



APRUEBA POSTULACIÓN SELECCIONADA Y ORDENA EMISIÓN DE CERTIFICADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL, CONFORME LO ESTABLECIDO EN DECRETO SUPREMO N° 174 DE VIVIENDA Y URBANISMO DE 2005 Y SUS MODIFICACIONES, TITULO I, DE LOS BENEFICIARIOS:

- GLORIA BEATRIZ DELGADO BARRÍA, RUT: 13.589.064-2, COMUNA RIO BUENO.
- JUAN ELEUTERIO AGUILAR SILVA, RUT: 13.846.581-0, COMUNA VALDIVIA.
- YESSICA CAROLINA BINDER PONCE, RUT: 15.576.107-5, COMUNA VALDIVIA.
- MARÍA PETRONILA BARRIENTOS CABRERA, RUT: 10.772.313-7, COMUNA VALDIVIA.
- KAREN LISSETTE CANCINO SAEZ, RUT: 14.174.374-0, COMUNA VALDIVIA.
- ADELA ROSA LEAL VELÁSQUEZ, RUT: 11.597.043-7, COMUNA VALDIVIA.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 2543 /

VALDIVIA, 14 DIC 2009

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE**

- a) EL Decreto Supremo N° 174 de Vivienda y Urbanismo de 2005 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa Fondo Solidario de Vivienda.
- b) La Resolución Exenta N° 533 de 1997 y sus modificaciones, que fija el procedimiento para la prestación de servicios de asistencia técnica a programas de vivienda.
- c) El Convenio Marco de fecha 22 de Julio del 2008, suscrito por la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS PROFESIONALES MIRTHA SANDOVAL DE LA FUENTE E.I.R.L. y la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de los Ríos.
- d) La Resolución Exenta N° 137 de fecha 30 de Julio del 2008, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, de la Región de los Ríos, que aprueba el Convenio Marco citado en el visto c).
- e) La Resolución Afecta N° 1600 de fecha 30 de Octubre del 2008, con toma de razón de fecha 05 de Noviembre del 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma razón.
- f) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 355 de Vivienda y Urbanismo de 1976; y lo establecido en los Artículos 79 y siguientes, del Decreto Fuerza de Ley N° 29 del 2005, sobre Subrogación, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834, sobre Estatuto Administrativo.

**CONSIDERANDO**

1. Las cartas ingresadas por la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS PROFESIONALES MIRTHA SANDOVAL DE LA FUENTE E.I.R.L., Oficina de Valdivia, mediante las cuales adjunta documentos con observaciones subsanadas de los siguientes postulantes.

FECHA CARTA	FECHA RECEPCION CARTA	RUT	POSTULANTES	COMUNA
Octubre - 2009	20-10-2009	13.589.064-2	GLORIA BEATRIZ DELGADO BARRÍA	RIO BUENO
Octubre - 2009	20-10-2009	13.846.581-0	JUAN ELEUTERIO AGUILAR SILVA	VALDIVIA
Septiembre - 2009	28-09-2009	15.576.107-5	YESSICA CAROLINA BINDER PONCE	VALDIVIA
Octubre - 2009	20-10-2009	14.174.374-0	KAREN LISSETTE CANCINO SAEZ	VALDIVIA
Octubre - 2009	20-10-2009	10.772.313-7	MARIA PETRONILA BARRIENTOS CABRERA	VALDIVIA
Octubre - 2009	20-10-2009	11.597.043-7	ADELA ROSA LEAL VELÁSQUEZ	VALDIVIA

2. Las Actas de Evaluación de antecedentes, de los siguientes beneficiarios:

ACTA EVALUACION	RUT	POSTULANTES	COMUNA
29-10-2009	13.589.064-2	GLORIA BEATRIZ DELGADO BARRIA	RIO BUENO
28-10-2009	13.846.581-0	JUAN ELEUTERIO AGUILAR SILVA	VALDIVIA
05-10-2009	15.576.107-5	YESSICA CAROLINA BINDER PONCE	VALDIVIA
28-10-2009	14.174.374-0	KAREN LISSETTE CANCINO SAEZ	VALDIVIA
28-10-2009	10.772.313-7	MARIA PETRONILA BARRIENTOS CABRERA	VALDIVIA
28-10-2009	11.597.043-7	ADELA ROSA LEAL VELÁSQUEZ	VALDIVIA

3. Las postulaciones efectuadas para los postulantes que se indican:

RUT	POSTULANTE	PROPIEDAD ADQUIRIR	SECTOR POBLACION	COMUNA	FOLIO DE POSTULACIÓN	FECHA DE POSTULACIÓN	MONTO DE SUBSIDIO SOLICITADO	SUBSIDIO LOCALIZACION	TOTAL
13.589.064-2	GLORIA BEATRIZ DELGADO BARRIA	ISABEL RIQUELME N° 99	EJERCITO LIBERTADOR	RIO BUENO	8540016	26-11-2009	327,24	76,06	403,3
13.846.581-0	JUAN ELEUTERIO AGUILAR SILVA	OMAR GRENCI N° 3835	SAN PABLO	VALDIVIA	8525675	23-09-2009	330	152,77	482,77
15.576.107-5	YESSICA CAROLINA BINDER PONCE	DOMINGO GOMEZ ROJAS N° 10	TTE. MERINO AUTOCONSTRUCCION	VALDIVIA	8527653	28-09-2009	330	200	530
14.174.374-0	KAREN LISSETTE CANCINO SAEZ	PASAJE 2 C N° 2810	YAÑEZ ZAVALA	VALDIVIA	8528009	28-09-2009	330	199,50	529,50
10.772.313-7	MARIA PETRONILA BARRIENTOS CABRERA	ALCALDE LUIS DAMAN N° 876	AMPLIACION LOS ALCALDES	VALDIVIA	8527885	25-11-2009	298	200	498
11.597.043-7	ADELA ROSA LEAL VELASQUEZ	PABLO NERUDA N° 358	LIBERTAD I	VALDIVIA	8531969	28-09-2009	330	200	530

4. Con todo lo anterior, dicto la siguiente:

## RESOLUCIÓN

1.- APRUEBASE, los antecedentes de los postulantes, cuyas postulaciones fueron ingresadas por la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS PROFESIONALES MIRTHA SANDOVAL DE LA FUENTE E.I.R.L., de acuerdo al siguiente detalle:

RUT	POSTULANTE	PROPIEDAD ADQUIRIR	SECTOR POBLACION	COMUNA	FOLIO DE POSTULACIÓN	FECHA DE POSTULACIÓN	MONTO DE SUBSIDIO SOLICITADO	SUBSIDIO LOCALIZACION	TOTAL
13.589.064-2	GLORIA BEATRIZ DELGADO BARRIA	ISABEL RIQUELME N° 99	EJERCITO LIBERTADOR	RIO BUENO	8540016	26-11-2009	327,24	76,06	403,3
13.846.581-0	JUAN ELEUTERIO AGUILAR SILVA	OMAR GRENCI N° 3835	SAN PABLO	VALDIVIA	8525675	23-09-2009	330	152,77	482,77
15.576.107-5	YESSICA CAROLINA BINDER PONCE	DOMINGO GOMEZ ROJAS N° 10	TTE. MERINO AUTOCONSTRUCCION	VALDIVIA	8527653	28-09-2009	330	200	530
14.174.374-0	KAREN LISSETTE CANCINO SAEZ	PASAJE 2 C N° 2810	YAÑEZ ZAVALA	VALDIVIA	8528009	28-09-2009	330	199,50	529,50
10.772.313-7	MARIA PETRONILA BARRIENTOS CABRERA	ALCALDE LUIS DAMAN N° 876	AMPLIACION LOS ALCALDES	VALDIVIA	8527885	25-11-2009	298	200	498
11.597.043-7	ADELA ROSA LEAL VELASQUEZ	PABLO NERUDA N° 358	LIBERTAD I	VALDIVIA	8531969	28-09-2009	330	200	530

2.- EMITASE Certificado de Subsidio Habitacional, a nombre de los beneficiarios que se indican; de acuerdo a lo señalado en el Artículo 44 del Decreto Supremo N° 174, Vivienda y Urbanismo del 2005 y sus modificaciones.

RUT	POSTULANTE	PROPIEDAD ADQUIRIR	SECTOR POBLACION	COMUNA	FOLIO DE POSTULACIÓN	FECHA DE POSTULACIÓN	MONTO DE SUBSIDIO SOLICITADO	SUBSIDIO LOCALIZACION	TOTAL
13.589.064-2	GLORIA BEATRIZ DELGADO BARRIA	ISABEL RIQUELME N° 99	EJERCITO LIBERTADOR	RIO BUENO	8540016	26-11-2009	327,24	76,06	403,3
13.846.581-0	JUAN ELEUTERIO AGUILAR SILVA	OMAR GRENCI N° 3835	SAN PABLO	VALDIVIA	8525675	23-09-2009	330	152,77	482,77
15.576.107-5	YESSICA CAROLINA BINDER PONCE	DOMINGO GOMEZ ROJAS N° 10	TTE. MERINO AUTOCONSTRUCCION	VALDIVIA	8527653	28-09-2009	330	200	530
14.174.374-0	KAREN LISSETTE CANCINO SAEZ	PASAJE 2 C N° 2810	YAÑEZ ZAVALA	VALDIVIA	8528009	28-09-2009	330	199,50	529,50
10.772.313-7	MARIA PETRONILA BARRIENTOS CABRERA	ALCALDE LUIS DAMAN N° 876	AMPLIACION LOS ALCALDES	VALDIVIA	8527885	25-11-2009	298	200	498
11.597.043-7	ADELA ROSA LEAL VELASQUEZ	PABLO NERUDA N° 358	LIBERTAD I	VALDIVIA	8531969	28-09-2009	330	200	530

3.- Dejase Constancia de la obligación de la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social, de acuerdo al Convenio Marco suscrito, de remitir al SERVIU toda la documentación de los postulantes que fuere necesaria para el otorgamiento del subsidio, así como la requerida para la prórroga de su vigencia, en su caso, dentro de los plazos que establece el artículo 60 del Decreto Supremo N° 174, de Vivienda y Urbanismo de 2005 y sus modificaciones, como así mismo asesorar en la obtención del crédito a las familias que opten a ello, conforme al artículo 59 letra b) inciso final del citado reglamento.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE



RCB / RFC / CPF / OTM / CAG / VBC / Gfc.  
Interno N° 207 del 09-12-2009

DISTRIBUCION:

1. SEREMI MINVU REGION DE LOS RIOS.
2. DIRECTOR SERVIU REGION DE LOS RÍOS.
3. UAT DITEC - MINVU SANTIAGO
4. DINFO - MINVU SANTIAGO.
5. DPH - MINVU SANTIAGO.
6. DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL.
7. DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS.
8. DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES. REGION DE LOS RIOS
9. SECCION PAGO SUBSIDIO REGION DE LOS RIOS
10. DEPARTAMENTO JURIDICO.
11. DEPARTAMENTO TÉCNICO.
12. ÁREA DE GESTION Y POSTULACION DE PROYECTOS HABITACIONALES.
13. ÁREA DE ASISTENCIA TECNICA.
14. MINISTRO DE FE.
15. OFICINA PARTES.
16. E.G.I.S. ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS PROFESIONALES MIRTHA SANDOVAL DE LA FUENTE  
E.I.R.L.. EDIFICIO MAIPU N° 187- OFICINA 11 - VALDIVIA

Ley de Transparencia art.7/g