

OTORGA NUEVO PLAZO DE LA VIGENCIA PARA CERTIFICADOS DE SUBSIDIO, EN PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA D.549 (V.y.U), CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENOS DE COMITÉ DE VIVIENDA "VILLA BERNARDO FELMER NICKLISTCHEK", DE LA COMUNA DE LANCO.

RESOLUCION EXENTA Nº

000395

VALDIVIA, **09 ABR 2015**

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo Nº 355, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 1976, Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización .
- b) El D.S. Nº 49, (V. y U.), de 2011, que Aprueba Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- c) Resolución Nº 1600 de 06 de Noviembre de 2008 de Contraloría General de la Republica que establece normas de exención del trámite de Toma de Razón.
- d) La Resolución Exenta Nº 1608, de fecha 31 de Diciembre de 2014, del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos. que me designa Director Subrogante del referido servicio.

CONSIDERANDO:

1.- Que por medio de Cartas de fecha 12 de Marzo de 2015 Práxedes Montecinos Pavez en representación del Comité de Vivienda Villa Bernardo Felmer Nicklistchek, solicita se otorgue prórroga de la vigencia de los siguientes certificados de subsidio Habitacional de Programa Fondo Solidario de Vivienda D.S 49 de 2011 de (V.y.U), Construcción en Nuevos Terrenos, del Comité de Vivienda "Villa Bernardo Felmer Nicklistchek", de la comuna y ciudad de Lanco, código Nº 84970, hasta 21 meses corridos desde el vencimiento de los mismos:

CERTIFICADO	RUT	NOMBRE	PATERNO	MATERNO
SGSP020130140002046	17695364-0	CAROLINA ANDREA	ABURTO	SANZANA
SGSP020130140002054	17653040-5	MIREYA TATIANA	AILLAPÁN	VARGAS
SGSP020130140001937	8469804-0	ZULEMA VERÓNICA	ARCOS	OVANDO
SGSP020130140002042	16564284-8	ANTONIA ERCIRIA	BARRALES	HUERAMÁN
SGSP020130140001954	11305394-1	HILDA EDITH	BRITO	DÍAZ
SGSP020130140001961	12205842-5	MYRIAM ISABEL	BURGOS	MEZA
SGSP020130140002061	17066847-2	ROMINA ODIANA	CALFIL	VILCHE
SGSP020130140002000	14080654-4	ELIZABETH AÍDA	CAMPOS	CEBALLOS
SGSP020130140001983	14216943-6	MÓNICA DEL CARMEN	CANIUPIL	CURINAO
SGSP020130140002005	15264271-7	VALERIA EDITH	CONTRERAS	BRICEÑO
SGSP020130140001979	13585908-7	KARINA ELSA	CONTRERAS	MENDOZA
SGSP020130140001958	12744475-7	YENNY LILIANA	CONTRERAS	ORTIZ
SGSP020130140002024	15952944-4	VIVIANA CRISTINA	DÍAZ	BARRERA
SGSP020130140001960	12744249-5	PATRICIA MARISEL	ESTRADA	JARA
SGSP020130140002058	17512824-7	TIAREN ROCÍO	GARCÉS	VALDÉS
SGSP020130140002030	16768362-2	ANDREA HAYDÉE	HERNÁNDEZ	MORALES
SGSP020130140001964	13607619-1	SANDRA ANGÉLICA	HERNÁNDEZ	REPOL
SGSP020130140001945	11588889-7	SONIA MIRIAM	JARPA	BARRALES
SGSP020130140002060	17360623-0	CONSUELO MARÍA INÉS	JELDRES	GUTIÉRREZ
SGSP020130140001953	11804426-6	JACQUELINE ROSA	LEAL	RIVAS
SGSP020130140002059	17116754-K	YOCELYN VALESKA	LÓPEZ	VILCHE
SGSP020130140002014	15952970-3	LORENA ESTER	MANQUELIPE	ANTIO
SGSP020130140002051	17985039-7	JESSICA ESTER	MANQUEPILLÁN	LLANQUIMÁN
SGSP020130140002044	17985171-7	ROXANA MARIBEL	MANQUI	CALFIU
SGSP020130140001966	13585363-1	EMA CARMEN	MEDINA	CEBALLOS
SGSP020130140001963	13815463-7	VIVIANA MARIBEL	MEDINA	CEBALLOS
SGSP020130140002010	15549485-9	CAROLINA ALEJANDRA	MONSALVE	ARANEDA
SGSP020130140001965	13813645-0	MARCIA GEORGINA	MONSALVE	FERNÁNDEZ
SGSP020130140002007	15293134-4	PRAXEDES GLORIA	MONTECINOS	PAVEZ
SGSP020130140002026	16853141-9	LORENA NATALICIA	MONTERO	RUIZ
SGSP020130140001933	8564656-7	ISOLINA PATRICIA	MUÑOZ	CUEVAS
SGSP020130140001941	10565836-2	ANA LORETO	NAMUNCURA	LINCOPÁN
SGSP020130140001957	12990148-9	INGRID LORENA	NAVARRETE	PINEDA
SGSP020130140001967	13588782-K	HILDA DAMARI	NAVEA	VERGARA
SGSP020130140001939	9905809-9	VIVIANA BETSABÉ	ORTIZ	BARRERA
SGSP020130140001956	12744347-5	BERTA SONIA	ORTIZ	CORTÉS
SGSP020130140002002	15264239-3	DEICY LORENA	ORTIZ	CORTÉS
SGSP020130140001936	8268271-6	BEATRIZ DEL ROSARIO	PEREIRA	PEREIRA
SGSP020130140002028	16630238-2	DENISSE ALEXANDRA	PÉREZ	MOREIRA
SGSP020130140002048	17695173-7	OLGA SOLANGE	PINEDA	JARA
SGSP020130140001988	14451334-7	MIREYA DEL CARMEN	PINEDA	MENESES
SGSP020130140001959	12747324-2	GLADYS ELIANA	PINEDA	NÚÑEZ
SGSP020130140002055	17397266-0	BÁRBARA SOLEDAD	RIQUELME	INOSTROZA

SGSP020130140002043	16271630-1	VALERIA MARISEL	ROMERO	SUÁREZ
SGSP020130140001962	12131833-4	LEONEL FERNANDO	ROMERO	TERÁN
SGSP020130140002053	17546339-9	YENELIN VALESKA	SALAZAR	GONZÁLEZ
SGSP020130140002064	18047402-1	CRISTINA SOLEDAD	SOBARZO	SUÁREZ
SGSP020130140002062	18134418-0	ROCÍO ISAMAR	VALDÉS	ESTRADA
SGSP020130140002036	16685896-8	YENYFER ROXANA	ZÚÑIGA	SANDOVAL

2.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 31 del Decreto Supremo D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, *"El periodo de vigencia de los certificados de subsidio será de 21 meses contados desde la fecha su emisión, consignada en el respectivo Certificado."*

3.- Que los certificados de subsidio habitacional indicados en el considerando primero de la presente resolución tienen como fecha de vigencia hasta el día 06 de Abril de 2015.

4.- Que, de acuerdo a la carta de fecha 12 de Marzo de 2015, adjunta en el oficio citado en el considerando N° 1 de la presente resolución se indica la causal de la solicitud de prórroga sobre los subsidios asignados dentro del Comité de Vivienda "Villa Bernardo Felmer Nicklistchek", de la comuna y ciudad de Lanco la cual señala lo siguiente :

"Respecto a los motivos por los cuales es necesario solicitar prórroga de la vigencia de los subsidios, estos radican en las circunstancias de que a la fecha aún no cuentan con una Entidad Patrocinante por lo que no tenemos avances en obtener nuestra solución habitacional, esto debido al poco interés de las empresas de asesorarnos al no contar con Terreno. En el marco de esta situación se solicitará recursos a través de la Municipalidad. Señalar que esperamos contar con el apoyo desde el MINVU, para que nuestros subsidios se concreten y se gestione prórroga, ya que en reuniones sostenidas con equipo del SERVIU y MINVU se nos ha señalado que no existirían inconvenientes en realizarse este trámite"

Lo anterior implica que se requerirá de un plazo mayor de vigencia de los subsidios que permita cumplir con los procesos tanto de evaluación y obtención de calificación definitiva como la ejecución misma de las obras, para lo cual se hace efectiva esta solicitud.

5.- El informe suscrito por el Encargado del Departamento de Operaciones Habitacionales de este SERVIU, Sr. Cristian Pizarro Froese, de fecha 06 de Abril de 2015, mediante el cual da visto bueno a los antecedentes entregados por la EGIS Santa Maria Ltda., respecto de la solicitud de prórroga del Comité "Villa Bernardo Felmer Nicklistchek" de Lanco.

6.- Que a su vez el artículo 64 del Decreto Supremo antes citado indica *"El Director del SERVIU mediante resoluciones fundadas, podrá otorgar prórroga o nuevo plazo en el siguiente caso:*

e) "Para la evaluación y calificación del Proyecto Habitacional y/o Técnico y de su permanencia en la Nómina de Oferta, cuando corresponda"

7.- Que en las circunstancias recientemente indicadas, resulta necesario dictar la siguiente resolución:

RESUELVO:

1.- OTORGUESE nuevo plazo de vigencia por un periodo de 21 meses, a partir del día 06 de Abril de 2014, a los 49 (treinta y dos) certificados de Subsidio Habitacional del Programa Fondo Solidario de Vivienda Capítulo I, Construcción en Nuevos Terrenos, del Comité de Vivienda "Villa Bernardo Felmer Nicklistchek" de la comuna y ciudad de Lanco y que corresponden a los siguientes beneficiarios:

CERTIFICADO	RUT	NOMBRE	PATERNO	MATERNO
SGSP020130140002046	17695364-0	CAROLINA ANDREA	ABURTO	SANZANA
SGSP020130140002054	17653040-5	MIREYA TATIANA	AILLAPÁN	VARGAS
SGSP020130140001937	8469804-0	ZULEMA VERÓNICA	ARCOS	OVANDO
SGSP020130140002042	16564284-8	ANTONIA ERCIRIA	BARRALES	HUERAMÁN
SGSP020130140001954	11305394-1	HILDA EDITH	BRITO	DÍAZ
SGSP020130140001961	12205842-5	MYRIAM ISABEL	BURGOS	MEZA
SGSP020130140002061	17066847-2	ROMINA ODIANA	CALFIL	VILCHE
SGSP020130140002000	14080654-4	ELIZABETH AÍDA	CAMPOS	CEBALLOS
SGSP020130140001983	14216943-6	MÓNICA DEL CARMEN	CANIUPIL	CURINAO
SGSP020130140002005	15264271-7	VALERIA EDITH	CONTRERAS	BRICEÑO
SGSP020130140001979	13585908-7	KARINA ELSA	CONTRERAS	MENDOZA
SGSP020130140001958	12744475-7	YENNY LILIANA	CONTRERAS	ORTIZ
SGSP020130140002024	15952944-4	VIVIANA CRISTINA	DÍAZ	BARRERA
SGSP020130140001960	12744249-5	PATRICIA MARISEL	ESTRADA	JARA
SGSP020130140002058	17512824-7	TIAREN ROCÍO	GARCÉS	VALDÉS
SGSP020130140002030	16768362-2	ANDREA HAYDÉE	HERNÁNDEZ	MORALES
SGSP020130140001964	13607619-1	SANDRA ANGÉLICA	HERNÁNDEZ	REPOL
SGSP020130140001945	11588889-7	SONIA MIRIAM	JARPA	BARRALES
SGSP020130140002060	17360623-0	CONSUELO MARÍA INÉS	JELDRES	GUTIÉRREZ
SGSP020130140001953	11804426-6	JACQUELINE ROSA	LEAL	RIVAS
SGSP020130140002059	17116754-K	YOCELYN VALESKA	LÓPEZ	VILCHE
SGSP020130140002014	15952970-3	LORENA ESTER	MANQUELIPE	ANTIO
SGSP020130140002051	17985039-7	JESSICA ESTER	MANQUEPILLÁN	LLANQUIMÁN
SGSP020130140002044	17985171-7	ROXANA MARIBEL	MANQUI	CALFIU
SGSP020130140001966	13585363-1	EMA CARMEN	MEDINA	CEBALLOS
SGSP020130140001963	13815463-7	VIVIANA MARIBEL	MEDINA	CEBALLOS
SGSP020130140002010	15549485-9	CAROLINA ALEJANDRA	MONSALVE	ARANEDA
SGSP020130140001965	13813645-0	MARCIA GEORGINA	MONSALVE	FERNÁNDEZ
SGSP020130140002007	15293134-4	PRAXEDES GLORIA	MONTECINOS	PAVEZ
SGSP020130140002026	16853141-9	LORENA NATALICIA	MONTERO	RUIZ
SGSP020130140001933	8564656-7	ISOLINA PATRICIA	MUÑOZ	CUEVAS
SGSP020130140001941	10565836-2	ANA LORETO	NAMUNCURA	LINCOPÁN

SGSP020130140001957	12990148-9	INGRID LORENA	NAVARRETE	PINEDA
SGSP020130140001967	13588782-K	HILDA DAMARI	NAVEA	VERGARA
SGSP020130140001939	9905809-9	VIVIANA BETSABÉ	ORTIZ	BARRERA
SGSP020130140001956	12744347-5	BERTA SONIA	ORTIZ	CORTÉS
SGSP020130140002002	15264239-3	DEICY LORENA	ORTIZ	CORTÉS
SGSP020130140001936	8268271-6	BEATRIZ DEL ROSARIO	PEREIRA	PEREIRA
SGSP020130140002028	16630238-2	DENISSE ALEXANDRA	PÉREZ	MOREIRA
SGSP020130140002048	17695173-7	OLGA SOLANGE	PINEDA	JARA
SGSP020130140001988	14451334-7	MIREYA DEL CARMEN	PINEDA	MENESES
SGSP020130140001959	12747324-2	GLADYS ELIANA	PINEDA	NÚÑEZ
SGSP020130140002055	17397266-0	BÁRBARA SOLEDAD	RIQUELME	INOSTROZA
SGSP020130140002043	16271630-1	VALERIA MARISEL	ROMERO	SUÁREZ
SGSP020130140001962	12131833-4	LEONEL FERNANDO	ROMERO	TERÁN
SGSP020130140002053	17546339-9	YENELIN VALESKA	SALAZAR	GONZÁLEZ
SGSP020130140002064	18047402-1	CRISTINA SOLEDAD	SOBARZO	SUÁREZ
SGSP020130140002062	18134418-0	ROCÍO ISAMAR	VALDÉS	ESTRADA
SGSP020130140002036	16685896-8	YENYFER ROXANA	ZÚÑIGA	SANDOVAL

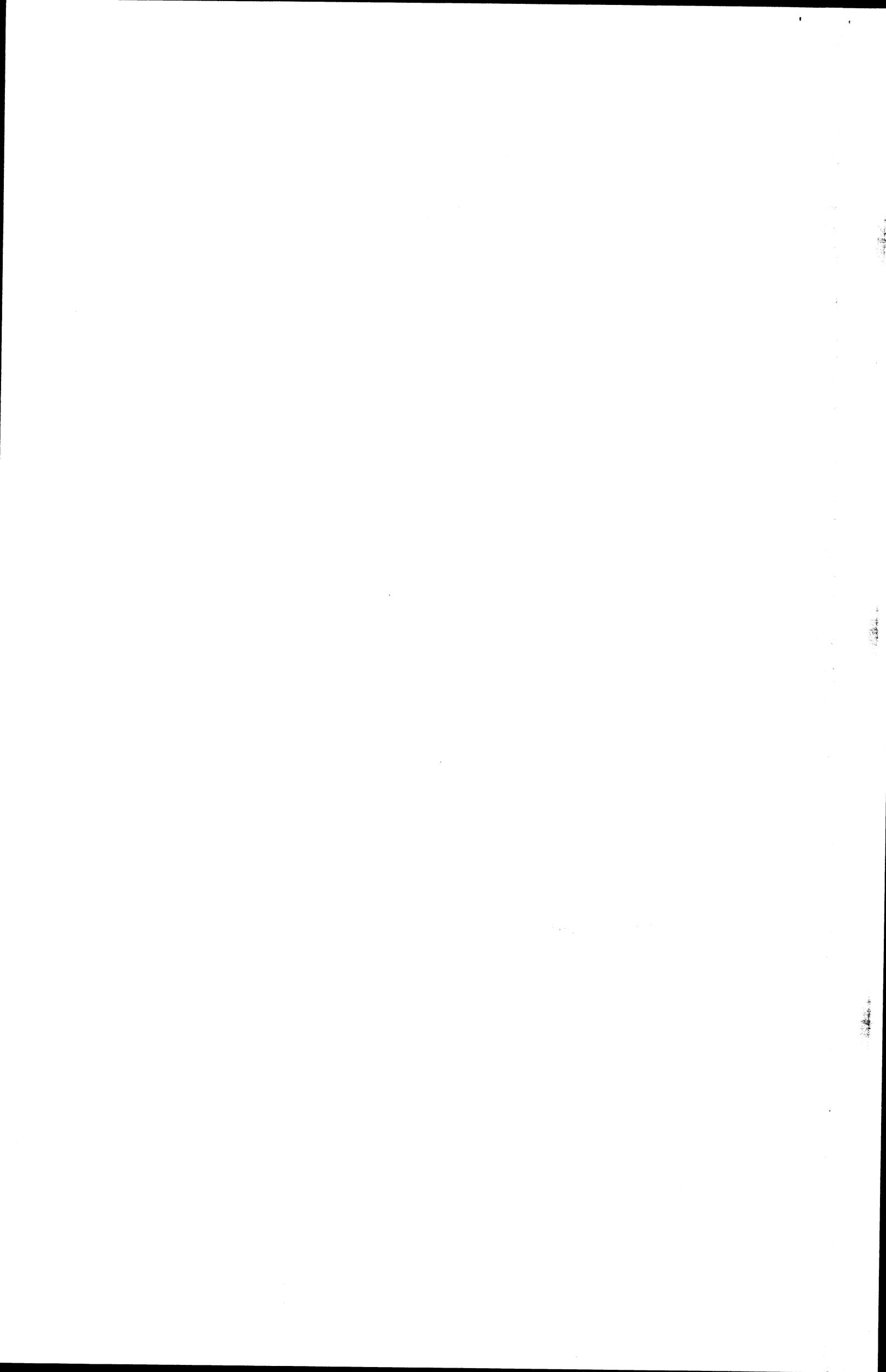
ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

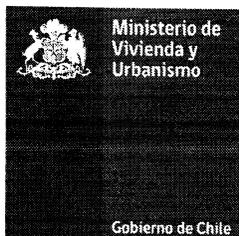
FSC/ANL/CHP/VCY



Distribución:

- Archivo Departamento Operaciones Habitacionales
- Archivo Departamento Jurídico
- Sección Oficina de Partes. ✓





Valdivia, 06 de Abril del 2015.-

INFORME N° 03 /

Estudiados los antecedentes de petición presentada por doña **Práxedes Montecinos Pavez** ingresados **al Servicio con fecha 16 de Marzo de 2015 mediante Carta**, en representación del Comité de Vivienda "Villa Bernardo Felmer Nicklistchek" en la cual solicita se otorgue nuevo plazo de la vigencia de los certificados de subsidios Habitacionales de Programa Fondo Solidario de Vivienda D.S 49 de 2011 de (V.y.U), Construcción en Nuevos Terrenos, del Comité de Vivienda "Villa Bernardo Felmer Nicklistchek", de la comuna y ciudad de Lanco, código N° 84970, hasta 21 meses corridos desde el vencimiento de los mismos se informa lo siguiente :

En atención que fueron revisados y estudiados los antecedentes se otorga el Vº Bº a solicitud de ampliación de plazo constatando que el Comité Villa Bernardo Felmer Nicklistchek, cumple con los requisitos establecidos por el D.S 49 (V.y U) del 2014, en especial con la causal indicada en la Letra e) del artículo 64 del Decreto Supremo antes citado que indica "El Director del SERVIU mediante resoluciones fundadas, podrá otorgar prórroga o nuevo plazo en el siguiente caso:

e) "Para la evaluación y calificación del Proyecto Habitacional y/o Técnico y de su permanencia en la Nómina de Oferta, cuando corresponda"

A su vez, la ampliación de plazo solicitada se encuentra debidamente justificado conforme a la documentación acompañada.-

Saluda atentamente,


DEPARTAMENTO
OPERACIONES
HABITACIONALES
CRISTIAN PIZARRO FROESE
ENCARGADO DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION DE LA REGION DE LOS RIOS

CPF/VCV 

