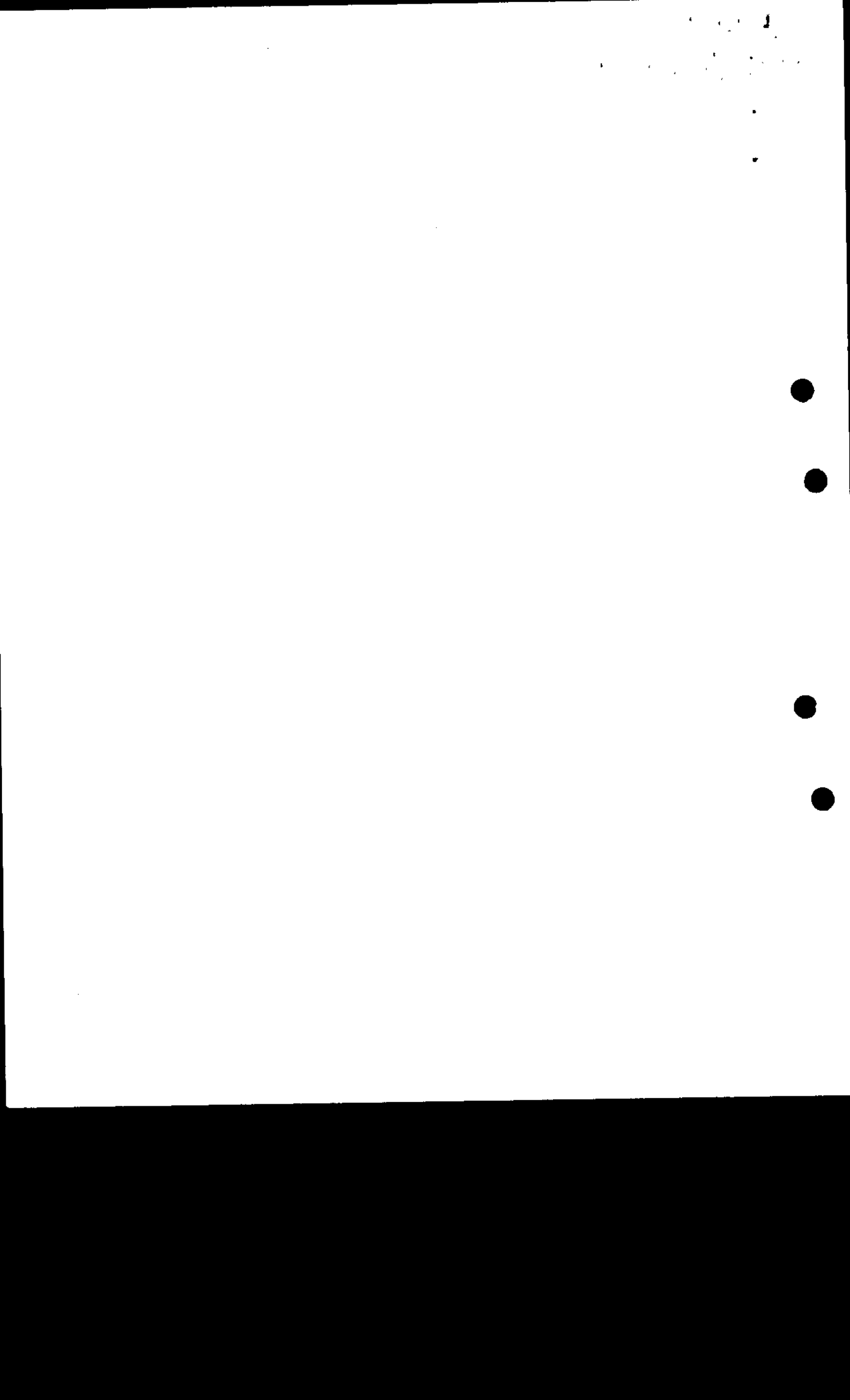


Maria Elena Manduì Mouncada



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
SANTA MARIA LIMITADA
RUT. 76.339.106-0

COMITE DE VIVIENDA
MI CASA PROPIA
PERS. JURIDICA N° 430
FUNDADO EL 07-ABR-2006
LA UNION
RUT: 65.703.120-8





**CERTIFICADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL
FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA I
TIPOLOGÍA CNT Serie: FSVCNTAD2011-05-771**

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo certifica que **MARÍA ELENA MANQUI MONCADA** Cédula Nacional de Identidad N° **6111642-7**, ha sido beneficiado(a) en la selección correspondiente al llamado del mes de Enero con:

- Subsidio Habitacional equivalente a **330 UF**
- Subsidio diferenciado a la localización equivalente a **100 UF**
- Subsidio para equipamiento comunitario equivalente a **5 UF**
- Subsidio del fondo de iniciativas equivalente a **7UF**

Estos subsidios podrán ser cobrados contra entrega del presente certificado en el Servicio de Vivienda y Urbanización (SERVIU) de la **Región de Los Ríos** y tendrá una vigencia de 21 meses contados a partir del día primero del mes subsiguiente a la fecha de emisión, previo cumplimiento de los requisitos y condiciones exigidos por el **DS N° 174** (V. y U.), de 2005, que reglamenta el Programa del Fondo Solidario de Vivienda. El(La) beneficiario(a) de este certificado ha acreditado un ahorro previo en dinero equivalente al menos a **17,5 Unidades de Fomento**. Adicionalmente, la EGIS ha acreditado aportes de financiamiento de terceros al proyecto habitacional equivalentes a **0 UF**.

El presente certificado sólo podrá ser aplicado al pago del precio de construcción de una vivienda emplazada en la comuna de **LA UNION**, Región de Los Ríos.

Se otorga el presente certificado en conformidad a lo establecido en los artículos 44 y 48 del DS N° 174, (V. y U.), de 2005.

Para aplicar en vivienda individualizada en el Proyecto Habitacional: **MI CASA PROPIA**
Entidad de Gestión Inmobiliaria Social (EGIS): **SERVILOGICIDA**
Fecha de Emisión de este Certificado: **24/05/2013**
Fecha de Vencimiento de este Certificado **24/02/2015**

**DIRECTOR REGIONAL P. Y T.
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
REGION DE LOS RIOS**
FERNANDO VASQUEZ MARDONES

**INFORMES EN EL SERVICIO RESPECTIVO SOBRE LAS CONDICIONES DE APLICACIÓN Y
COBRO DE ESTE CERTIFICADO**

El presente Certificado se extiende en beneficio de la persona cuyo nombre se ha inscrito en el anverso de éste en
Su calidad de:

Sustituto por fallecimiento del Sr(a)

Titular, por extravío del Certificado Serie
anulado

**ANTECEDENTES DE LA PERSONA A QUIEN SE ENDOSA ESTE CERTIFICADO
Nº1**

ENDOSO A FAVOR DE:

NOMBRE: *FULTELL S.A*

CEDULA NACIONAL DE IDENTIDAD: *96.992.190-1*

DOMICILIO: *Barras Anama Nº 538*

FECHA DE ENDOSO: *25/05/2013*


Manrique Mangui
FIRMA BENEFICIARIO

**ANTECEDENTES DE LA PERSONA A QUIEN SE ENDOSA ESTE CERTIFICADO
Nº2**

ENDOSO A FAVOR DE:

NOMBRE:

CEDULA NACIONAL DE IDENTIDAD:

DOMICILIO:

.....
FIRMA BENEFICIARIO



Lunes, 4 de ...

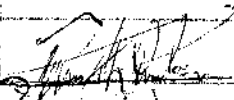
Acta Comité de Viviendas
"Mi Casa Propia"
Faller: "Patrimonio Reservado, mujer casada"
Del artículo 150 del código civil"

El día de hoy se ha citado a reunión con
Dirigentes del Comité (Directivos), además de la
presencia de la Asistente Social de la Constructora
Sta. María y los integrantes del Comité (Asamblea),
con la finalidad de llevar a cabo el Faller
correspondiente al artículo 150 del código civil,
con respecto al Patrimonio Reservado de la Mujer
Casada". Se explica cada punto de interés a los
señores y señoras del Comité, respondiendo a sus dudas
e inquietudes.


El día de hoy se lleva a cabo la expulsión defi-
nitiva del Comité a la señora María Delgado Espinosa,
quien es reemplazada por la señora Cynthya Alejandra
Barralovich Barral.

Además, el día de hoy se realiza el reemplazo de
la señora "María Manquipi", quien sale del Comité,
ingresando en su reemplazo la señora "Ber-
nardita Jovett Torres Solís".

El Comité es informado de ambos reemplazos
para evitar malos entendidos, se sigue llevando
la lista de espera ante cualquier eventualidad.
De ahí por finalizarse esta reunión.

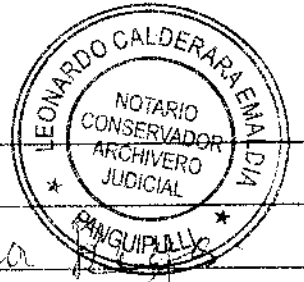

Presidente


Secretario


Asistente Social
St. María

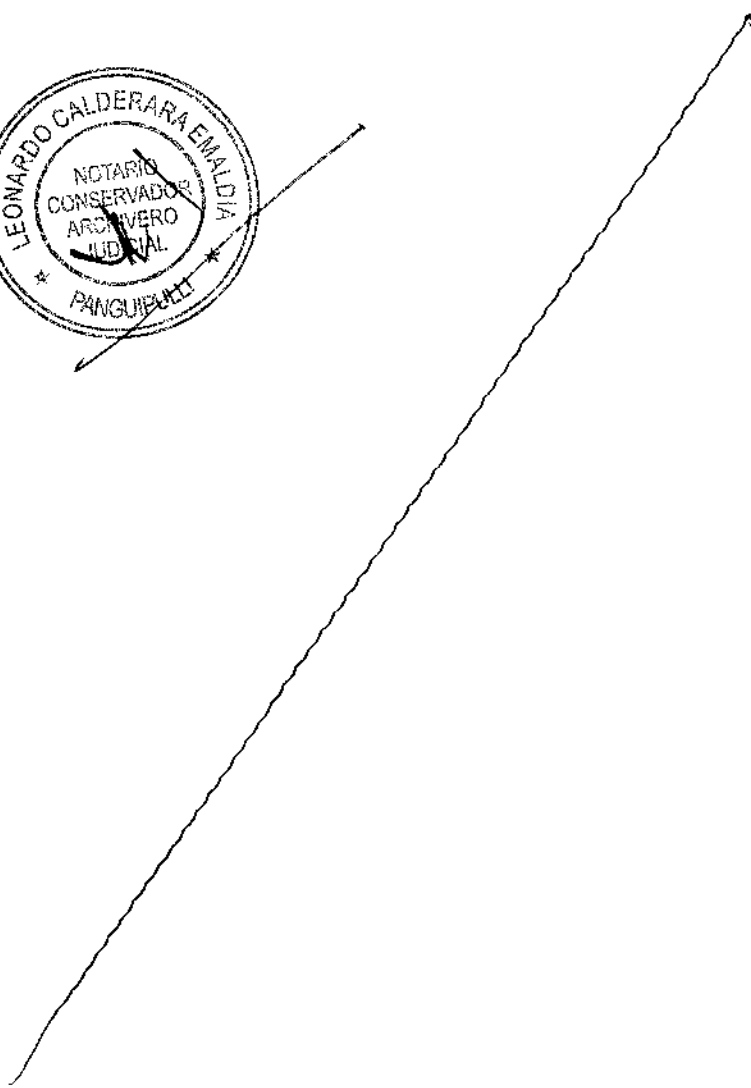
CARILLA INUTILIZADA





Demetrio Reyes 15882271-7. Daniela
Sandra Reyes 11081725-8. Sandra
Rose Chamorro 6952238-6. Rose Chamorro
Yolanda Huanchaca 11542611-7. Yolanda Huanchaca
Roberto Luinco 13820745. Roberto Luinco
Leonora Campos 13521032-3. Leonora Campos
Enrique Linares 15851857-5. Enrique Linares
Jacqueline Chahua 14323425-5. Jacqueline Chahua
Gladys Huanchabala 16387782-6. Gladys Huanchabala
Ana Diaz 8774468-8. Ana Diaz
Marta Huanchabala 10121105-3. Marta Huanchabala
Edith Flores 9316631-0. Edith Flores
Paola Campos 16906207-2. Paola Campos
Clara Diaz 8227719-6. Clara Diaz
Yasmin Diaz 9804135-4. Yasmin Diaz
Elisa Manrique 16262798-8. Elisa Manrique
Paula Manrique 7304077-8. Paula Manrique
Marta Yanes (Hospital de Marta Yanes)
Claudia Huanchaca 12750815-1. Claudia Huanchaca
Marjorie 15576228-4. Marjorie
Judith Saldaña 16411577-0. Judith Saldaña
Valeria Flores 17606787-9. Valeria Flores
Yrene Belmont 14085210-4. Yrene Belmont
Monica Perez 14948927-2. Monica Perez
Carolina Belmont 16265133-0. Carolina Belmont
Emergencia Luinco 16262432-6. Emergencia Luinco
Yolanda Cruz 10411707-4. Yolanda Cruz
Edith Pedraza 1214406-0. Edith Pedraza
Marcela Pedraza 13161430-6. Marcela Pedraza
Marta Diaz 19905860-1. Marta Diaz

CARILLA INUTILIZADA





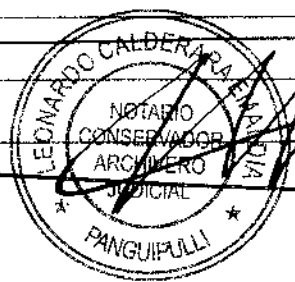
Olga Rosco	4175203-8	Olga Tr
Jose Aguilar	15268081-3	Jose Ag
Martinez Vasquez	13403-153-0	Martinez Vasquez
Margarita Leonora	7993437-2	Margarita L
Blanca Vallejos	12015505-8	Blanca Vallejos
Maria Ruiz		Maria Ruiz
Clodys Gonzalez	12338339-3	Clodys G
Veronica Castro		Veronica C
Christina Gonzalez	12338330-7	Christina G
Silvia Milencia	10802056-3	Silvia M
Sandra Milencia	11553960-9	Sandra M
Ceroline Munoz	13403-524-2	Ceroline M
Gulhermore Inequil	10311419-3	Gulhermore I
Enes Kallardo	8404721-6	Enes K
Bernardita Torres	14369651-0	Bernardita T
Ana Concepcion	13320407-3	Ana C
Flor Rivera	10535954-7	Flor R
Miriam Comand	11707654-7	Miriam C
Osias Puchi	9361553-8	Osias P
Manuel Huenkel	13426837-3	Manuel H
Saul Lehey	12052563-8	Saul L
Herta Solis	8935665-2	Herta S
Maria Vidal	9507169-1	Maria Vidal C
Karin Freilance	15376701-1	Karin F
Flor Freilance	8201565-8	Flor F
Ana Vera	8454630-3	Ana V
Berta Puchi	11544-837-8	Berta P
Maria Collages	10661237-4	Maria C
Helmut Reyes	17561015-4	Helmut R
Elvira Huenkel	10053-202-6	Elvira H
Victor Guinguel	11542647-8	Victor G
Palma de Lopez	14037922-0	Palma de L

CARILLA INUTILIZADA



Rosalinda Reyes. 10591225-0 Rosalinda R. S.
 Claudio Guzman. 14348977-8 Claudio G.
 Daisy Guzman. 16588321-7 Daisy Guzman
 Lucio Huendubue. 16580587-K. ~~Claudio G.~~
 Marcela Manríquez. 18207417-9 ~~Claudio G.~~
 Fernando Salas. 15783613-7 ~~Claudio G.~~
 Dionisio Lencina. 8530618-7 ~~Claudio G.~~
 Glise Felisa. 9758592-K Glise Felisa.
 Juan Abando. 17562000-1 ~~Claudio G.~~
 Fernando Obregón. 12580044-0. ~~Claudio G.~~
 Claudio Melina. 13401873-5. ~~Claudio G.~~
 Jerson Vera. 16905526-2 ~~Claudio G.~~
 Jeroja Huintara. 16262705-8 ~~Claudio G.~~
 Fabiola Borja. 14095332-6 Fabiola B.
 Eva Borja. 8639817-4 Eva Borja.
 Clara Figueroa. 6426709-4. Clara Figueroa.
 Jaime Hernandez. 11707024-7. ~~Claudio G.~~
 Verónica Espinoza. 10087585-3 Verónica Espinoza.
 Mercedes Alvarez. 14136100-7 Mercedes Alvarez.
 Yenny Palma. 14095414-4 ~~Claudio G.~~
 Mabel Lara. 16263298-1 ~~Claudio G.~~
 Rene Zamallo. 8585928-1. ~~Claudio G.~~
 Gladys Urbina. 14369803-3 ~~Claudio G.~~
 Raul Mancapichan. 15576284-5 ~~Claudio G.~~
 Claudio Soto. 13820312-3 ~~Claudio G.~~
 Lidy Livia Pizarro. 15882014-2 ~~Claudio G.~~
 Paola Quizada. 16587630-K ~~Claudio G.~~

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA ESTA CONFORME
CON EL DOCUMENTO DE 04 HOJAS QUE HE TENIDO
A LA VISTA. PANGUIPULLI, 07 JUL. 2015



[Handwritten signature]

CARILLA INUTILIZADA





FORMULARIO
INCORPORACIÓN FAMILIAS A PROYECTOS CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO INDIVIDUAL

Nombre del proyecto (*) Fin casa propia Tipo (*) Construcción en Nuevos Terrenos
Región (*) La Rioja Provincia (*) Del Ranco
Comuna (*) La Unión

IDENTIFICACIÓN DEL POSTULANTE

Ingresar Unipersonal (si o no) Indicar tipo (adulto mayor, persona con discapacidad, indígenas, Valech, viudos o viudas)

RUT 14.369.651-0 ✓ Apellido Paterno Fines
Apellido Materno Solis Nombres Bernardita ✓
Estado Civil
Fecha de Nacimiento 25/02/1986 SEXO F M

IDENTIFICACIÓN DEL CÓNYUGE

RUT Apellido Paterno
Apellido Materno Nombres

DIAGNOSTICO

Señale los dos atributos más valorados de su actual lugar de residencia (marcar dos alternativas)

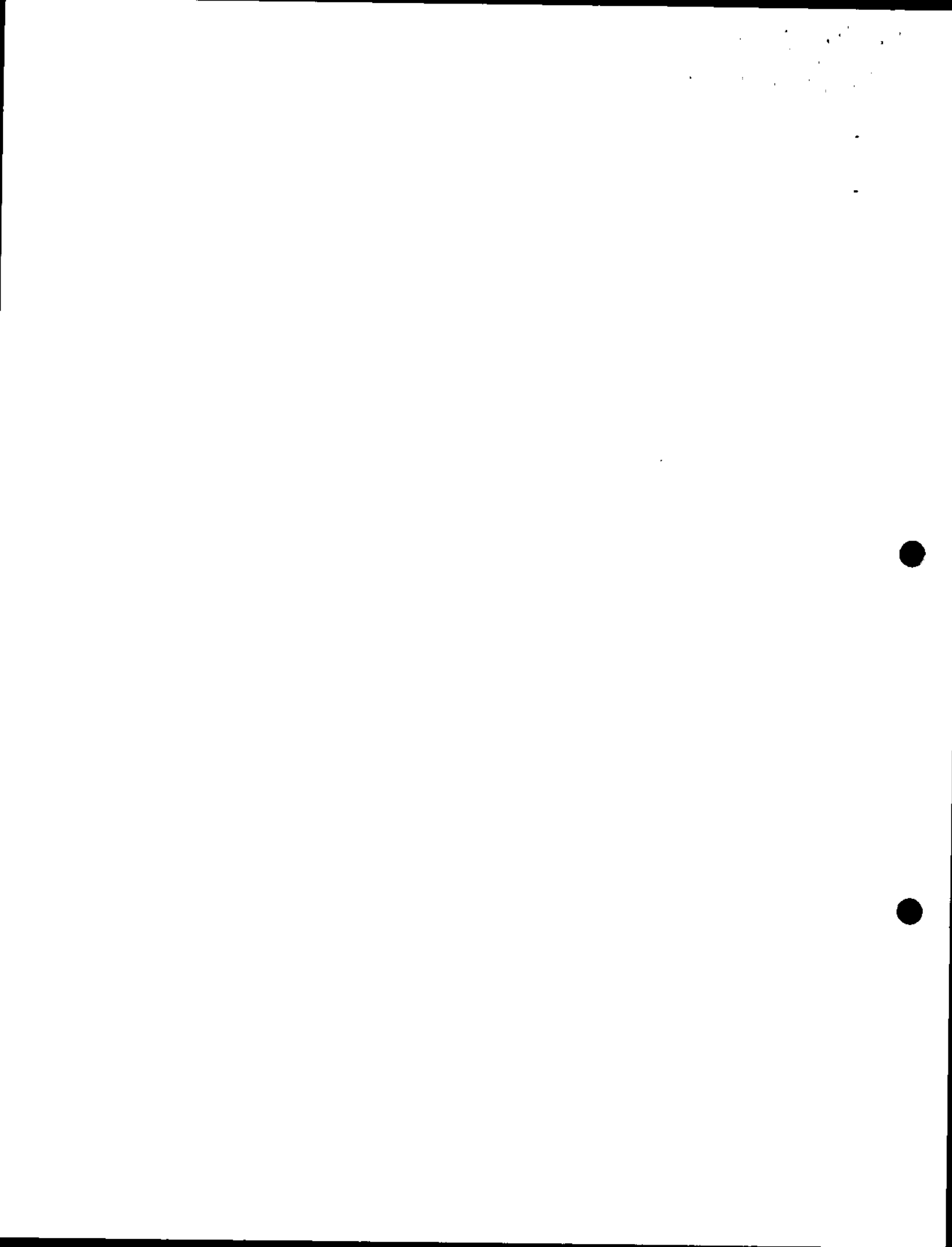
Relación con los vecinos	
Relación con otras personas que viven en la vivienda	X
El barrio	
El espacio del sitio	
La superficie de la vivienda	
La cercanía con los servicios básicos	X
La seguridad de la vivienda	
La seguridad del barrio	
El equipamiento urbano del barrio (plazas, juegos, etc)	X
Otros	

Señale dos condiciones relevantes que deben tener la futura vivienda y barrio (marcar dos alternativas)

Con espacios suficientes	
Con buena iluminación	
Con buena ventilación	
Segura	X
Sólida	
Con una bonita fachada	
Con jardín	
Cercanía con servicios básicos	X
Un bonito barrio	
Una vivienda ampliable	
El equipamiento urbano del barrio (plazas, juegos, etc)	X
Otro: (completar)	

Señale los temas de mayor importancia para usted y su familia (marcar dos alternativas)

	Frecuencia
Vivienda y Barrio (cuidado, mantención, ampliación, mejora, etc)	X
Salud (prevención y tratamiento)	
Educación y Formación (Nivelación estudios, capacitación laboral, etc)	
Familia (violencia, drogas, alcoholismo, niños, adolescentes, etc)	X
Organización comunitaria (Participación, ciudadanía, elaboración de proyectos, etc)	
Adultos mayores (integración social, maltrato, organización, uso del tiempo libre etc)	
Mujeres (organización, liderazgo, integración, víctimas de violencia)	X
Otros (completar)	



GRUPO FAMILIAR

Tipo de relación	Apellido paterno	Apellido materno	Nombres	Fecha de Nac.	Sexo M/H	RUT	(1)	(2)	(3)
Hijo	Vaibe	Tones	Nicolan	18/09/2008	H	22.822.240-2	(1)	/	
Hijo	Vaibe	Tones	Pouge	1/02/2004	H	21.504.095-4	(1)	/	

- (1) Forma parte del núcleo familiar postulante
- (2) Persona con discapacidad acreditado por COMPIN
- (3) Persona con enfermedad catastrófica acreditado por COMPIN.

Ficha de Calificación Socioeconómica

- Folio
- Región
- Fecha Encuesta
- Provincia
- Fecha Vigencia
- Comuna
- Puntaje

VIVIENDA

Aplica Subsidio Adicional de construcción en altura (30% del subsidio base) (Si o no)
(Proyectos que incluyen edificios de dptos.)
(completar sólo cuando en la carátula de proyecto se solicita este subsidio).

Metros vivienda inicial

Metros vivienda final

AHORRO

Entidad financiera

N° cuenta

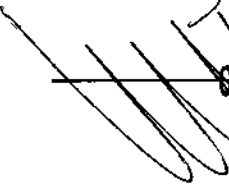
Titular

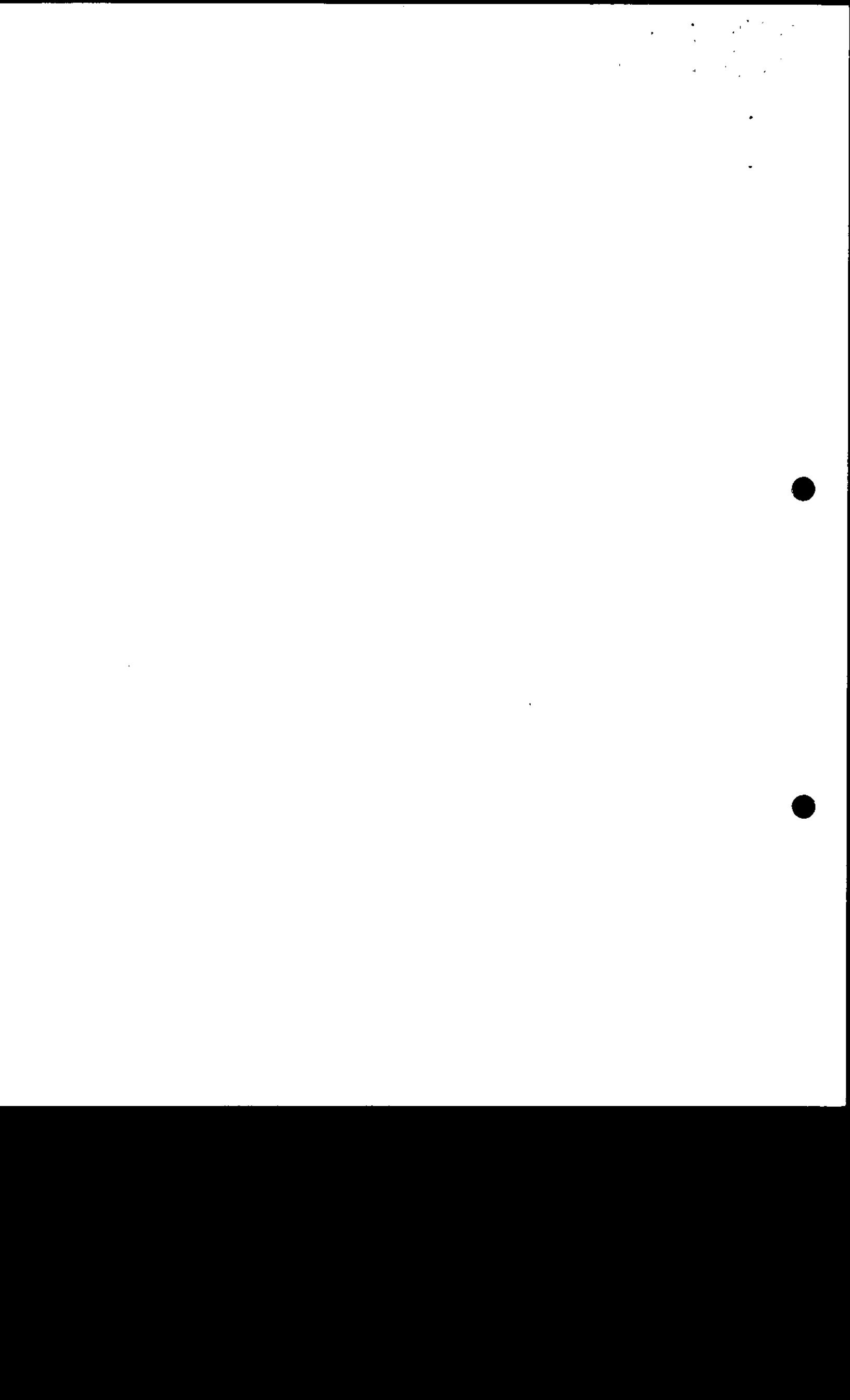
Monto

Ahorro adicional subsidio fondo de iniciativa

Firma o huella digital del (la) Postulante 

Firma del (la) Representante del grupo:  **COMITE DE VIVIENDA
MI CASA PROPIA
PERS. JURIDICA N° 430
FUNDADO EL 07-ABR-2006
LA UNION
RUT: 65.703.120-8**

Firma del (la) Representante de la EGIS:  **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
SANTA MARIA LIMITADA
RUT: 76.330.106-0**





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

Uso exclusivo para ASIGNACION FAMILIAR

Circunscripción : VALDIVIA
Nro. inscripción : 219 Registro : S Año : 2004
Nombre inscrito : JORGE MARTÍN URIBE TORRES

R.U.N. : 21.504.095-K
Fecha nacimiento : 1 Febrero 2004
Hora nacimiento : 08:18
Sexo : Masculino
Nombre del padre : JORGE AGUSTO URIBE VALERIO

R.U.N. del padre : 14.518.333-2
Nombre de la madre: BERNARDITA JEANETTE TORRES SOLÍS

R.U.N. de la madre: 14.369.651-0
* PARA SER PRESENTADO EN INSTITUCIONES PREVISIONALES *

FECHA EMISIÓN: 16 Octubre 2014, 10:13

Certificado Gratuito

OBS: La hora se incluye respecto de nacimientos inscritos con comprobante de parto desde el año 2000 a la fecha

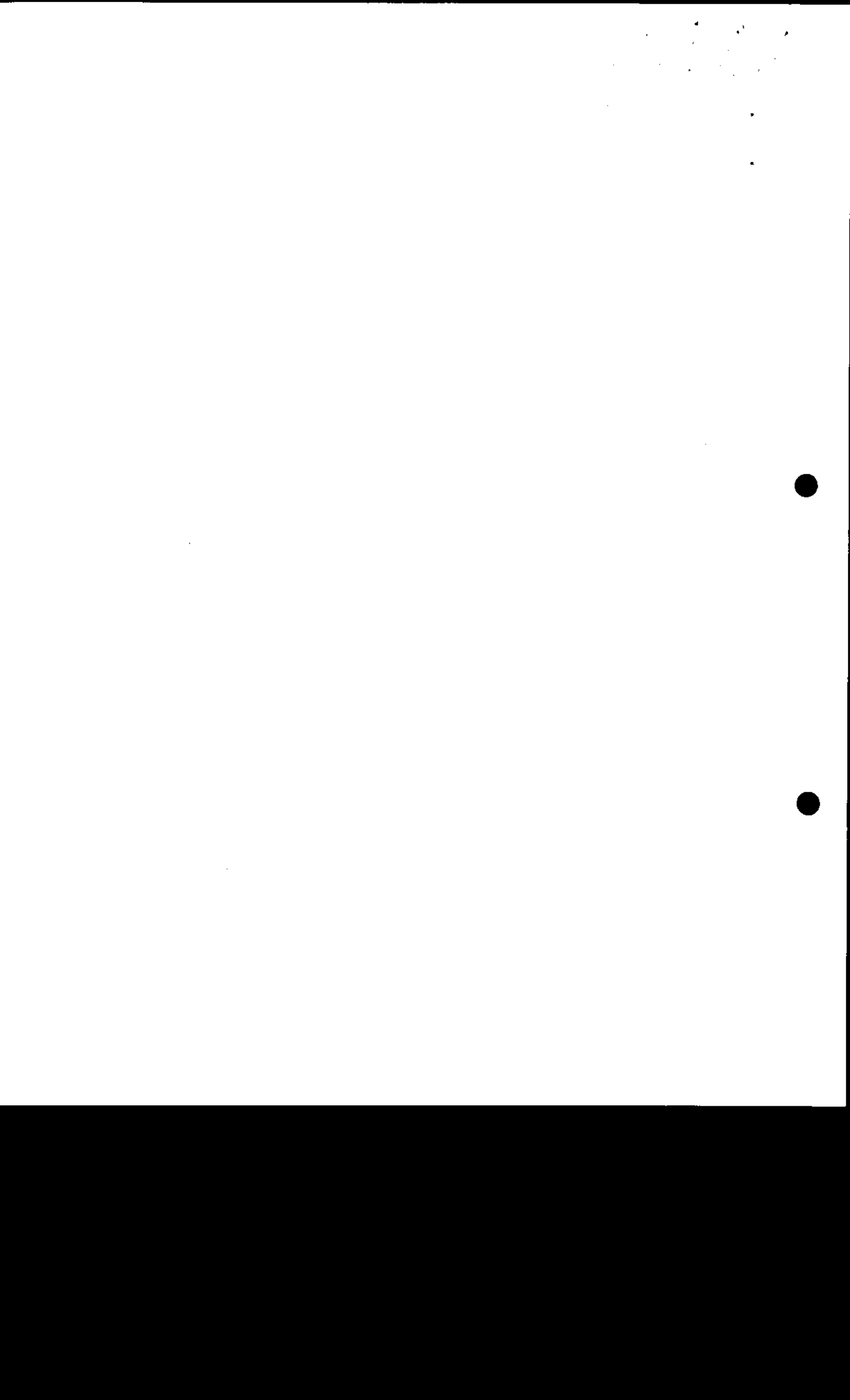
Verifique documento en www.registrocivil.gob.cl o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en www.registrocivil.gob.cl.



Timbre electrónico SRCel



Victor Rebolledo Salas
Jefe de Archivo General (s)
Incorpora Firma Electrónica Avanzada





REPUBLICA DE CHILE



500055223605

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

Uso exclusivo para ASIGNACION FAMILIAR

Circunscripción : SAN BERNARDO
Nro. inscripción : 4.911 Registro : Año : 2008
Nombre inscrito : NICOLÁS IGNACIO URIBE TORRES

R.U.N. : 22.822.240-2
Fecha nacimiento : 18 Septiembre 2008
Hora nacimiento : 17:19
Sexo : Masculino
Nombre del padre : JORGE AGUSTO URIBE VALERIO

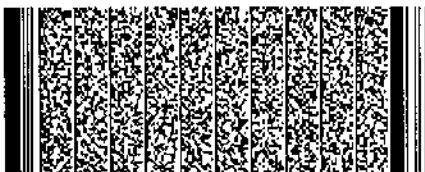
R.U.N. del padre : 14.518.333-2
Nombre de la madre: BERNARDITA JEANETTE TORRES SOLÍS
R.U.N. de la madre: 14.369.651-0
* PARA SER PRESENTADO EN INSTITUCIONES PREVISIONALES *

FECHA EMISIÓN: 16 Octubre 2014, 10:14

Certificado Gratuito

OBS: La hora se incluye respecto de nacimientos inscritos con comprobante de parto desde el año 2000 a la fecha

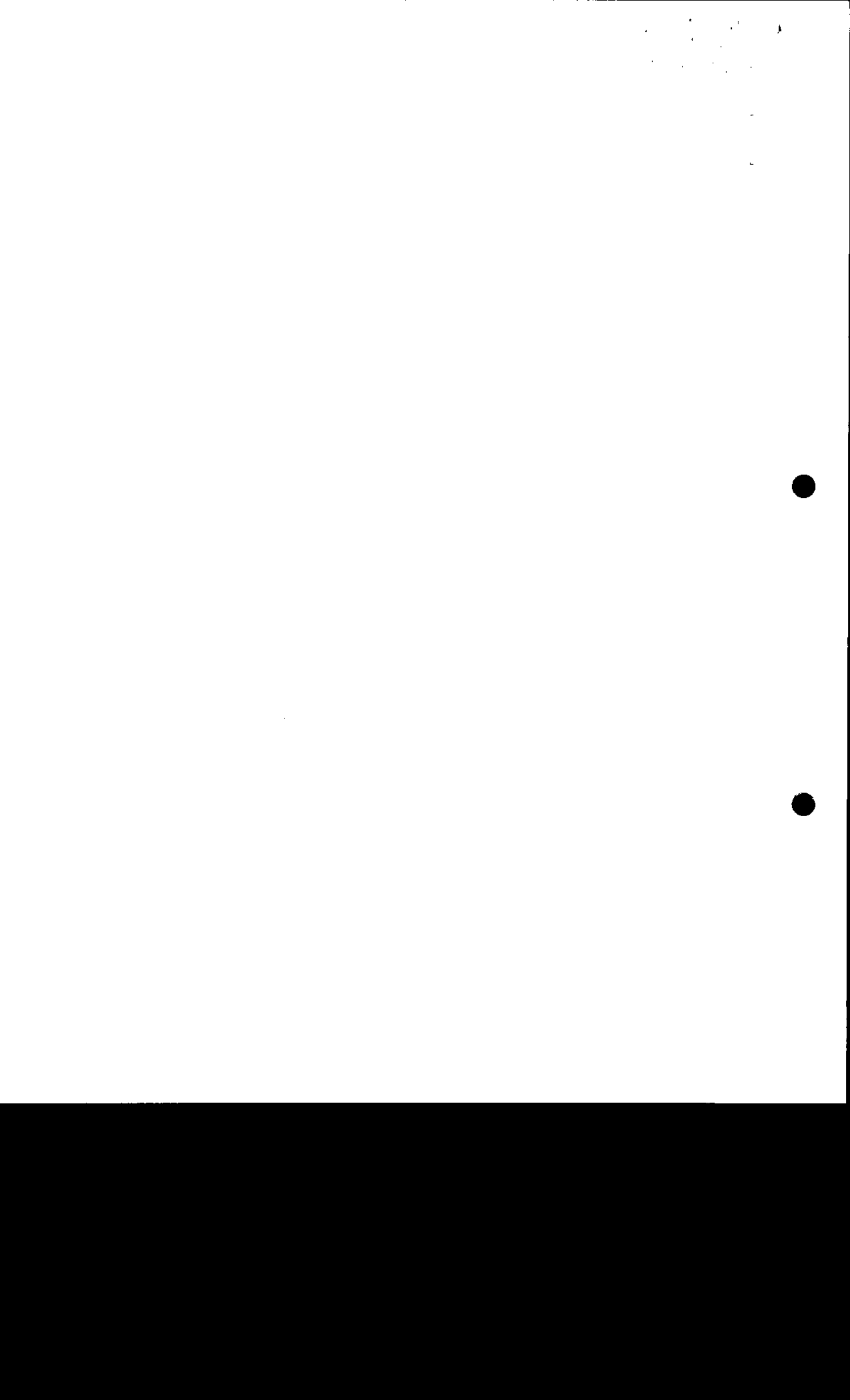
Verifique documento en www.registrocivil.gob.cl o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en www.registrocivil.gob.cl.



Timbre electrónico SRCel



Victor Rebolledo Salas
Jefe de Archivo General (s)
Incorpora Firma Electrónica
Avanzada





DECLARACIÓN DE NÚCLEO FAMILIAR POSTULANTE

YO Bernardita Guenette Torres Solís RUT 14.369.651-0 ✓

DECLARO LO SIGUIENTE:

- QUE LA FICHA DE PROTECCIÓN SOCIAL EN LA QUE ESTOY IDENTIFICADO/A, INCLUYE A MÁS DE UN NÚCLEO FAMILIAR.
- QUE MI NÚCLEO FAMILIAR ESTÁ COMPUESTO POR LAS SIGUIENTES PERSONAS:

Relación de Parentesco	Rut	Apellido paterno	Apellido materno	Nombres
Hijo	21.504.095-K	Uribe	Torres	Jorge ✓
Hijo	22.822.240-2	Uribe	Torres	Miguel ✓

- QUÉ SOY EL/LA POSTULANTE DE ESTE NÚCLEO FAMILIAR Y QUE EN ÉL ME IDENTIFICO COMO Jefe de Familia (Sólo una de las siguientes opciones: Jefe de Familia, Cónyuge o Conviviente)

FIRMA POSTULANTE Bernardita Torres Solís

FECHA mayo 2015





CERTIFICADO DE PUNTAJE FICHA DE PROTECCION SOCIAL

El Ministerio de Desarrollo Social, certifica que: BERNARDITA JEANETTE TORRES SOLÍS, RUN N°:14369651-0, registra puntaje en el Sistema de la Ficha de Protección Social, único instrumento vigente desde Mayo de 2007.

Folio Único Nacional N°: 5766869

Puntaje FPS: **3424**

Fecha última actualización de ficha:

Fecha de aplicación de la encuesta: 07 de Junio de 2011

Comuna: La Unión

Región: LOS RIOS

Certificado emitido el 16 de Octubre de 2014 y válido hasta el 03 de Noviembre de 2014

IMPORTANTE:

Debido a procesos internos de actualización de información que se realizan durante los 3 primeros días de cada mes, la emisión de certificados se encuentra disponible desde el día 4 hasta el último día del mes.

También puede obtener su certificado a través de la pagina web www.fichaproteccionsocial.cl

(*)Puntaje/s sujeto a verificación de información administrativa en caso de ser necesario.
Se extiende este certificado a petición del/la interesado/a para los fines que estime pertinentes.



ESTE CERTIFICADO SE EMITE EN FORMA TOTALMENTE GRATUITA QUEDANDO PROHIBIDA SU VENTA O COMERCIALIZACIÓN.



DECLARACIÓN JURADA DE POSTULACIÓN FSV I

Yo, Bernardita Marianne Torres Solís (nombre completo),
cédula nacional de identidad N° 14.309.651-0 postulante al subsidio
habitacional correspondiente al Programa Fondo Solidario de Vivienda I del D.S.
N° 174, (V. y U.), de 2005, mediante el presente documento declaro lo siguiente:

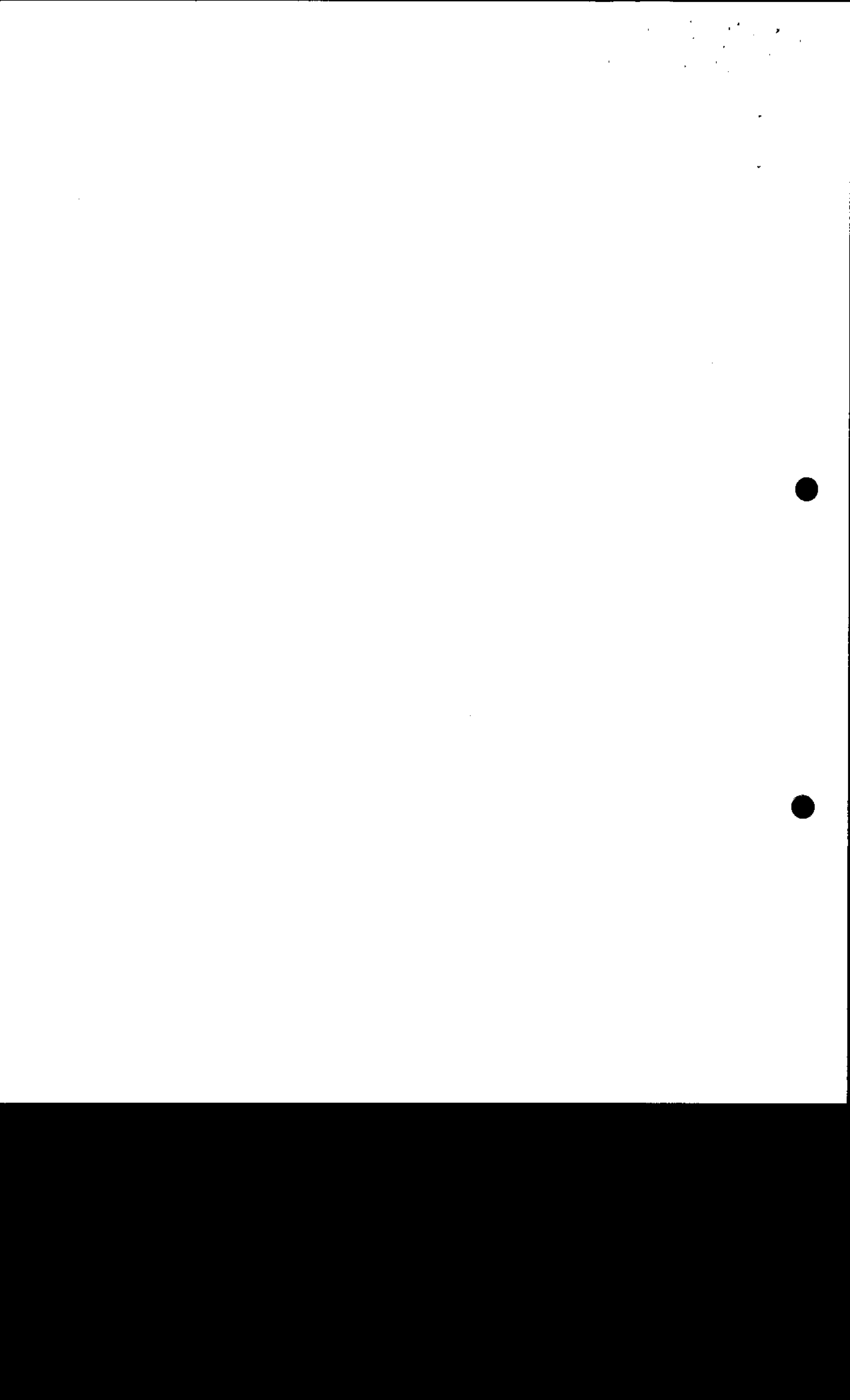
1. Que los antecedentes e información entregados en el SERVIU, respecto de mi condición de vulnerabilidad y de los antecedentes que dicen relación con la Ficha de Protección Social, son totalmente fidedignos y se ajustan a mi actual situación social y habitacional.
2. Que mi grupo o núcleo familiar, con el cual postulo en este acto, está compuesto por las siguientes personas y corresponde al señalado en la Ficha de Protección Social:

N°	Nombre completo	Cédula de Identidad N°
1	<u>Jorge Martín Uribe Torres</u>	<u>21.504.095-K</u>
2	<u>Miguel Ignacio Uribe Torres</u>	<u>22.822.240-2</u>

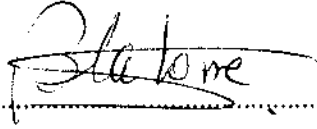
3. Que ni yo, ni ninguno de los integrantes de mi grupo familiar arriba identificado, nos encontramos actualmente postulando, ni directa ni indirectamente, a alguno de los programas habitacionales que operan por intermedio de los SERVIU, ni en los llamados especiales para la atención de familias damnificadas por el terremoto y tsunami ocurridos el día 27 de febrero de 2010, ni tenemos actualmente un subsidio habitacional vigente sin aplicar.

4. Que me obligo a habitar junto a mi grupo familiar la vivienda que adquiera o construya con el subsidio al que por este acto estoy postulando, y a constituir a favor del SERVIU respectivo prohibición de enajenar y de celebrar actos y contratos durante el plazo de 5 años o de 15 años si obtengo subsidio diferenciado a la localización, ambos contados desde la fecha de la correspondiente inscripción en el Conservador de Bienes Raíces competente, salvo autorización escrita de dicho SERVIU por motivos fundados, cuyo cumplimiento caucionaré mediante la constitución de hipoteca y de prohibiciones a favor del SERVIU.

Mh
Dijur



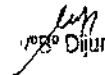
5. Que autorizo al SERVIU desde ya, para que en caso de infracción a la obligación o a alguna de las prohibiciones antes mencionadas, como asimismo, a la veracidad de los antecedentes personales y de mi grupo familiar proporcionados durante el proceso de postulación, haga exigible la restitución total del monto de los subsidios recibidos, al valor de la unidad de fomento vigente a la fecha de la restitución.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Stalome", written over a horizontal dotted line.

Firma

Huella digital del postulante

Fecha:

A small handwritten signature in black ink, possibly reading "Dijur", located on the right side of the page.



DECLARACIÓN JURADA DEL BENEFICIARIO FSV I

Yo, Bernardita Juanette Tones Melis (Nombre completo),
cédula nacional de identidad N° 14.369.651-0, beneficiario del subsidio
habitacional correspondiente al Programa Fondo Solidario de Vivienda I del D.S.
N°174, (V. y U.), de 2005, mediante el presente documento declaro lo siguiente:

1. Que los antecedentes e información entregados con mi postulación en el SERVIU, respecto de mi condición de vulnerabilidad y de aquellos que dicen relación con la Ficha de Protección Social, son totalmente fidedignos y se ajustan a mi actual situación social y habitacional.
2. Que me obligo expresamente a habitar personalmente, junto a mi grupo familiar la vivienda que adquiriera o construya con el subsidio que he obtenido, dentro del plazo de 30 días contados desde la entrega material del inmueble.
3. Que me obligo a constituir a favor del SERVIU respectivo, prohibición de enajenar y de celebrar actos y contratos durante el plazo de 5 años, o de 15 años si obtengo el subsidio diferenciado a la localización, ambos contados desde la fecha de la respectiva inscripción en el Conservador de Bienes Raíces respectivo, salvo autorización escrita del SERVIU, el cual la otorgará sólo por razones fundadas.
4. Que para caucionar el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el numeral anterior, me obligo a constituir hipoteca de primer grado a favor del SERVIU respectivo, en la correspondiente escritura y a su inscripción en el Conservador de Bienes Raíces competente.
5. Que autorizo al SERVIU desde ya, para que en caso de infracción a las obligaciones o a alguna de las prohibiciones antes mencionadas, como asimismo, a la veracidad de los antecedentes personales y de mi grupo familiar proporcionados durante el proceso de postulación, haga exigible la restitución total del monto de los subsidios recibidos, al valor de la unidad de fomento vigente a la fecha de la restitución.

.....
Firma

Huella digital del beneficiario

Fecha:

[Firma]
vB^a Dijur

Módulo Información Personas

Rut #: 14369651 - 0

Detalle

Rut	Nombre	Posee Subsidio Habitacional	Está Postulando	Posee Propiedad Habitacional	Damaificado
RUT CONSULTADO 14369651-0	BERNARDITA JEANETTE TORRES SOLÍS	NO	NO	NO	NO

Rut Consultado

Rut Titular

14369651-0

Información TitularSubsidios del Titular

No existe información asociada.

Propiedades del Titular

No se encuentran registros en SII para el rut consultado.

Ficha de Protección Social

Cuenta con Ficha de Protección Social

Puntaje:

2072

Jefe de Familia:

Si

Región:

XIV - Región de los Rios

Provincia:

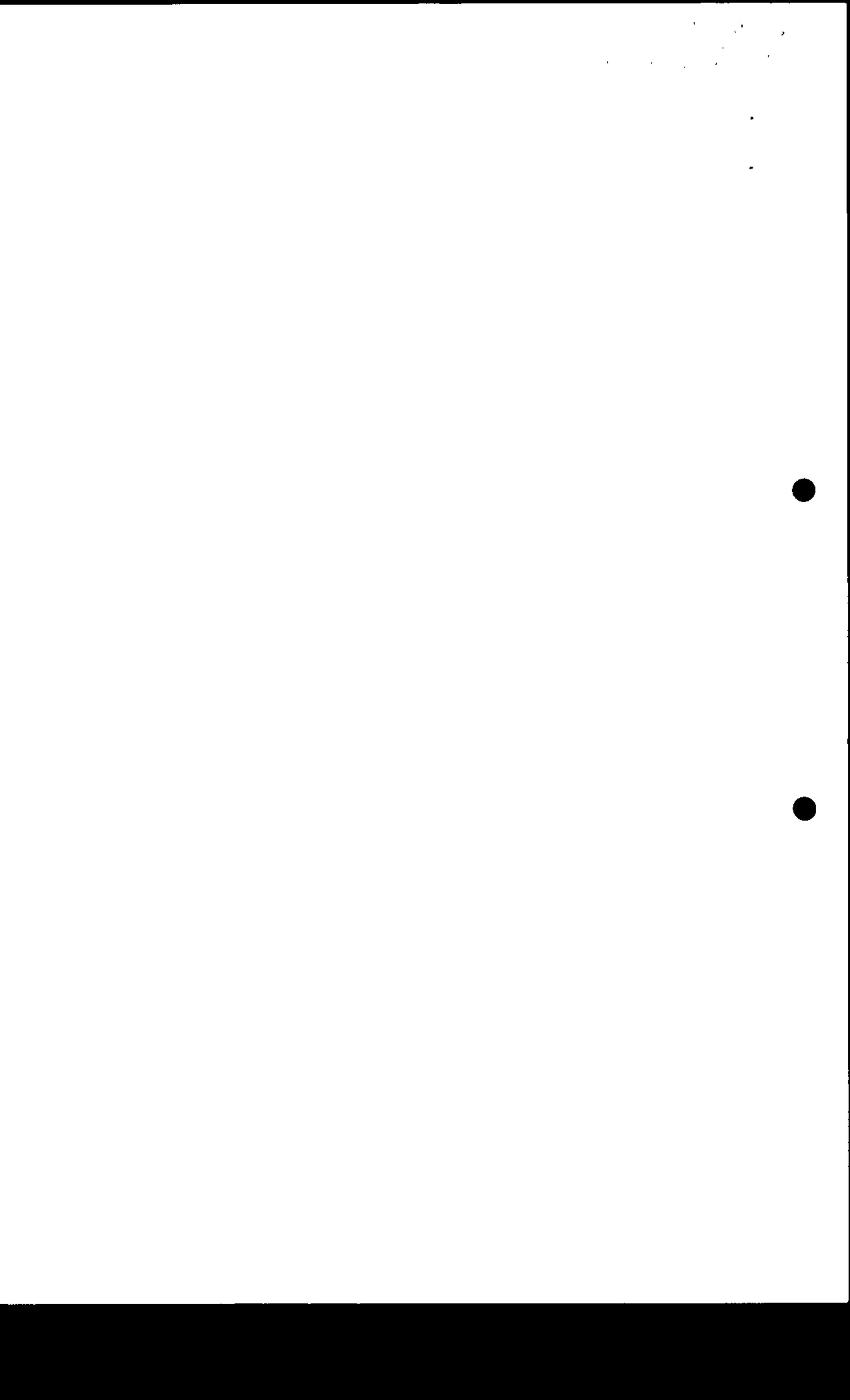
Ranco

Comuna:

La Unión

Dirección:

CHACABUCO 242



Módulo Información Ahorro

Banco: BANCO ESTADO

Rut (*) 14369651
- 0

Nº de Cuenta (*) 72761012984

Buscar Limpiar



MANDATO

(Artículo 5, D.S. N°174 (V. y U.), de 2005)

Yo, Bernardita Janette Tones Solís
(nombres y apellidos completos)

Cédula Nacional de Identidad N° 14.369.651-0 / Titular de la Cuenta de Ahorro para la Vivienda N° 727 610 12984 / que mantengo en el Banco / Entidad Financiera Banco Estado, confiero poder especial al Ministerio de Vivienda y Urbanismo, al **Servicio de Vivienda y Urbanización** de la Región La Región, a los terceros que éste determine y al Banco, para disponer y solici-

(indicar región)
tar la información correspondiente a mi cuenta de ahorro para la vivienda, relativa al ahorro total acumulado, expresado en unidades de fomento, incluidos capital e intereses devengados, así como la permanencia o antigüedad de la cuenta de ahorro. Confiero además mandato para solicitar el bloqueo y desbloqueo de dicho ahorro.

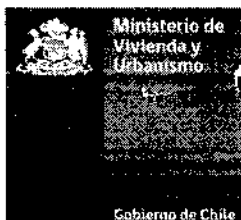
Lugar en que se otorgó este Mandato: La Unión

Fecha en que se otorgó este Mandato: mayo 2015

Nombre y Apellidos del Mandante: Bernardita Janette Tones Solís

Firma o Impresión Dígito Pulgar del Mandante: [Firma]





MEMORANDUM N° 507

ANT.: Ord. N° 065/2015 del 29.05.2015.-

MAT.: Solicita ejecutar 1 reemplazo de beneficiaria de comité Mi Casa Propia de la comuna de La Unión.

ADJ.: Informe Supervisora Social de Asistencia Técnica y documentación que respalda reemplazo.

Valdivia, 04 de Junio del 2015.-

**A: SRTA. VIVIANA CARCAMO VÁSQUEZ
ENCARGADA SECCIÓN DE POSTULACIONES Y ASIGNACIONES
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS**

**DE: SRA. MARCELA CASTRO GUIACHETTI
ENCARGADA SECCIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA DE OBRAS HABITACIONALES
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS**

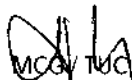
El presente se refiere a que se adjunta Informe y antecedentes para cursar solicitud de 1 reemplazo de beneficiaria de comité Mi Casa Propia de la comuna de La Unión, de acuerdo al siguiente detalle:

BENEFICIARIO	RUT	MOTIVO DE REEMPLAZO	REEMPLAZANTE	RUT
Andrea del Pilar Vargas Comigual	15.576.542-9	Exclusión del comité. Beneficiaria posee propiedad Habitacional en la comuna de La Unión	Karla Isabel Martínez Rivera	15.268.204-2

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

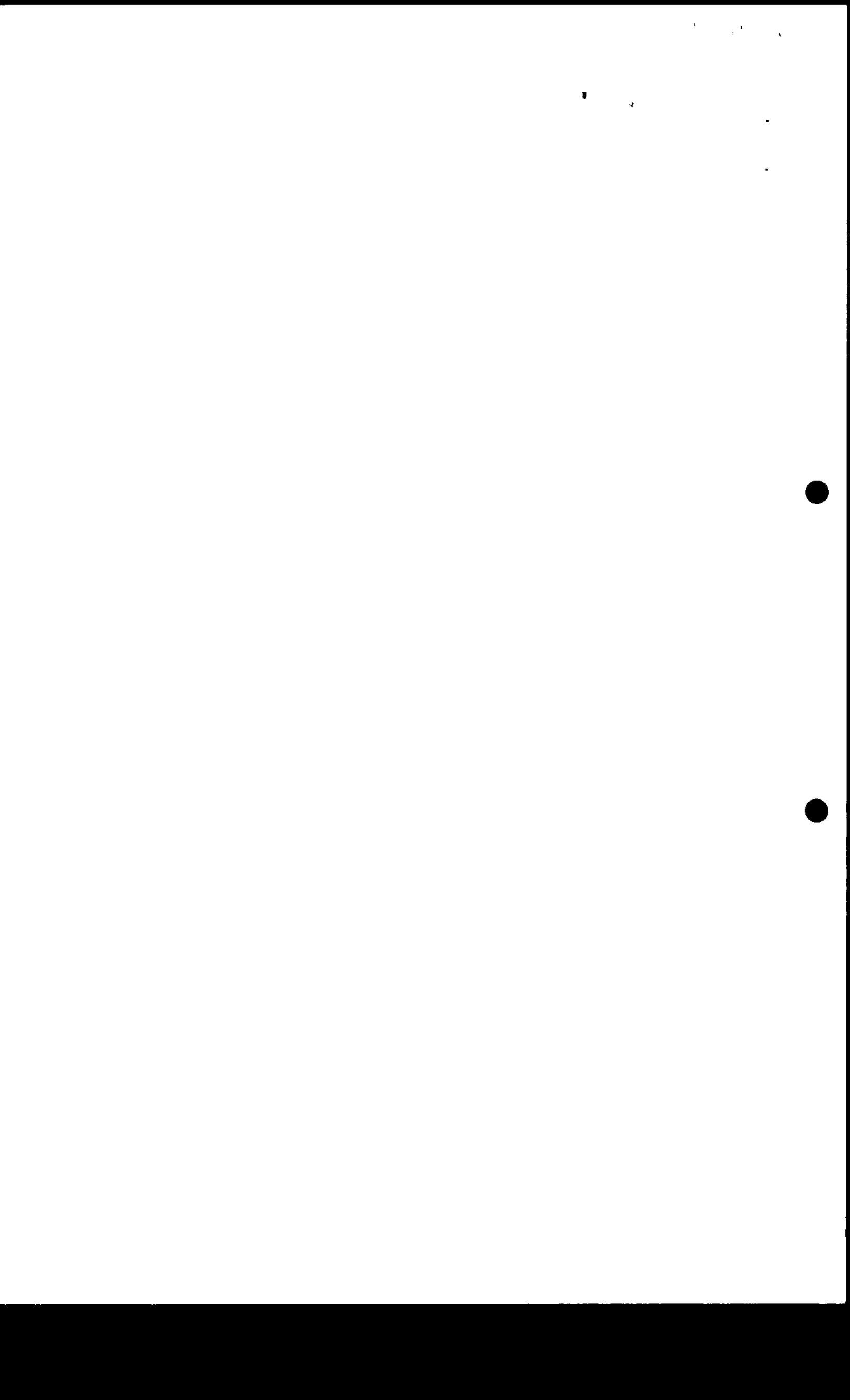

MARCELA CASTRO GUIACHETTI

**ENCARGADA SECCIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA DE OBRAS HABITACIONALES
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS**



DISTRIBUCION:

1. Destinatario. ✓
2. Archivo Sección de Asistencia Técnica de Obras Habitacionales.
3. Archivo Sr. Jaime Toledo T., SAT Constructivo.
4. Archivo Srta. Tatiana Ulloa C., SAT Social.





Valdivia, 04 de Junio de 2015.-

INFORME


Estudiados los antecedentes de reemplazo presentados por la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social Constructora e Inmobiliaria Santa María Ltda., en donde se solicita generar 1 reemplazo por exclusión de 1 beneficiaria del comité de vivienda Mi Casa Propia, de la comuna de La Unión, correspondiente al Programa Fondo Solidario de Vivienda, vengo en certificar lo solicitado de acuerdo al siguiente detalle:

BENEFICIARIO	RUT	MOTIVO DE REEMPLAZO	REEMPLAZANTE	RUT
Andrea del Pilar Vargas Comigual	15.576.542-9	Exclusión del comité. Beneficiaria posee propiedad Habitacional en la comuna de La Unión	Karla Isabel Martínez Rivera	15.268.204-2

Por lo anteriormente expuesto y dado que se ha verificado a través de los antecedentes revisados Srta. Karla Martínez Rivera cumple con los requisitos establecidos por D.S 174 (V. y U.) de 2005.-

Saluda atentamente,

TATIANA ULLOA CATALÁN
15.293.212 - K
TRABAJADOR SOCIAL
SERVIU REGION DE LOS RIOS


TATIANA ULLOA CATALÁN
TRABAJADOR SOCIAL
SECCIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA DE OBRAS HABITACIONALES
SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS

Distribución:

1. Departamento de Operaciones Habitacionales.
2. Archivo Sección de Asistencia Técnica de Obras Habitacionales.
3. Archivo Sr. Jaime Toledo T., SAT Constructivo.
4. Archivo Srta. Tatiana Ulloa C., SAT Social.

ORD. N° : 065-2015 /

ANT. : No hay.

MAT. : Ingreso Solicitud de remplazos

VALDIVIA, 29 DE MAYO DE 2015.

A: SR. JORGE HERNAN HERVIA ZAMUDIO
SERVIU REGION DE LOS RIOS.
CON ATENCION A: SRTA. TATIANA ULLOA

DE: SR. MARCELO ZUÑIGA LOPEZ
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SANTA MARIA LTDA.

Junto con saludar, me dirijo a Usted; para realizar ingreso de antecedentes para efectuar remplazos de 1 postulante del comité de Vivienda Mi Casa Propia , de la comuna de La Unión, Región de Los Ríos.

Se detalla:

RENUNCIAS	RUT	REEMPLAZOS	RUT
ANDREA DEL PILAR VARGAS COMIGUAL	15576542-9	KARLA ISABEL MARTINEZ RIVERA	15.268.204-2 ✓

Esperando una buena acogida de su parte, despido de Atte.

**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
SANTA MARIA LIMITADA
RUT: 76.330.106-0**

MARCELO F. ZUÑIGA LÓPEZ
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SANTA MARIA LTDA.

MZL/cgg
Distribución

- El indicado
- Archivo Oficina técnica Constructora e Inmobiliaria Santa María Ltda.

TATIANA ULLOA CATALÁN
15.293.212 - K
TRabajador SOCIAL
SERVIU REGION DE LOS RIOS
Dada en Valdivia
2/06/15
[Signature]

100





Acta reunion Comité de vivienda
"Mi Casa Propia"



**CERTIFICADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL
FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA I
TIPOLOGÍA CNT Serie: F SVCNTAD2011-05-708**

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo certifica que **ANDREA DEL PILAR VARGAS COMIGUAL** Cédula Nacional de Identidad N° **15576542-9**, ha sido beneficiado(a) en la selección correspondiente al llamado del mes de Enero con:

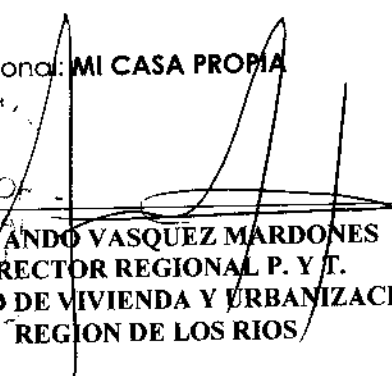
- Subsidio Habitacional equivalente a **330 UF**
- Subsidio diferenciado a la localización equivalente a **100 UF**
- Subsidio para equipamiento comunitario equivalente a **5 UF**
- Subsidio del fondo de iniciativas equivalente a **7UF**

Estos subsidios podrán ser cobrados contra entrega del presente certificado en el Servicio de Vivienda y Urbanización (SERVIU) de la **Región de Los Ríos** y tendrá una vigencia de 21 meses contados a partir del día primero del mes subsiguiente a la fecha de emisión, previo cumplimiento de los requisitos y condiciones exigidos por el **DS N° 174** (V. y U.), de 2005, que reglamenta el Programa del Fondo Solidario de Vivienda. El(La) beneficiario(a) de este certificado ha acreditado un ahorro previo en dinero equivalente al menos a **17,5 Unidades de Fomento**. Adicionalmente, la EGIS ha acreditado aportes de financiamiento de terceros al proyecto habitacional equivalentes a **0 UF**.

El presente certificado sólo podrá ser aplicado al pago del precio de construcción de una vivienda emplazada en la comuna de **LA UNION**, Región de Los Ríos.

Se otorga el presente certificado en conformidad a lo establecido en los artículos 44 y 48 del DS N° 174, (V. y U.), de 2005.

Para aplicar en vivienda individualizada en el Proyecto Habitacional: **MI CASA PROPIA**
Entidad de Gestión Inmobiliaria Social (EGIS): **SERVILOG S.A.**
Fecha de Emisión de este Certificado: **24/05/2013**
Fecha de Vencimiento de este Certificado **24/02/2015**


FERNANDO VASQUEZ MARDONES
 DIRECTOR REGIONAL P. Y T.
 SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
 REGION DE LOS RIOS

Residente

Residente

CARILLA INUTILIZADA

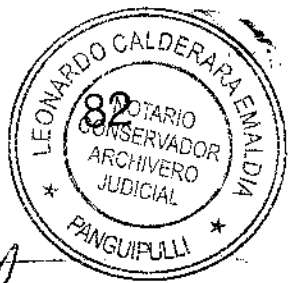




- * 1- Dionias Curinao 9.530.618-7 ~~Helena~~
- 2- Macarena Alvarez 14.136.100-7 M. Alvarez
- 3- Ana Diaz 9774.468-8 Ana Diaz
- 4- Elisa Uancopichin 16.262.790-8 ~~Ana~~
- 5- Maria Yanez 8.526.323-4 Maria Yanez
- 6- Herminda Ortiz 9822.133-6 Herminda Ortiz
- 7- Daisy Guzman 16.588.321-7 Daisy Guzman
- 8- Rosa Chumero 6952.238-6 Rosa Chumero
- 9- Marcela Pichiana 13.161.430-6 ~~Marcel~~
- 10- Veronica Castro 16.262.487-3 ~~Veronica~~
- 11- Cristina Gonzalez 12.338.380-7 Cristina Gonzalez
- 12- Camila Miquen 16.427.236-9 Camila Miquen
- 13- Yolanda Huenschuana 11.542.611-7 Yolanda Huenschuana
- 14- Maria Vera 16.405.861-1 Maria Vera
- 15- Raul Moncedo 7.304.077-9 Raul Moncedo
- 16- Carolina Buzos 16.263.233-0 ~~Carolina~~
- 17- Waleska Torres 17.606.787-K Waleska Torres
- 18- Ilse Filcuo 9758592-K Ilse Filcuo
- 19- Cecilia Perez 11707006-9 Cecilia Perez
- 20- Maria Huenblef 10.121.105.3 Maria Huenblef
- 21- Jacquelyn Choltl 14.328.428.5 Jacquelyn Choltl
- 22- Edith Flores 9.316.631-0 Edith Flores
- 23- Gloria Duran 8.227.718-6 Gloria Duran
- 24- Berta Ruchi 11.541.837-8 Berta Ruchi
- 25- Fernando Salas 15.783.613-7 Fernando Salas
- 26- Monica Perez 14.348.927-2 Monica Perez
- 27- Maria Gallegos 10.661.237-4 Maria Gallegos
- 28- Yolanda Anas 10.411.707-4 Yolanda Anas
- 29- Nancy Millao 12.338.644-8 Nancy Millao
- 30- Silvia Hiluoca 10.802.056-3 Silvia Hiluoca
- 31- Sandra Milares 14.553.960-9 Sandra Milares
- 32- Aldo Languil 16.262.489-K Aldo Languil

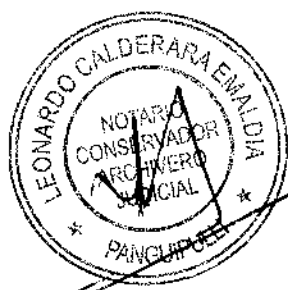
CARILLA INUTILIZADA





- | | | | |
|----|--------------------------|--------------|----------------------|
| 33 | Mariela Mancupel | 18.202.417-9 | Calderara |
| 34 | Sandra Reyes | 11081.725-8 | Calderara |
| 35 | Edita Paillamanqui | 12140.408-0 | Calderara |
| 36 | Daniel Reyes | 15.882.271-7 | Daniela Reyes |
| 37 | Yaqueline Durán | 9.804.135-4 | Calderara |
| 38 | Glodys Uribe | 14.369.003-3 | Calderara |
| 39 | Bernardita Torres | 14.369.651-6 | Calderara |
| 40 | Maribel Lara | 16.263.250-1 | Calderara |
| 41 | Yenny Palzo | 14.095.414-4 | Calderara |
| 42 | Maria Elena Riquelme | 11.306.824-8 | Mano Ruiz |
| 43 | Eva Gocitua Paillamanqui | P.639.817-4 | Eva Gocitua |
| 44 | Fabiola Gocitua G | 14.095.332-6 | Fabiola G |
| 45 | Claudia Quezada Camposco | 12730.815-1 | Calderara |
| 46 | Fernando Moripán G.H. | 12.580.044-0 | Calderara |
| 47 | Pascudita Reyes Vera | 10.591.225-0 | Pascudita R.V. |
| 48 | Mariuzo Vasquez | 13.403.153-0 | Mariuzo Vasquez |
| 49 | Josefina Vasquez | 13.426.817-3 | Calderara |
| 50 | Ama Vera O. | P.454.630-3 | Ama Vera |
| 51 | Osca Puchi P. | P.861.853-8 | Calderara |
| 52 | Cardina Muñoz | 13.403.524-2 | Calderara |
| 53 | Glodys González | 12.338.381-3 | Glodys G |
| 54 | Elba Aguilera | 17.606.323-8 | Calderara |
| 55 | Jose Aguilera | 15.263.231-3 | Calderara |
| 56 | Karin Traillanca T. | 15.576.701-4 | Calderara |
| 57 | Flor Traillanca | 8.201.561-8 | Calderara |
| 58 | Patricio Ancopi A. | 14.037.922-0 | Calderara |
| 59 | Flor Sara | 15.576.228-4 | Calderara |
| 60 | Eliana Huenucoina | 10053.202-6 | Eliana Huenucoina |
| 61 | Helmut Reyes | 17561015-4 | Esteban Reyes |
| 62 | Guillermo Trauquid | 1051014-1 | Calderara |
| 63 | Floriano Rein Manque | 5.686.752-K | Calderara |
| 64 | Rina I Jaramilla B. | 5.552.496-3 | Pina Jaramilla |

CARILLA INUTILIZADA

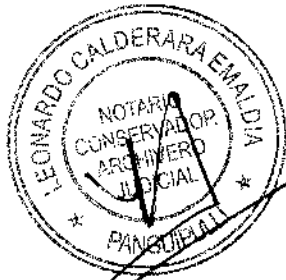


- 65. Juan J. Obando H. 17.562.000-1.
- 66. Bernardita Saldgado 16.111.577-0
- 67. Maria Vidal C. P.507.165-1. Maria Vidal
- 68. Flor I Rivera C. 10.435.444-7
- 69. Irene A Belmar M 14.085.210-4 Irene Belmar
- 70. Claudio Molina M 13.401.993.5
- 71. Luis Diaz H 13.820.085-K Luis Diaz
- 72. Jerson Vera 16.905.526-2
- 73. Judit duvaldo
- 74. Margarita Quinzo P. 16.262.432-6.
- 75. Solina Quinzo P 13.820.745-5.
- 76. Osefina Vera U. 4.455.415-7.
- 77. Ingrid J. Ganan 18.851.857-5. Stalbin Q
- 78. Margarita Leoncanta 7.483.437-2. Margarita L.
- 79. Blanca Ullapain 12.015.505.P - Blanca Villagran
- 80. Jane Gallardo 8.484.727-6
- 81. Herminia Guadalupe 15.457.028-9
- 82. Nelly Nivia Perez 15.882.414-2.
- 83. Ruth Blancapalma G. 15.576.284-5
- 84. Cynthia B. Becerra 16.263.121-3
- 85. ~~Beatriz Francisca Caldera~~ 16.262.705-8
- 86. Jesus Quintero 16.587.792.6 Estadio H.19
- 87. Gladys Hunchugo A. 16.597.630-K
- 88. Paola Guizado

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA ESTA CONFORME
CON EL DOCUMENTO DE 04 HOJAS QUE HE TENIDO
A LA VISTA. PANGUIPULLI, 07 JUL 2015

LEONARDO CALDERA
 NOTARIO
 CONSERVADOR
 ARCHIVO
 JUDICIAL
 PANGUIPULLI

CARILLA INUTILIZADA



Módulo Información Personas

Rut #: 15576542 - 9

Buscar Limpier

Detalle

Rut	Nombre	Posee Subsidio Habitacional	Está Postulando	Posee Propiedad Habitacional	Dañificado
RUT CONSULTADO 15576542-9	ANDREA DEL PILAR VARGAS COMIGUAL	SI	NO	SI	NO

Rut Consultado

Rut Titular:

Información Titular

15576542-9

Subsidios del Titular

Nº Fila	Programa	Año Subsidio	Estado Pago	Región	Provincia	Comuna	Dirección
1	Fondo Solidario	2011	No Pagado	N/A	N/A	N/A	N/A

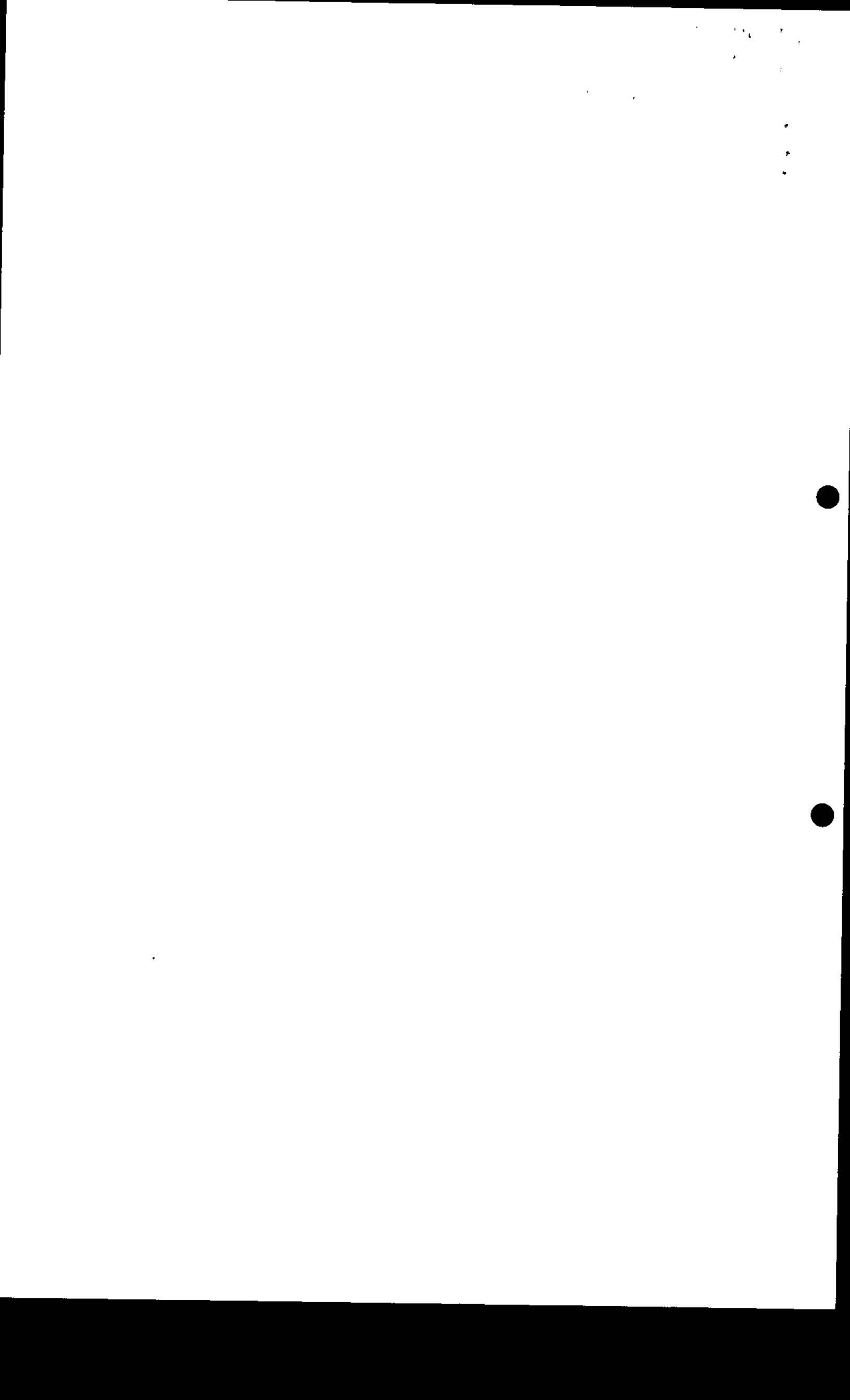
Propiedades del Titular

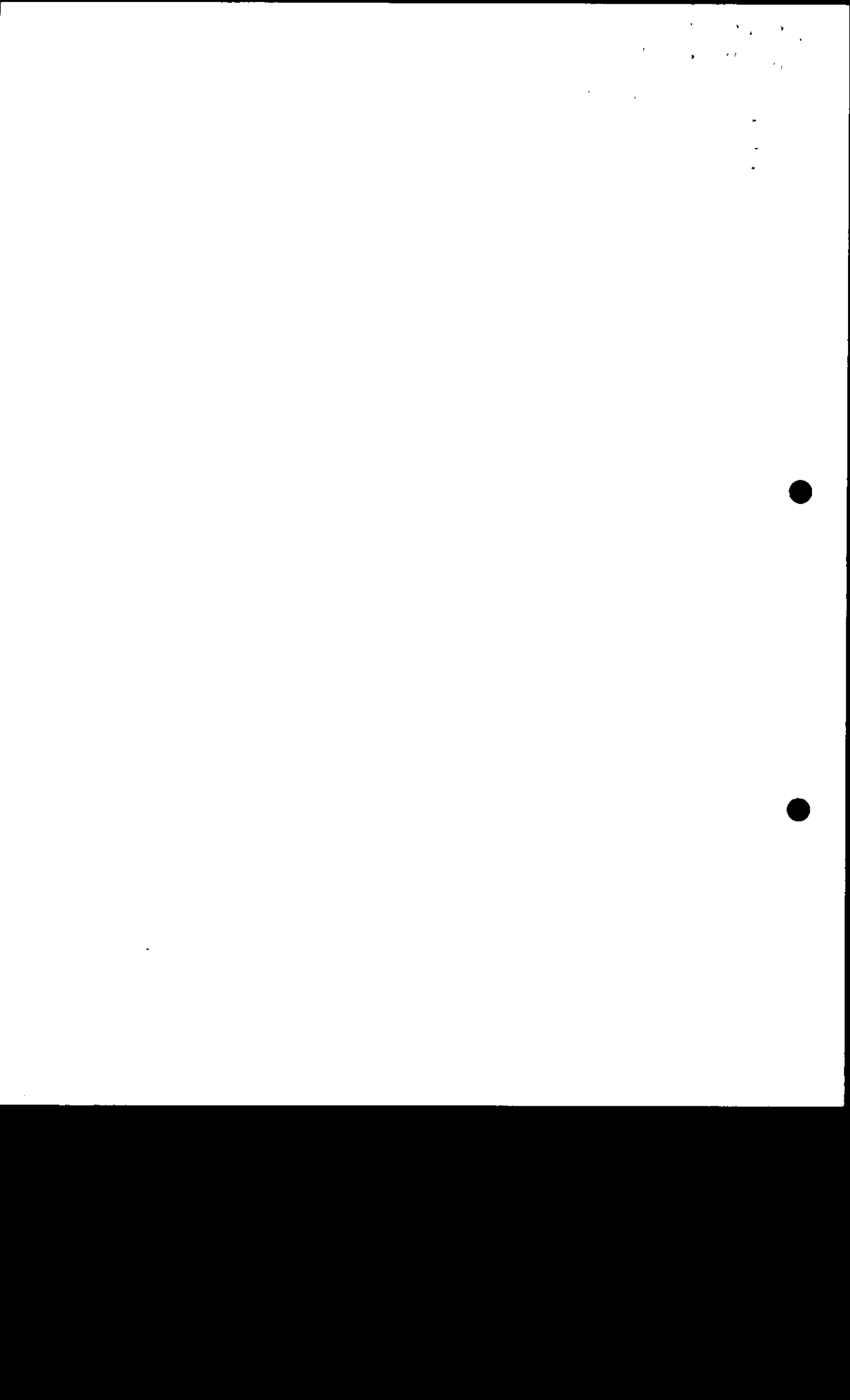
Nº Fila	Región	Provincia	Comuna	Destino de la Propiedad
1	XIV - Región de los Rios	Ranco	La Unión	HABITACION

Ficha de Protección Social

Cuenta con Ficha de Protección Social

Puntaje: 4970
 Jefe de Familia: Si
 Región: XIV - Región de los Rios
 Provincia: Ranco
 Comuna: La Unión
 Dirección: LOS CALAFATES 344







FORMULARIO
INCORPORACIÓN FAMILIAS A PROYECTOS CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO INDIVIDUAL

Nombre del proyecto (*) Tipo (*)
Región (*) Provincia (*)
Comuna (*)

IDENTIFICACIÓN DEL POSTULANTE

Ingresará Unipersonal (si o no) Indicar tipo (adulto mayor, persona con discapacidad, indígenas, Valech, viudos o viudas)

RUT Apellido Paterno
Apellido Materno Nombres
Estado Civil
Fecha de Nacimiento SEXO F ___ M ___

IDENTIFICACIÓN DEL CÓNYUGE

RUT
Apellido Paterno
Apellido Materno
Nombres

DIAGNOSTICO

Señale los dos atributos más valorados de su actual lugar de residencia (marcar dos alternativas)

Relación con los vecinos	
Relación con otras personas que viven en la vivienda	
El barrio	X
El espacio del sitio	
La superficie de la vivienda	
La cercanía con los servicios básicos	
La seguridad de la vivienda	
La seguridad del barrio	X
El equipamiento urbano del barrio (plazas, juegos, etc)	
Otros	

Señale dos condiciones relevantes que deben tener la futura vivienda y barrio (marcar dos alternativas)

Con espacios suficientes	
Con buena iluminación	
Con buena ventilación	
Segura	
Sólida	
Con una bonita fachada	
Con jardín	
Cercanía con servicios básicos	X
Un bonito barrio	
Una vivienda ampliable	X
El equipamiento urbano del barrio (plazas, juegos, etc)	
Otro: (completar)	

Señale los temas de mayor importancia para usted y su familia (marcar dos alternativas)

	Frecuencia
Vivienda y Barrio (cuidado, mantención, ampliación, mejora, etc)	
Salud (prevención y tratamiento)	
Educación y Formación (Nivelación estudios, capacitación laboral, etc)	
Familia (violencia, drogas, alcoholismo, niños, adolescentes, etc)	X
Organización comunitaria (Participación, ciudadanía, elaboración de proyectos, etc)	X
Adultos mayores (integración social, maltrato, organización, uso del tiempo libre etc)	
Mujeres (organización, liderazgo, integración, víctimas de violencia)	
Otros (completar)	

GRUPO FAMILIAR

Tipo de relación	Apellido paterno	Apellido materno	Nombres	Fecha de Nac.	Sexo M/H	RUT	(1)	(2)	(3)
Hija	INZUNZA	Martinez	Janera	15/06/2000	M	20.385.637-K	(1)	✓	
Hija	Rival	Martinez	Daylla	21/01/2009	M	22.912.084-C	(1)	✓	
Hija	Aguilera	Martinez	Talyra	12/03/2015	M	24.930.672-K	(1)	✓	

- (1) Forma parte del núcleo familiar postulante
- (2) Persona con discapacidad acreditado por COMPIN
- (3) Persona con enfermedad catastrófica acreditado por COMPIN.

Ficha de Calificación Socioeconómica

- Folio ✓
- Región ✓
- Fecha Encuesta
- Provincia
- Fecha Vigencia
- Comuna
- Puntaje ✓

VIVIENDA

Aplica Subsidio Adicional de construcción en altura (30% del subsidio base) (Si o no)
(Proyectos que incluyen edificios de dptos.)
(completar sólo cuando en la carátula de proyecto se solicita este subsidio).

Metros vivienda inicial

Metros vivienda final

AHORRO

Entidad financiera

N° cuenta

Titular

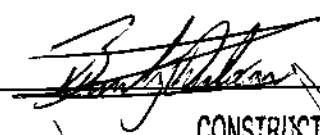
Monto

Ahorro adicional subsidio fondo de iniciativa

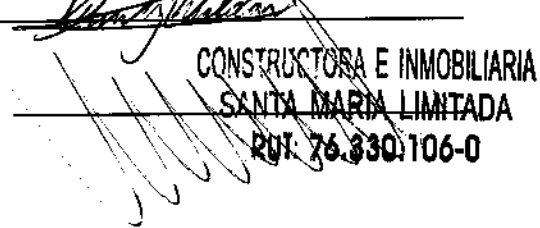
Firma o huella digital del (la) Postulante



Firma del (la) Representante del grupo:



Firma del (la) Representante de la EGIS:



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
SANTA MARÍA LIMITADA
RUT: 76.330.106-0



CERTIFICADO

El Ministerio de Desarrollo Social, certifica que Don/ña: KARLA ISABEL MARTÍNEZ RIVERA RUN N°: 15268204- 2, registra Ficha de Protección Social en el Sistema Nacional de Información FPS.

Folio Único Nacional: N°: 5641809

Puntaje FPS: 2361 *

Fecha última actualización: 25/03/2015

Fecha de aplicación de la encuesta: 19/04/2011

Comuna: LA UNION

Región: LOS RIOS

La Ficha de Protección Social registrada se encuentra en estado de Puntaje Vigente.

Se extiende el presente certificado a petición del/a interesado/a para los fines que estime pertinentes.

**Esta información es válida hasta el 5 de Mayo del 2015 y es solo de carácter informativo.*

El puntaje podría estar sujeto a verificación por parte del Ministerio de Desarrollo Social en caso de ser necesario.

Fecha de emisión del certificado: 27/04/2015 11:04



ESTE CERTIFICADO SE EMITE EN FORMA TOTALMENTE GRATUITA QUEDANDO PROHIBIDA SU VENTA O COMERCIALIZACIÓN.



100
100
100





DECLARACIÓN DE NÚCLEO FAMILIAR POSTULANTE

YO Karla Isobel Martínez R. RUT 15.268.204-2

DECLARO LO SIGUIENTE:

- QUE LA FICHA DE PROTECCIÓN SOCIAL EN LA QUE ESTOY IDENTIFICADO/A, INCLUYE A MÁS DE UN NÚCLEO FAMILIAR.
- QUE MI NÚCLEO FAMILIAR ESTÁ COMPUESTO POR LAS SIGUIENTES PERSONAS:

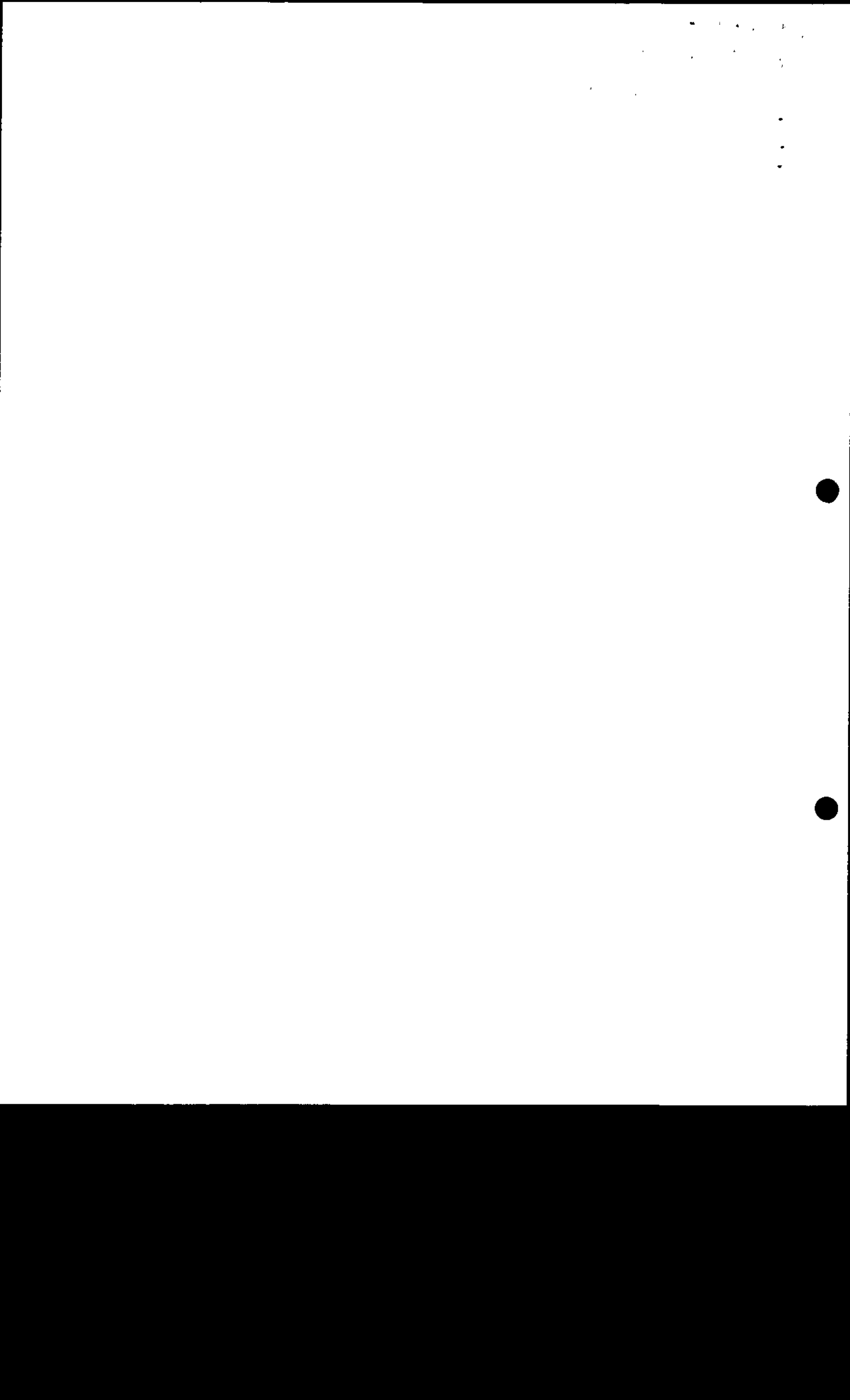
Relación de Parentesco	Rut	Apellido paterno	Apellido materno	Nombres
Hija	20.385.837-K	Inzunza	Martínez	Janiera ✓
Hija	22.912.004-0	Rivas	Martínez	Daylla ✓
Hija	24.930.672-K	Aguilera	Martínez	Tayma ✓

- QUÉ SOY EL/LA POSTULANTE DE ESTE NÚCLEO FAMILIAR Y QUE EN ÉL ME IDENTIFICO COMO Jefe de familia (sólo una de las siguientes opciones: Jefe de Familia, Cónyuge o Conviviente)

FIRMA POSTULANTE

FECHA

Mayo 2015





MANDATO

(Artículo 5, D.S. N°174 (V. y U.), de 2005)

Yo, Karla Isabel Martínez Rivera /
(nombres y apellidos completos)
Cédula Nacional de Identidad N° 15.268.204-3 /, Titular de la Cuenta de
Ahorro para la Vivienda N° 72761070275 /, que mantengo en el
Banco / Entidad Financiera Banco Estado /, confiero poder especial al
Ministerio de Vivienda y Urbanismo, al **Servicio de Vivienda y Urbanización** de la Región
Los Ríos /, a los terceros que éste determine y al Banco, para disponer y solici-

(indicar región)
tar la información correspondiente a mi cuenta de ahorro para la vivienda, relativa al
ahorro total acumulado, expresado en unidades de fomento, incluidos capital e intereses
devengados, así como la permanencia o antigüedad de la cuenta de ahorro. Confiero
además mandato para solicitar el bloqueo y desbloqueo de dicho ahorro.

Lugar en que se otorgó este Mandato: La Unión /

Fecha en que se otorgó este Mandato: Mayo 2015 /

Nombre y Apellidos del Mandante: Karla Isabel Martínez Rivera /

Firma o Impresión Dígito Pulgar del Mandante:  /

Número de Cuenta
72761070275

Oficina de Apertura
LA UNION PIVERGAS

NOMBRE TITULAR
MARTINEZ RIVERA KARLA ISABEL

Giro incondicional Giro Diferido

Mes de Capitalización
MARZO

Fecha de Apertura
12-Mar-2008

p. Banco del Estado de Chile

NO ENVOLLE NI DOBLE ESTÁ LIBRETA

CAMBIO DE LIBRETA

de la anterior, folio N°
efectuada el
11-ghe-ultimo-perfecto

Número de Cuenta	Fecha	Giros / Depósitos	Cód.	Línea	Saldos	Caja
72761070275	30MARRA.1	\$ 626.00	INT	1	\$ 65628.00	72761070275
72761070275	03MARRA.1	\$ 70.00	CREA	2	\$ 28428.00	72761070275
COMISION	06ABR.11	\$ 22.00	09	3	\$ 0.00	00710
72761070275	30MARRA.2	\$ 29.00	INT	4	\$ 514.00	72761070275
72761070275	30MARRA.2	\$ 12.23	REA	5	\$ 52784.00	72761070275
COMISION	03ABR.12	\$ 6.00	09	6	\$ 0.00	00710
72761070275	24JUL.12	\$ 250.000.00	00	7	\$ 250.000.00	0909A
COMISION	25JUL.12	\$ 6.776.00	09	8	\$ 243.224.00	00710
72761070275	14SEP.12	\$ 250.000.00	00	9	\$ 493.224.00	4010A
72761070275	14SEP.12	\$ 10.000.00	00	10	\$ 503.224.00	4010A
72761070275	07NOV.12	\$ 200.000.00	05	11	\$ 303.224.00	4698A
72761070275	27NOV.12	\$ 70.000.00	05	12	\$ 233.224.00	7522A
72761070275	04ENE.13	\$ 50.000.00	05	13	\$ 183.224.00	4002A
72761070275	21ENE.13	\$ 60.000.00	05	14	\$ 103.224.00	2302A
72761070275	05FEB.13	\$ 100.000.00	05	15	\$ 203.224.00	0585A
72761070275	31MAR.13	\$ 507.000.00	05	16	\$ 710.224.00	0001A
72761070275	31MAY.13	\$ 2.376.000.00	05A	17	\$ 6.106.000.00	0000A
72761070275	06MAY.13	\$ 250.000.00	11	18	\$ 256.106.00	0749A
72761070275	06MAY.13	\$ 250.000.00	02	19	\$ 506.106.00	5866A
72761070275	06MAY.13	\$ 250.000.00	14	20	\$ 256.106.00	6766A

- 05 Depósito en Efectivo
- 06 Giro
- 01 Depósito con Documento
- 06 Giro sin Libreta
- 02 Dep. en Efectivo sin Libreta
- 08 Alboro
- 03 Dep. con Documento sin Libreta
- 09 Cargo
- 10 Dep. en Efectivo por Confirmar
- 11 Dep. con Documento por Confirmar
- 13 Cancelación
- 14 Corrección (contra partida)

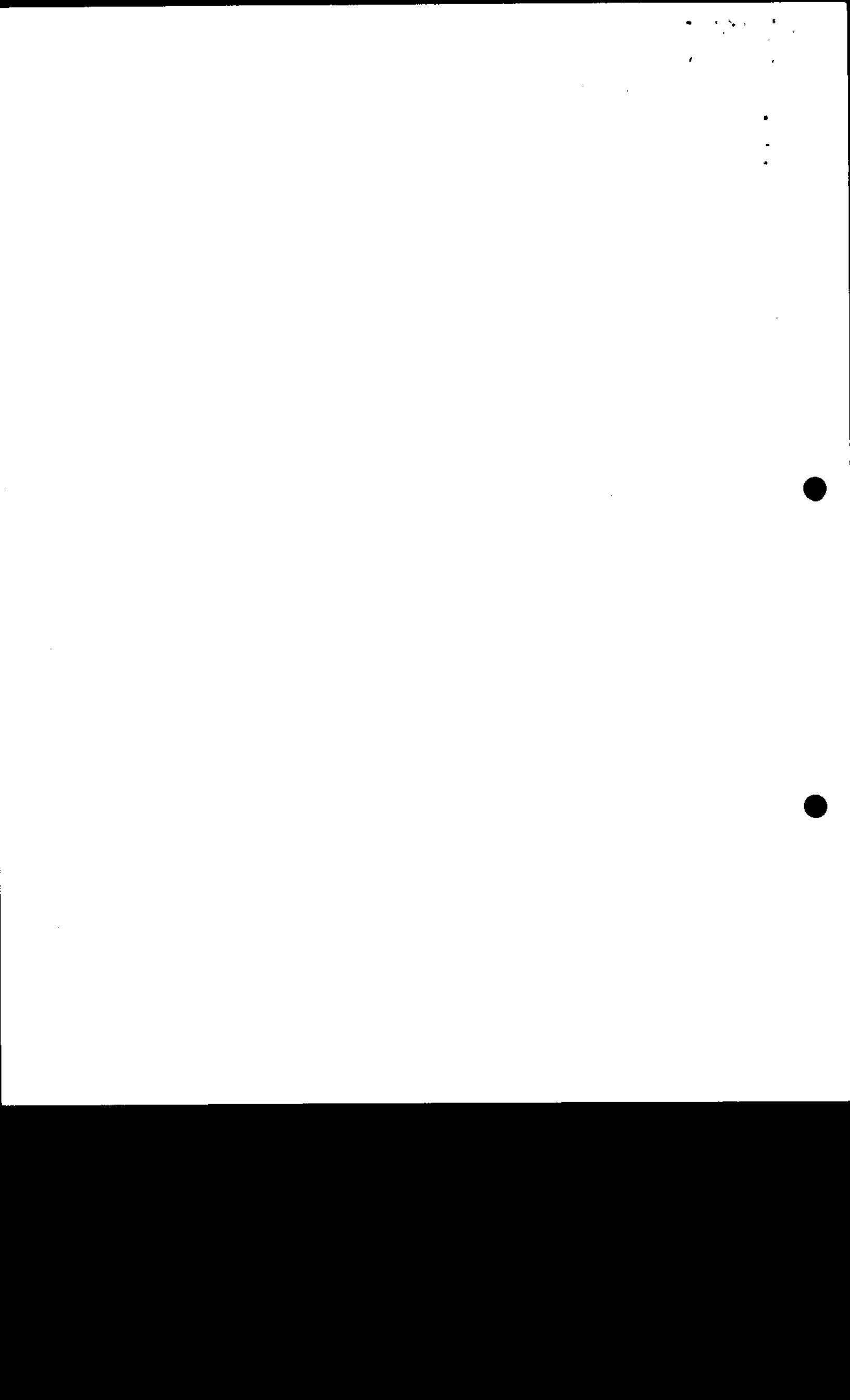
Monto eche en UF 10 , a cumplir en meses

deposición mensual en UF 0,5556

PLAN DE AHORRO

V.P. JEFF

Informese sobre la garantía estatal de los depósitos en su banco o en www.bsf.cl



Módulo Información Ahorro

Banco : BANCO ESTADO

Rut (*) : 15268204
- 2

Nº de Cuenta (*) : 72761070275

Cuenta de Ahorro

Estado:	Vigente
Fecha de Apertura:	12-03-2008
Monto Original:	10
Saldo UF Mes:	20,343
Saldo UF Día:	20,348

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100





DECLARACIÓN JURADA DEL BENEFICIARIO FSV I

Yo, Karla Isabel Martínez Rivera (Nombre completo),
cédula nacional de identidad N° 15.268.204-2, beneficiario del subsidio
habitacional correspondiente al Programa Fondo Solidario de Vivienda I del D.S.
N°174, (V. y U.), de 2005, mediante el presente documento declaro lo siguiente:

1. Que los antecedentes e información entregados con mi postulación en el SERVIU, respecto de mi condición de vulnerabilidad y de aquellos que dicen relación con la Ficha de Protección Social, son totalmente fidedignos y se ajustan a mi actual situación social y habitacional.
2. Que me obligo expresamente a habitar personalmente, junto a mi grupo familiar la vivienda que adquiera o construya con el subsidio que he obtenido, dentro del plazo de 30 días contados desde la entrega material del inmueble.
3. Que me obligo a constituir a favor del SERVIU respectivo, prohibición de enajenar y de celebrar actos y contratos durante el plazo de 5 años, o de 15 años si obtengo el subsidio diferenciado a la localización, ambos contados desde la fecha de la respectiva inscripción en el Conservador de Bienes Raíces respectivo, salvo autorización escrita del SERVIU, el cual la otorgará sólo por razones fundadas.
4. Que para caucionar el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el numeral anterior, me obligo a constituir hipoteca de primer grado a favor del SERVIU respectivo, en la correspondiente escritura y a su inscripción en el Conservador de Bienes Raíces competente.
5. Que autorizo al SERVIU desde ya, para que en caso de infracción a las obligaciones o a alguna de las prohibiciones antes mencionadas, como asimismo, a la veracidad de los antecedentes personales y de mi grupo familiar proporcionados durante el proceso de postulación, haga exigible la restitución total del monto de los subsidios recibidos, al valor de la unidad de fomento vigente a la fecha de la restitución.

.....
Firma

Huella digital del beneficiario

Fecha: Mayo 2015

[Firma]
vºeº Dijur



DECLARACIÓN JURADA DE POSTULACIÓN FSV I

Yo, Karla Isabel Martínez Rivera (Nombre completo),
cédula nacional de identidad N° 15.268.204-2 postulante al subsidio
habitacional correspondiente al Programa Fondo Solidario de Vivienda I del D.S.
N°174. (V. y U.), de 2005, mediante el presente documento declaro lo siguiente:

1. Que los antecedentes e información entregados en el SERVIU, respecto de mi condición de vulnerabilidad y de los antecedentes que dicen relación con la Ficha de Protección Social, son totalmente fidedignos y se ajustan a mi actual situación social y habitacional.

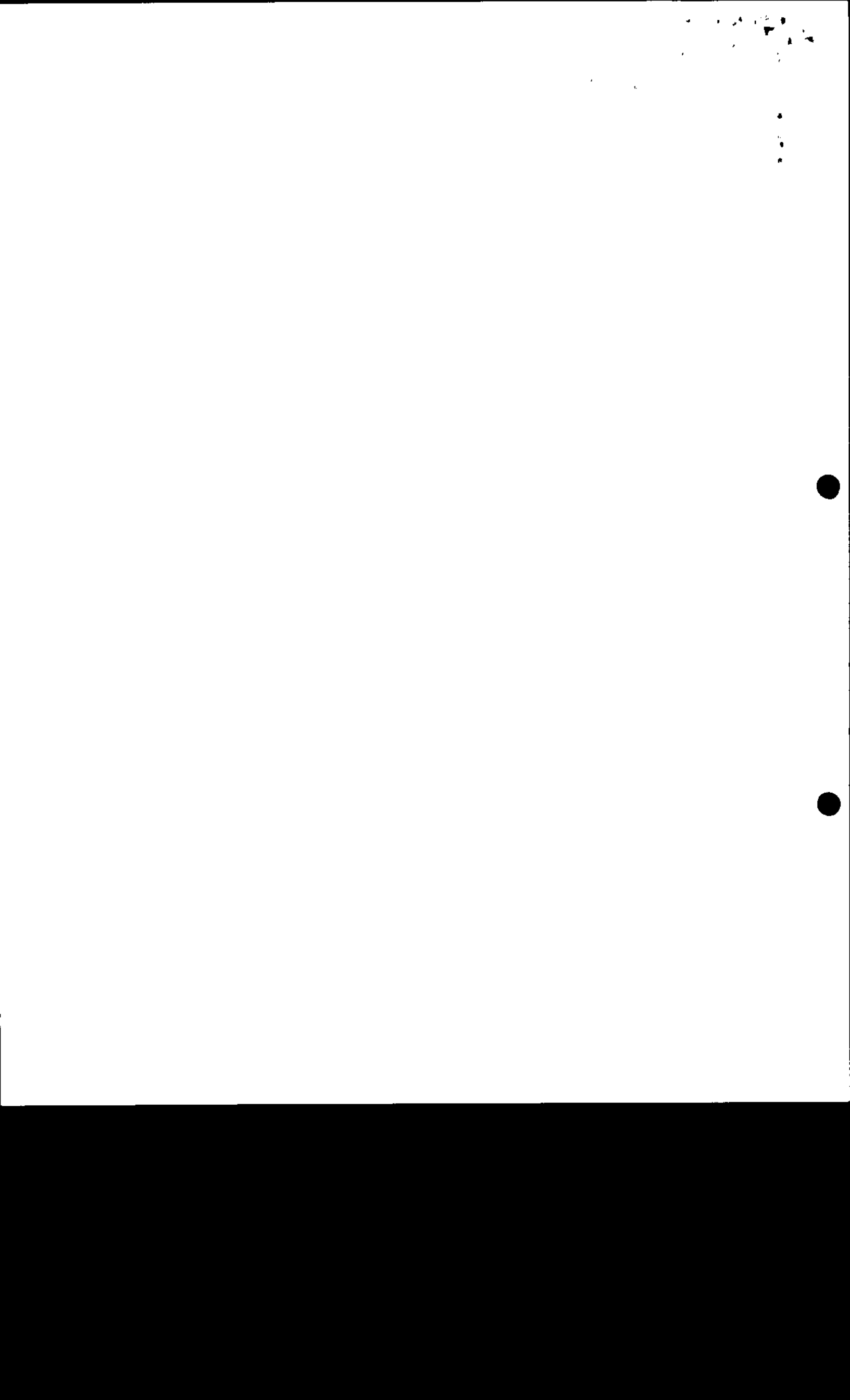
2. Que mi grupo o núcleo familiar, con el cual postulo en este acto, está compuesto por las siguientes personas y corresponde al señalado en la Ficha de Protección Social:

N°	Nombre completo	Cédula de Identidad N°
1	Javiera Muñoz Martínez	20.385.837-K
2	Deylla Rivas Martínez	22.912.084-0
3	Talpa Alejandra Martínez	24.930.672-K

3. Que ni yo, ni ninguno de los integrantes de mi grupo familiar arriba identificado, nos encontramos actualmente postulando, ni directa ni indirectamente, a alguno de los programas habitacionales que operan por intermedio de los SERVIU, ni en los llamados especiales para la atención de familias damnificadas por el terremoto y tsunami ocurridos el día 27 de febrero de 2010, ni tenemos actualmente un subsidio habitacional vigente sin aplicar.

4. Que me obligo a habitar junto a mi grupo familiar la vivienda que adquiera o construya con el subsidio al que por este acto estoy postulando, y a constituir a favor del SERVIU respectivo prohibición de enajenar y de celebrar actos y contratos durante el plazo de 5 años o de 15 años si obtengo subsidio diferenciado a la localización, ambos contados desde la fecha de la correspondiente inscripción en el Conservador de Bienes Raíces competente, salvo autorización escrita de dicho SERVIU por motivos fundados, cuyo cumplimiento caucionaré mediante la constitución de hipoteca y de prohibiciones a favor del SERVIU.

[Firma]
176° Dijur



5. Que autorizo al SERVIU desde ya, para que en caso de infracción a la obligación o a alguna de las prohibiciones antes mencionadas, como asimismo, a la veracidad de los antecedentes personales y de mi grupo familiar proporcionados durante el proceso de postulación, haga exigible la restitución total del monto de los subsidios recibidos, al valor de la unidad de fomento vigente a la fecha de la restitución.



.....
Firma

Huella digital del postulante

Fecha:



123° Dijur

Módulo Información Personas

Rut*: 15268204 - 2

Buscar Limpiar

Detalle

Rut	Nombre	Posee Subsidio Habitacional	Está Postulando	Posee Propiedad Habitacional	Damnificado
RUT CONSULTADO 15268204-2	KARLA ISABEL MARTÍNEZ RIVERA	NO	NO	NO	NO

Rut Consultado

Rut Titular
15268204-2

Información Titular

Subsidios del Titular

No existe información asociada.

Propiedades del Titular

No se encuentran registros en SII para el rut consultado.

Ficha de Protección Social

Cuenta con Ficha de Protección Social

Puntaje:	2361
Jefe de Familia:	Sí
Región:	XIV - Región de los Ríos
Provincia:	Ranco
Comuna:	La Unión
Dirección:	ENRIQUE LARRE ASENJO 456

