



APRUEBA POSTULACIÓN SELECCIONADA Y ORDENA EMISIÓN DE CERTIFICADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL, CONFORME LO ESTABLECIDO EN DECRETO SUPREMO N° 174 DE VIVIENDA Y URBANISMO DE 2005 Y SUS MODIFICACIONES, TITULO I, DE LOS BENEFICIARIOS:

- MIRTA EUGENIA MARTIN MARTÍN, RUT: 14.036.541-6, COMUNA VALDIVIA.
- MYRIAM DEL PILAR PATIÑO TERÁN, RUT: 14.281.584-2, COMUNA VALDIVIA.
- JESSICA DEL CARMEN SALAMANCA OJEDA, RUT: 15.268.525-4, COMUNA RIO BUENO.
- ENRIQUE ARTURO MONCADA DELGADO, RUT: 10.889.407-5, COMUNA VALDIVIA.
- MARTA LUISA CASTRO ALVARADO, RUT: 9.928.200-2, COMUNA LA UNIÓN.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA N° 2533 /

VALDIVIA, 11 DIC 2009

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:

- a) EL Decreto Supremo N° 174 de Vivienda y Urbanismo de 2005 y sus modificaciones, que reglamenta el Programa Fondo Solidario de Vivienda.
- b) La Resolución Exenta N° 533 de 1997 y sus modificaciones, que fija el procedimiento para la prestación de servicios de asistencia técnica a programas de vivienda.
- c) El Convenio Marco de fecha 15 de Septiembre del 2009, suscrito por la SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA CRECER LTDA. y la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de los Ríos.
- d) La Resolución Exenta N° 183 de fecha 17 de Septiembre del 2008, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, de la Región de los Ríos, que aprueba el Convenio Marco citado en el visto c).
- e) La Resolución Afecta N° 1600 de fecha 30 de Octubre del 2008, con toma de razón de fecha 05 de Noviembre del 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma razón;
- f) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 355, de Vivienda y Urbanismo de 1976 y lo establecido en los artículos 79 y siguientes del Decreto con fuerza de Ley N° 29 del 2005, sobre subrogación que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834, sobre Estatuto Administrativo.

CONSIDERANDO

1. Las cartas de fechas que se indican, ingresadas en Oficina de Partes, por la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA CRECER LTDA., Oficina de Valdivia, mediante las cuales adjunta antecedentes y documentos con observaciones subsanadas de los siguientes postulantes:

FECHA CARTA	FECHA RECEPCION CARTA	RUT	POSTULANTE	COMUNA
19-05-2009	22-05-2009	14.036.541-6	MIRTA EUGENIA MARTIN MARTÍN	VALDIVIA
01-07-2009	02-07-2009	14.281.584-2	MYRIAM DEL PILAR PATIÑO TERÁN	VALDIVIA
28-04-2009	29-04-2009	15.268.525-4	JESSICA DEL CARMEN SALAMANCA OJEDA	RIO BUENO
24-04-2009	24-04-2009	10.889.407-5	ENRIQUE ARTURO MONCADA DELGADO	VALDIVIA
01-09-2009	29-09-2009	9.928.200-2	MARTA LUISA CASTRO ALVARADO	LA UNIÓN

2. Las Actas de Evaluación de antecedentes, de los siguientes beneficiarios:

ACTA EVALUACION	RUT	POSTULANTE	COMUNA
03-06-2009	14.036.541-6	MIRTA EUGENIA MARTIN MARTÍN	VALDIVIA
03-08-2009	14.281.584-2	MYRIAM DEL PILAR PATIÑO TERÁN	VALDIVIA
09-07-2009	15.268.525-4	JESSICA DEL CARMEN SALAMANCA OJEDA	RIO BUENO
09-07-2009	10.889.407-5	ENRIQUE ARTURO MONCADA DELGADO	VALDIVIA
23-10-2009	9.928.200-2	MARTA LUISA CASTRO ALVARADO	LA UNIÓN

3. Las postulaciones efectuadas para los postulantes que se indican:

RUT	POSTULANTE	PROPIEDAD ADQUIRIR	SECTOR POBLACION	COMUNA	FOLIO DE POSTULACIÓN	FECHA DE POSTULACIÓN	MONTO DE SUBSIDIO SOLICITADO	SUBSIDIO LOCALIZACION	TOTAL
14.036.541-6	MIRTA EUGENIA MARTIN MARTÍN	REGIDOR JUAN OSORIO GOMEZ N° 792	VILLA LOS EDILES	VALDIVIA	8564678	13-11-2009	330	175.72	505.72
14.281.584-2	MYRIAM DEL PILAR PATIÑO TERÁN	FRANCISCO VIDAL N° 499	LIBERTAD IV	VALDIVIA	8564958	28-04-2009	330	200	530
15.268.525-4	JESSICA DEL CARMEN SALAMANCA OJEDA	PASAJE LOS CANELOS N° 1069	PADRE TADEO 1	RIO BUENO	8564957	28-04-2009	280	83.90	363.9
10.889.407-5	ENRIQUE ARTURO MONCADA DELGADO	SANTA ADELA N° 3760	SAN PEDRO	VALDIVIA	8564956	22-04-2009	330	191.45	521.45
9.928.200-2	MARTA LUISA CASTRO ALVARADO	JORGE SAEZLER BALDE N° 323	JORGE ALESSANDRI RODRIGUEZ	LA UNIÓN	8564647	05-11-2009	280	-----	280

4. Con todo lo anterior, dicto lo siguiente;

RESOLUCIÓN

1.- APRUÉBASE, los antecedentes de los postulantes que se indican a continuación, cuyas postulaciones fueron ingresadas por la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social **SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA CRECER LTDA.**

RUT	POSTULANTE	PROPIEDAD ADQUIRIR	SECTOR POBLACION	COMUNA	FOLIO DE POSTULACIÓN	FECHA DE POSTULACIÓN	MONTO DE SUBSIDIO SOLICITADO	SUBSIDIO LOCALIZACION	TOTAL
14.036.541-6	MIRTA EUGENIA MARTIN MARTÍN	REGIDOR JUAN OSORIO GOMEZ N° 792	VILLA LOS EDILES	VALDIVIA	8564678	13-11-2009	330	175.72	505.72
14.281.584-2	MYRIAM DEL PILAR PATIÑO TERÁN	FRANCISCO VIDAL N° 499	LIBERTAD IV	VALDIVIA	8564958	28-04-2009	330	200	530
15.268.525-4	JESSICA DEL CARMEN SALAMANCA OJEDA	PASAJE LOS CANELOS N° 1069	PADRE TADEO 1	RIO BUENO	8564957	28-04-2009	280	83.90	363.9
10.889.407-5	ENRIQUE ARTURO MONCADA DELGADO	SANTA ADELA N° 3760	SAN PEDRO	VALDIVIA	8564956	22-04-2009	330	191.45	521.45
9.928.200-2	MARTA LUISA CASTRO ALVARADO	JORGE SAEZLER BALDE N° 323	JORGE ALESSANDRI RODRIGUEZ	LA UNIÓN	8564647	05-11-2009	280	-----	280

2.- EMITASE Certificado de Subsidio Habitacional, a nombre de los beneficiarios que se indican, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 44 del Decreto Supremo N° 174 de Vivienda y Urbanismo del 2005 y sus modificaciones.

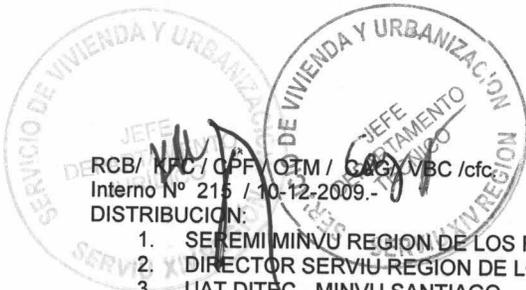
RUT	POSTULANTE	PROPIEDAD ADQUIRIR	SECTOR POBLACION	COMUNA	FOLIO DE POSTULACION	FECHA DE POSTULACION	MONTO DE SUBSIDIO SOLICITADO	SUBSIDIO LOCALIZACION	TOTAL
14.036.541-6	MIRTA EUGENIA MARTIN MARTIN	REGIDOR JUAN OSORIO GOMEZ N° 792	VILLA LOS EDILES	VALDIVIA	8564678	13-11-2009	330	175.72	505.72
14.281.584-2	MYRIAM DEL PILAR PATIÑO TERÁN	FRANCISCO VIDAL N° 499	LIBERTAD IV	VALDIVIA	8564958	28-04-2009	330	200	530
15.268.525-4	JESSICA DEL CARMEN SALAMANCA OJEDA	PASAJE LOS CANELOS N° 1069	PADRE TADEO 1	RIO BUENO	8564957	28-04-2009	280	83.90	363.9
10.889.407-5	ENRIQUE ARTURO MONCADA DELGADO	SANTA ADELA N° 3760	SAN PEDRO	VALDIVIA	8564956	22-04-2009	330	191.45	521.45
9.928.200-2	MARTA LUISA CASTRO ALVARADO	JORGE SAELZER BALDE N° 323	JORGE ALESSANDRI RODRIGUEZ	LA UNIÓN	8564647	05-11-2009	280	-----	280

- 3.- Dejase Constancia de la obligación de la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social, de acuerdo al Convenio Marco suscrito, de remitir al SERVIU toda la documentación de los postulantes que fuere necesaria para el otorgamiento del subsidio, así como la requerida para la prórroga de su vigencia, en su caso, dentro de los plazos que establece el artículo 60 del Decreto Supremo N° 174, de Vivienda y Urbanismo de 2005 y sus modificaciones, como así mismo asesorar en la obtención del crédito a las familias que opten a ello, conforme al artículo 59 letra b) inciso final del citado reglamento.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE



RAÚL CÁRCAMO BARRIENTOS
DIRECTOR REGIONAL (S)
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
REGIÓN LOS RÍOS



RCB/ KPC / CFF / OTM / CAG / VBC / cfc.
Interno N° 215 / 10-12-2009.-

DISTRIBUCION:

1. SEREMI MINVU REGION DE LOS RIOS.
2. DIRECTOR SERVIU REGION DE LOS RÍOS.
3. UAT DITEC - MINVU SANTIAGO
4. DINFO - MINVU SANTIAGO
5. DPH - MINVU SANTIAGO
6. DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL.
7. DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS.
8. DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES. REGION DE LOS RIOS
9. SECCION PAGO SUBSIDIO REGION DE LOS RIOS
10. DEPARTAMENTO JURIDICO.
11. DEPARTAMENTO TÉCNICO.
12. ÁREA DE GESTION Y POSTULACION DE PROYECTOS HABITACIONALES.
13. ÁREA DE ASISTENCIA TECNICA.
14. MINISTRO DE FE.
15. OFICINA PARTES. ✓
16. E.G.I.S. SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA CRECER LTDA.
LETELIER N° 236 OF 303-B - VALDIVIA

Ley de Transparencia art.7/g