



**OTORGA NUEVO PLAZO PARA
CERTIFICADOS DE SUBSIDIO, EN
PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE
VIVIENDA D.S49 (V.y.U),
CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS
TERRENOS DE COMITÉ DE VIVIENDA
"BICENTENARIO", DE LA COMUNA
DE PAILLACO.**

RESOLUCION EXENTA Nº

000244

VALDIVIA,

02 MAR 2015

VISTOS:

- a) La Ley Nº 16.391 que Crea el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo.
- b) El D.L. Nº 1.305 que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- c) El Decreto Nº 397 de Vivienda y Urbanismo de 1976 "Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo".
- d) La ley Nº 20.174, Que crea la Región de los Ríos y la Provincia de Ranco
- e) El Decreto Nº 62, de 24 de Mayo de 2010, que nombra al Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de los Ríos.
- f) EL D.S. Nº 174 (V. y U.) de 2005, que "Reglamenta el Programa Fondo Solidario de Vivienda"
- g) El D.S. Nº 49, (V. y U.), de 2011, que Aprueba Reglamento del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda.
- h) Ordinario Nº 10, de 05 de enero de 2011, de Subsecretario de Vivienda y Urbanismo, que Establece criterios sobre prórrogas y/o aumentos de plazo para proyectos de FSV y PPPF.
- i) Resolución Nº 1600 de 06 de Noviembre de 2008 de Contraloría General de la Republica que establece normas de exención del trámite de Toma de Razón.
- j) Las facultades que me confiere el Decreto Supremo Nº 08, de 27 de Octubre de 2014, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, tomado razón con la misma fecha por la Contraloría General de la República, que prorroga mi nombramiento como Director del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Los Ríos en forma Provisoria y Transitoria.

CONSIDERANDO:

1.- Que por medio de Carta de fecha 05 de Febrero de 2015 Alejandro del Valle Aldunate en representación de la Egis D & M Gestión Inmobiliaria, solicita se otorgue prórroga de la vigencia de los siguientes certificados de subsidio Habitacional de Programa Fondo Solidario de Vivienda D.S 49 de 2011 de (V.y.U), Construcción en Nuevos Terrenos, del Comité de Vivienda "Bicentenario", de la comuna y ciudad de Paillaco, código N° 85193, hasta 21 meses corridos desde el vencimiento de los mismos:

CERTIFICADO	RUT	NOMBRE
SGSP020120140002301	11920753-3	JAVIER ALBERTO ARANGO COSSIO
SGSP020120140002303	15269747-3	CECILIA EDITH ALMONACID VÁSQUEZ
SGSP020120140002305	15874840-1	KARIN RAQUEL ALMONACID ALMONACID
SGSP020120140002308	12992987-1	JUDITH ANDREA ACUÑA SANDOVAL
SGSP020120140000830	7882621-5	JUAN ROSAMEL INALEF SILVA
SGSP020120140001409	13841450-7	CAROLINA EDITH ARREDONDO MONTECINOS
SGSP020120140001408	5843993-2	MARÍA DAMARIS BARRÍA BARRÍA
SGSP020120140001407	16543506-0	PAMELA ANDREA CANO CHAMORRO
SGSP020120140001406	5909456-4	CARLOS ADÁN CARRASCO SOLÍS
SGSP020120140001405	11305683-5	FRESIA DEL CARMEN CASTRO MARIQUEO
SGSP020120140001404	13587910-K	MARILYN SUSAN CASTRO MONSALVE
SGSP020120140001403	9632069-8	GLADYS LEONOR CATALÁN MOLL
SGSP020120140001402	16319749-9	DAISY PAOLA CORTÉS URIBE
SGSP020120140001401	15968908-5	ZULEMA JOSEFINA DÍAZ CHACANO
SGSP020120140001400	17066722-0	YOSELYN MURIETT DÍAZ LORCA
SGSP020120140001399	10003116-7	SONIA JEANNETTE ESPARZA PAVEZ
SGSP020120140001398	17672815-9	CAROL DENISSE FIGUEROA REYES
SGSP020120140001397	11920678-2	ANTONIO ENRIQUE FLORES SOTO
SGSP020120140001395	16541123-4	GLORIA ALIDA FUENTES POZAS
SGSP020120140001393	12148268-1	NANCY ISABEL GALLARDO ALARCÓN
SGSP020120140001392	15882951-7	VIVIANA ISABEL GALLARDO SEPÚLVEDA
SGSP020120140001391	13815582-K	SILVIA JOHANNA HERRERA HERRERA
SGSP020120140001390	16168624-7	SOLANGE ALICIA LARA PÉREZ
SGSP020120140001389	15269061-4	YOVANA ELIZABETH MACAYA PINELA
SGSP020120140001388	15294116-1	GLADYS ELIZABETH MARTEL MOLINA
SGSP020120140001387	12337519-K	ROSALÍA JUDITH MARTÍNEZ COSSIO
SGSP020120140001386	16541255-9	SYLVIA DEL PILAR MOLINA CHACÓN
SGSP020120140001385	14478780-3	ADÁN ARSENIO MONTECINO REYES
SGSP020120140001384	13818909-0	MARÍA CIPRIANA MONTECINO REYES
SGSP020120140001383	10802665-0	MARGARITA ELOINA NAEGEL MARTÍNEZ
SGSP020120140001382	17390699-4	NORMA ALEJANDRA NAEGEL VEJAR
SGSP020120140001381	16871045-3	JACQUELINE SOLEDAD OLIVA OLIVA

SGSP020120140001379	11592928-3	MAGNOLIA ISABEL ORTIZ DELPINO
SGSP020120140001378	17726243-9	YANINA ANDREA PACHECO HIDALGO
SGSP020120140001376	9997668-3	DORIS DEL CARMEN PARDO RIQUELME
SGSP020120140001375	13588169-4	ELSA MIRELLA PAREDES ACUÑA
SGSP020120140001373	13160495-5	MARISOL DEL CARMEN PAREDES ACUÑA
SGSP020120140001372	16168690-5	SYLVIA ANDREA PAREDES ACUÑA
SGSP020120140001370	10707330-2	LEONARDO ALFREDO PATIÑO QUIL
SGSP020120140001368	9948132-3	GLORIA ALICIA PINUER ARAVENA
SGSP020120140001366	12065569-8	GLORIA CELINDA POZAS CANCINO
SGSP020120140001365	11705730-5	LUISA IVONNE PRIETO ANDRADE
SGSP020120140001364	6166461-0	ORLANDO OCTAVIO QUIROZ MARDONES
SGSP020120140001362	13818930-9	GLORIA DEL CARMEN REBELLO GUZMÁN
SGSP020120140001360	7459720-3	FLORENTINO REBOLLEDO SILVA
SGSP020120140001358	18281451-2	PILAR ISABEL RIVAS ANCAO
SGSP020120140001356	9735152-K	GLADYS MARÍA RIVERA URIBE
SGSP020120140001354	15269716-3	MAGLENE ELIZABETH SANTIBÁÑEZ RIVERA
SGSP020120140001353	17512194-3	MILENA SOLANGE SEGUEL FUENTES
SGSP020120140001352	16161100-K	MARÍA ELIANA SOLÍS BASTÍAS
SGSP020120140001351	15268754-0	JUANA ANGÉLICA URIBE CANCINO
SGSP020120140001350	16806184-6	FELISIA ESTELA URIBE JARA
SGSP020120140001349	15269529-2	CLAUDIA ALICIA MÓNICA ZAMBRANO QUINTANA
SGSP020120140001348	16541590-6	MARÍA LUISA FOITZICK VILLALÓN
SGSP020120140001101	16541196-K	DANIEL EFRAÍN MILLAGUIN MARÍN
SGSP020120140001100	6663969-K	ANA FRANCISCA MOLINA AGÜERO
SGSP020120140001045	16541367-9	LUCÍA XIMENA CEBALLOS BAHAMONDES
SGSP020120140001040	15728552-1	PAMELA DEL PILAR REBOLLEDO YÁÑEZ

2.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 31 del Decreto Supremo D.S. N° 49, (V. y U.), de 2011, *"El periodo de vigencia de los certificados de subsidio será de 21 meses contados desde la fecha su emisión, consignada en el respectivo Certificado."*

3.- Que los certificados de subsidio habitacional indicados en el considerando primero de la presente resolución tienen como fecha de vigencia hasta el día 07 de Junio de 2014.

4.- Que, de acuerdo a la carta citada en el considerando N° 1 de la presente resolución se indica la causal de la solicitud de prórroga sobre los subsidios asignados dentro del Comité de Vivienda "Bicentenario", de la comuna y ciudad de Paillaco la cual señala lo siguiente :
"Respecto a los motivos por los cuales es necesario solicitar ampliación de plazo, radica en las circunstancias del momento en que se otorgaron los subsidios, y esto es que el comité no contaba con proyecto ni con el terreno donde este se ejecutaría. En la actualidad como entidad patrocinante D & M gestionamos el compromiso de compra y venta con el terreno de 2 hectáreas ubicado en Carlos Acharan entre Lord Cochrane y Perez Rosales de la comuna de Paillaco. Y como último trámite en curso, está la factibilidad del terreno. La justificación de lo anteriormente mencionado, es que el momento de tramite la factibilidad del terreno, la

empresa sanitaria ESSAL, solicito obras asignadas (refuerzos y pozo profundo) ya que el terreno se encuentra fuera del radio operacional. Por lo que la empresa extienda dicho certificado de factibilidad, amerita que el Municipio de Paillaco firme el compromiso de ejecución de las obras adicionales requeridas, gestión que está en proceso".

Lo anterior implica que se requerirá de un plazo mayor de vigencia de los subsidios que permita cumplir con los procesos tanto de evaluación y obtención de calificación definitiva como la ejecución misma de las obras, para lo cual se hace efectiva esta solicitud.

5.- El visto bueno al pie del oficio señalado en el considerando N° 1 anterior de la Encargada (S) del Departamento de Operaciones Habitacionales que autoriza la prórroga solicitada con fecha 05 de Febrero de 2015.

6.- Que a su vez el artículo 67 del Decreto Supremo antes citado indica *"El Director del SERVIU mediante resoluciones fundadas, podrá otorgar prórroga o nuevo plazo en el siguiente caso:*

a) "Para la calificación del proyecto y de su permanencia en la Nómina de Oferta"

7.- Que en las circunstancias recientemente indicadas, resulta necesario dictar la siguiente resolución:

RESUELVO:

1.- OTORGUESE nuevo plazo por un periodo de 21 meses, a partir del día 07 de Junio de 2014, a los 58 (cincuenta y ocho) certificados de Subsidio Habitacional del Programa Fondo Solidario de Vivienda Capítulo I, Construcción en Nuevos Terrenos, del Comité de Vivienda "Bicentenario" de la comuna y ciudad de Paillaco y que corresponden a los siguientes beneficiarios:

CERTIFICADO	RUT	NOMBRE
SGSP020120140002301	11920753-3	JAVIER ALBERTO ARANGO COSSIO
SGSP020120140002303	15269747-3	CECILIA EDITH ALMONACID VÁSQUEZ
SGSP020120140002305	15874840-1	KARIN RAQUEL ALMONACID ALMONACID
SGSP020120140002308	12992987-1	JUDITH ANDREA ACUÑA SANDOVAL
SGSP020120140000830	7882621-5	JUAN ROSAMEL INALEF SILVA
SGSP020120140001409	13841450-7	CAROLINA EDITH ARREDONDO MONTECINOS
SGSP020120140001408	5843993-2	MARÍA DAMARIS BARRÍA BARRÍA
SGSP020120140001407	16543506-0	PAMELA ANDREA CANO CHAMORRO
SGSP020120140001406	5909456-4	CARLOS ADÁN CARRASCO SOLÍS

SGSP020120140001405	11305683-5	FRESIA DEL CARMEN CASTRO MARIQUEO
SGSP020120140001404	13587910-K	MARILYN SUSAN CASTRO MONSALVE
SGSP020120140001403	9632069-8	GLADYS LEONOR CATALÁN MOLL
SGSP020120140001402	16319749-9	DAISY PAOLA CORTÉS URIBE
SGSP020120140001401	15968908-5	ZULEMA JOSEFINA DÍAZ CHACANO
SGSP020120140001400	17066722-0	YOSELYN MURIETT DÍAZ LORCA
SGSP020120140001399	10003116-7	SONIA JEANNETTE ESPARZA PAVEZ
SGSP020120140001398	17672815-9	CAROL DENISSE FIGUEROA REYES
SGSP020120140001397	11920678-2	ANTONIO ENRIQUE FLORES SOTO
SGSP020120140001395	16541123-4	GLORIA ALIDA FUENTES POZAS
SGSP020120140001393	12148268-1	NANCY ISABEL GALLARDO ALARCÓN
SGSP020120140001392	15882951-7	VIVIANA ISABEL GALLARDO SEPÚLVEDA
SGSP020120140001391	13815582-K	SILVIA JOHANNA HERRERA HERRERA
SGSP020120140001390	16168624-7	SOLANGE ALICIA LARA PÉREZ
SGSP020120140001389	15269061-4	YOVANA ELIZABETH MACAYA PINELA
SGSP020120140001388	15294116-1	GLADYS ELIZABETH MARTEL MOLINA
SGSP020120140001387	12337519-K	ROSALÍA JUDITH MARTÍNEZ COSSIO
SGSP020120140001386	16541255-9	SYLVIA DEL PILAR MOLINA CHACÓN
SGSP020120140001385	14478780-3	ADÁN ARSENIO MONTECINO REYES
SGSP020120140001384	13818909-0	MARÍA CIPRIANA MONTECINO REYES
SGSP020120140001383	10802665-0	MARGARITA ELOINA NAEGEL MARTÍNEZ
SGSP020120140001382	17390699-4	NORMA ALEJANDRA NAEGEL VEJAR
SGSP020120140001381	16871045-3	JACQUELINE SOLEDAD OLIVA OLIVA
SGSP020120140001379	11592928-3	MAGNOLIA ISABEL ORTIZ DELPINO
SGSP020120140001378	17726243-9	YANINA ANDREA PACHECO HIDALGO
SGSP020120140001376	9997668-3	DORIS DEL CARMEN PARDO RIQUELME
SGSP020120140001375	13588169-4	ELSA MIRELLA PAREDES ACUÑA
SGSP020120140001373	13160495-5	MARISOL DEL CARMEN PAREDES ACUÑA
SGSP020120140001372	16168690-5	SYLVIA ANDREA PAREDES ACUÑA
SGSP020120140001370	10707330-2	LEONARDO ALFREDO PATIÑO QUIL
SGSP020120140001368	9948132-3	GLORIA ALICIA PINUER ARAVENA
SGSP020120140001366	12065569-8	GLORIA CELINDA POZAS CANCINO
SGSP020120140001365	11705730-5	LUISA IVONNE PRIETO ANDRADE
SGSP020120140001364	6166461-0	ORLANDO OCTAVIO QUIROZ MARDONES
SGSP020120140001362	13818930-9	GLORIA DEL CARMEN REBELLO GUZMÁN
SGSP020120140001360	7459720-3	FLORENTINO REBOLLEDO SILVA
SGSP020120140001358	18281451-2	PILAR ISABEL RIVAS ANCAO
SGSP020120140001356	9735152-K	GLADYS MARÍA RIVERA URIBE
SGSP020120140001354	15269716-3	MAGLENE ELIZABETH SANTIBÁÑEZ RIVERA
SGSP020120140001353	17512194-3	MILENA SOLANGE SEGUEL FUENTES
SGSP020120140001352	16161100-K	MARÍA ELIANA SOLÍS BASTÍAS
SGSP020120140001351	15268754-0	JUANA ANGÉLICA URIBE CANCINO
SGSP020120140001350	16806184-6	FELISIA ESTELA URIBE JARA
SGSP020120140001349	15269529-2	CLAUDIA ALICIA MÓNICA ZAMBRANO QUINTANA
SGSP020120140001348	16541590-6	MARÍA LUISA FOITZICK VILLALÓN

SGSP020120140001101	16541196-K	DANIEL EFRAÍN MILLAGUIN MARÍN
SGSP020120140001100	6663969-K	ANA FRANCISCA MOLINA AGÜERO
SGSP020120140001045	16541367-9	LUCÍA XIMENA CEBALLOS BAHAMONDES
SGSP020120140001040	15728552-1	PAMELA DEL PILAR REBOLLEDO YÁÑEZ

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

CPF/LBH/OTM/


CRISTIAN PIZARRO FROESE
DIRECTOR REGIONAL (P. y T.)
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
REGION DE LOS RÍOS

Distribución:

- Archivo Departamento Operaciones Habitacionales
- Archivo Departamento Jurídico
- Archivo Entidad Patrocinante Egis D & M - Camino Pampa Negrón S/N, Camino a Río Bueno KM 1,2 La Unión
- Sección Oficina de Partes. 