

APRUEBA POSTULACIÓN SELECCIONADA Y ORDENA EMISIÓN DE CERTIFICADO DE SUBSIDIO HABITACIONAL, CONFORME LO ESTABLECIDO EN DECRETO SUPREMO N° 174 DE VIVIENDA Y URBANISMO DE 2005 Y SUS MODIFICACIONES, TÍTULO I, DE LOS BENEFICIARIOS:

- ISABEL ALEJANDRA ASTROZA MUÑOZ , RUT: 14.582.416-8, COMUNA LANCO .
- GLADYS ISABEL LOPEZ VASQUEZ , RUT: 7.150.596-0, COMUNA VALDIVIA
- MONICA JEANETH VILLANUEVA GAJARDO , RUT : 15.269.149-1, COMUNA LOS LAGOS
- JOSE BENEDICTO ULLOA RIVERA , RUT : 11.805.628-0, COMUNA LOS LAGOS .
- ANDRES RODRIGO VILLANUEVA CATALAN , RUT: 11.707.543-5, COMUNA VALDIVIA .
- JESSICA MARGOTH CACERES CAÑOLES , RUT: 10.228.762-2, COMUNA VALDIVIA .
- ADELA DEL PILAR RUBILAR CEBALLO , RUT: 13.158.879-8, COMUNA MARIQUINA .
- ANDREA SOLEDAD HARBUCH AGUILAR , RUT: 14.351.960-0, RIO BUENO.
- JENNY IVON SILVA MELLA, RUT: 13.609.542-0, COMUNA DE VALDIVIA.
- INGRID JEANETTE MOLINA VERA , RUT: 15.277.046-4, COMUNA RIO BUENO.
- FLORENCIO SEGUNDO HUENULEF PALMA , RUT: 9.399.145-1, COMUNA LA UNION .
- ADA AURORA VILLARROEL BARRIENTOS , RUT: 13.846.749-K, COMUNA FUTRONO.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LO SIGUIENTE

RESOLUCION EXENTA N° 2118/
08 OCT 2009
VALDIVIA,

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE

- a) EL Decreto Supremo N° 174 de Vivienda y Urbanismo de 2005 y sus modificaciones, que reglamenta el sistema del Programa Fondo Solidario de Vivienda.
- b) La Resolución Exenta N° 533 de 1997 y sus modificaciones, que fija el procedimiento para la prestación de servicios de asistencia técnica a programas de vivienda.
- c) El Convenio Marco de fecha 15 de Septiembre del 2009 , suscrito por la SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA CRECER LTDA. y la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de los Ríos.
- d) La Resolución Exenta N° 183 de fecha 17.09.2008, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, de la Región de los Ríos, que aprueba el Convenio Marco citado en el visto c).
- e) La Resolución Afecta N° 1600 de fecha 30 de Octubre del 2008, con toma de razón de fecha 05 de Noviembre del 2008 de la Contraloría General de la Republica, que fija normas sobre exención del trámite de toma Razón,
- f) Las facultades que me confieren el Decreto Supremo N° 355 de 1976, de Vivienda y Urbanismo, Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- g) El Decreto Supremo N° 102 de Vivienda y Urbanismo de fecha 24 de abril del 2008, tramitada en Contraloría General de la República con fecha 15 de Mayo del 2008, que me designa Director SERVIU Región de Los Ríos.

CONSIDERANDO

1. Las cartas de fechas que se indican, ingresadas por la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA CRECER LTDA., Oficina de Valdivia, en que adjunta documentos con observaciones subsanadas de los siguientes postulantes:

FECHA CARTA	FECHA RECEPCION CARTA	RUT	POSTULANTE	COMUNA
19-05-2009	22-05-2009	14.582.416-8	ISABEL ALEJANDRA ASTROZA MUÑOZ	LANCO
01-09-2009	07-09-2009	7.150.596-0	GLADYS ISABEL LOPEZ VASQUEZ	VALDIVIA
01-09-2009	23-09-2009	15.269.149-1	MONICA JEANETH VILLANUEVA GAJARDO	LOS LAGOS
01-09-2009	17-09-2009	11.805.628-0	JOSE BENEDICTO ULLOA RIVERA	LOS LAGOS
01-09-2009	15-09-2009	11.707.543-5	ANDRES RODRIGO VILLANUEVA CATALAN	LA UNION
22-04-2009	22-04-2009	10.228.762-2	JESSICA MARGOTH CACERES CAÑOLES	VALDIVIA
17-04-2009	21-04-2009	13.158.879-8	ADELA DEL PILAR RUBILAR CEBALLO	MARIQUINA
26-06-2009	30-06-2009	14.351.960-0	ANDREA SOLEDAD HARBUCH AGUILAR	RIO BUENO
20-05-2009	22-05-2009	13.609.542-0	JENNY IVON SILVA MELLA	VALDIVIA
15-04-2009	15-04-2009	15.277.046-4	INGRID JEANETTE MOLINA VERA	RIO BUENO
06-04-2009	15-04-2009	9.399.145-1	FLORENCIO SEGUNDO HUENULEF PALMA	LA UNION
29-04-2009	29-04-2009	13.846.749-K	ADA AURORA VILLARROEL BARRIENTOS	FUTRONO

2. Las Actas de Evaluación, mediante las cuales se aprueban las postulaciones de los siguientes beneficiarios:

ACTA EVALUACION	RUT	POSTULANTE	COMUNA
10-06-2009	14.582.416-8	ISABEL ALEJANDRA ASTROZA MUÑOZ	LANCO
24-09-2009	7.150.596-0	GLADYS ISABEL LOPEZ VASQUEZ	VALDIVIA
28-09-2009	15.269.149-1	MONICA JEANETH VILLANUEVA GAJARDO	LOS LAGOS
24-09-2009	11.805.628-0	JOSE BENEDICTO ULLOA RIVERA	LOS LAGOS
24-09-2009	11.707.543-5	ANDRES RODRIGO VILLANUEVA CATALAN	LA UNION
23-06-2009	10.228.762-2	JESSICA MARGOTH CACERES CAÑOLES	VALDIVIA
05-05-2009	13.158.879-8	ADELA DEL PILAR RUBILAR CEBALLO	MARIQUINA
09-07-2009	14.351.960-0	ANDREA SOLEDAD HARBUCH AGUILAR	RIO BUENO
10-06-2009	13.609.542-0	JENNY IVON SILVA MELLA	VALDIVIA
09-06-2009	15.277.046-4	INGRID JEANETTE MOLINA VERA	RIO BUENO
07-07-2009	9.399.145-1	FLORENCIO SEGUNDO HUENULEF PALMA	LA UNION
28-05-2009	13.846.749-K	ADA AURORA VILLARROEL BARRIENTOS	FUTRONO

3.- Las postulaciones efectuadas para los postulantes que se indican:

RUT	POSTULANTE	PROPIEDAD ADQUIRIR	SECTOR POBLACION	COMUNA	FOLIO DE POSTULACIÓN	FECHA DE POSTULACIÓN	MONTO DE SUBSIDIO SOLICITADO	SUBSIDIO LOCALIZACION	TOTAL
14.582.416-8	ISABEL ALEJANDRA ASTROZA MUÑOZ	YUNGAY N° 680	MALALHUE	LANCO	8270034	29-09-2009	330	-----	330
7.150.596-0	GLADYS ISABEL LOPEZ VASQUEZ	PASAJE 14 N° 5442	INDEPENDENCIA	VALDIVIA	8268592	29-09-2009	310	-----	310
15.269.149-1	MONICA JEANETH VILLANUEVA GAJARDO	LOS ALMENDROS N° 161	11 DE SEPTIEMBRE	LOS LAGOS	8267823	29-09-2009	280	-----	280
11.805.628-0	JOSE BENEDICTO ULLOA RIVERA	LOS CANELOS N° 124	11 DE SEPTIEMBRE	LOS LAGOS	8264348	29-09-2009	309,28	-----	309,28
11.707.543-5	ANDRES RODRIGO VILLANUEVA CATALAN	PASAJE LOS CALAFATES N° 333	LLOLLELHUE	LA UNION	8264136	29-09-2009	309,90	170,10	480
10.228.762-2	JESSICA MARGOTH CACERES CAÑOLES	ALEJANDRO FLORES N° 363	TTE MERINO AUTOCONSTRUCCION	VALDIVIA	8270452	21-04-2009	330	200	530
13.158.879-8	ADELA DEL PILAR RUBILAR CEBALLO	SAN LUIS DE ALBA N° 14	GUIDO BECK DE RAMBERGA	MARIQUINA	8270198	17-04-2009	304,24	-----	304,24
14.351.960-0	ANDREA SOLEDAD HARBUCH AGUILAR	MIRAFLORES SIN BLOCK R., DEPTO. 23	VILLA OSCAR SOMMER	RIO BUENO	8269617	29-09-2009	330	200	530

13.609.542-0	JENNY IVON SILVA MELLA	LAGO PANGUIPULLI N° 2860	TTE. MERINO	VALDIVIA	8279265	30-09-2009	330	200	530
15.277.046-4	INGRID JEANETTE MOLINA VERA	SAN MARTIN N° 1791		RIO BUENO	8280025	15-04-2009	330	185,05	515,05
9.399.145-1	FLORENCIO SEGUNDO HUENULEF PALMA	LAS HUELLAS N° 451	ELVIRA WERNER	LA UNION	8280436	14-04-2009	330	200	530
13.846.749-K	ADA AURORA VILLARROEL BARRIENTOS	11 DE SEPTIEMBRE		FUTRONO	8280731	30-09-2009	370	200	570

RESOLUCIÓN

1.- APRUEBASE, los antecedentes de los postulantes que se indican a continuación, cuyas postulaciones fueron ingresadas por la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social **SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA CRECER LTDA.**

RUT	POSTULANTE	PROPIEDAD ADQUIRIR	SECTOR POBLACION	COMUNA	FOLIO DE POSTULACIÓN	FECHA DE POSTULACIÓN	MONTO DE SUBSIDIO SOLICITADO	SUBSIDIO LOCALIZACION	TOTAL
14.582.416-8	ISABEL ALEJANDRA ASTROZA MUÑOZ	YUNGAY N° 680	MALALHUE	LANCO	8270034	29-09-2009	330	*****	330
7.150.596-0	GLADYS ISABEL LOPEZ VASQUEZ	PASAJE 14 N° 5442	INDEPENDENCIA	VALDIVIA	8268592	29-09-2009	310	*****	310
15.269.149-1	MONICA JEANETH VILLANUEVA GAJARDO	LOS ALMENDROS N° 161	11 DE SEPTIEMBRE	LOS LAGOS	8267823	29-09-2009	280	*****	280
11.805.628-0	JOSE BENEDICTO ULLOA RIVERA	LOS CANELOS N° 124	11 DE SEPTIEMBRE	LOS LAGOS	8264348	29-09-2009	309,28	*****	309,28
11.707.543-5	ANDRES RODRIGO VILLANUEVA CATALAN	PASAJE LOS CALAFATES N° 333	LLOLLEHUE	LA UNION	8264136	29-09-2009	309,90	170,10	480
10.228.762-2	JESSICA MARGOTH CACERES CAÑOLES	ALEJANDRO FLORES N° 363	TTE. MERINO AUTOCONSTRUCCION	VALDIVIA	8270452	21-04-2009	330	200	530
13.158.879-8	ADELA DEL PILAR RUBILAR CEBALLO	SAN LUIS DE ALBA N° 14	GUIDO BECK DE RAMBERGA	MARIQUINA	8270198	17-04-2009	304,24	*****	304,24
14.351.960-0	ANDREA SOLEDAD HARBUCH AGUILAR	MIRAFLORES S/N BLOCK R, DEPTO. 23	VILLA OSCAR SOMMER	RIO BUENO	8269617	29-09-2009	330	200	530
13.609.542-0	JENNY IVON SILVA MELLA	LAGO PANGUIPULLI N° 2860	TTE. MERINO	VALDIVIA	8279265	30-09-2009	330	200	530
15.277.046-4	INGRID JEANETTE MOLINA VERA	SAN MARTIN N° 1791		RIO BUENO	8280025	15-04-2009	330	185,05	515,05
9.399.145-1	FLORENCIO SEGUNDO HUENULEF PALMA	LAS HUELLAS N° 451	ELVIRA WERNER	LA UNION	8280436	14-04-2009	330	200	530
13.846.749-K	ADA AURORA VILLARROEL BARRIENTOS	11 DE SEPTIEMBRE		FUTRONO	8280731	30-09-2009	370	200	570

2.- EMITASE Certificado de Subsidio Habitacional, a nombre de los beneficiarios que se indican, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 44 del Decreto Supremo N° 174 de Vivienda y Urbanismo del 2005 y sus modificaciones.

RUT	POSTULANTE	PROPIEDAD ADQUIRIR	SECTOR POBLACION	COMUNA	FOLIO DE POSTULACIÓN	FECHA DE POSTULACIÓN	MONTO DE SUBSIDIO SOLICITADO	SUBSIDIO LOCALIZACION	TOTAL
14.582.416-8	ISABEL ALEJANDRA ASTROZA MUÑOZ	YUNGAY N° 680	MALALHUE	LANCO	8270034	29-09-2009	330	*****	330
7.150.596-0	GLADYS ISABEL LOPEZ VASQUEZ	PASAJE 14 N° 5442	INDEPENDENCIA	VALDIVIA	8268592	29-09-2009	310	*****	310

15.269.149-1	MONICA JEANETH VILLANUEVA GAJARDO	LOS ALMENDROS N° 161	11 DE SEPTIEMBRE	LOS LAGOS	8267823	29-09-2009	280	*****	280
11.805.628-0	JOSE BENEDICTO ULLOA RIVERA	LOS CANELOS N° 124	11 DE SEPTIEMBRE	LOS LAGOS	8264348	29-09-2009	309,28	*****	309,28
11.707.543-5	ANDRES RODRIGO VILLANUEVA CATALAN	PASAJE LOS CALAFATES N° 333	LLOLLELHUE	LA UNION	8264136	29-09-2009	309,90	170,10	480
10.228.762-2	JESSICA MARGOTH CACERES CANOLES	ALEJANDRO FLORES N° 363	TTE. MERINO AUTOCONSTRUCCION	VALDIVIA	8270452	21-04-2009	330	200	530
13.158.879-8	ADELA DEL PILAR RUBILAR CEBALLO	SAN LUIS DE ALBA N° 14	GUIDO BECK DE RAMBERGA	MARIQUINA	8270198	17-04-2009	304,24	*****	304,24
14.351.960-0	ANDREA SOLEDAD HARBUCH AGUILAR	MIRAFLORES S/N BLOCK R, DEPTO. 23	VILLA OSCAR SOMMER	RIO BUENO	8269617	29-09-2009	330	200	530
13.609.542-0	JENNY IVON SILVA MELLA	LAGO PANGUIPULLI N° 2860	TTE. MERINO	VALDIVIA	8279265	30-09-2009	330	200	530
15.277.046-4	INGRID JEANETTE MOLINA VERA	SAN MARTIN N° 1791	*****	RIO BUENO	8280025	15-04-2009	330	185,05	515,05
9.399.145-1	FLORENCIO SEGUNDO HUENULEF PALMA	LAS HUELLAS N° 451	ELVIRA WERNER	LA UNION	8280436	14-04-2009	330	200	530
13.846.749-K	ADA AURORA VILLARROEL BARRIENTOS	11 DE SEPTIEMBRE	*****	FUTRONO	8280731	30-09-2009	370	200	570

3.- Dejase Constancia de la obligación de la EGIS, de acuerdo al Convenio Marco suscrito, de remitir al SERVIU toda la documentación de los postulantes que fuere necesaria para el otorgamiento del subsidio, así como la requerida para la prórroga de su vigencia, en su caso, dentro de los plazos que establece el artículo 60 del Decreto Supremo N° 174, de Vivienda y Urbanismo de 2005 y sus modificaciones, como así mismo asesorar en la obtención del crédito a las familias que opten a ello, conforme al artículo 59 letra b) inciso final del citado reglamento.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE

GERMAN SAEZ CABELLO
DIRECTOR REGIONAL
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
REGION LOS RIOS

GSC/ TPC / OPR / OTM / CAG / VEC / vbc.
Interno N° 161 DEL 06-10-2009.-
DISTRIBUCION:

1. SEREM. MINVU REGION DE LOS RIOS.
2. DIRECTOR SERVIU REGION DE LOS RÍOS.
3. UAT DITEC - MINVU SANTIAGO
4. DINFO – MINVU SANTIAGO
5. DPH - MINVU SANTIAGO
6. DEPTO. PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL.
7. DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS.
8. DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES. REGION DE LOS RIOS
9. SECCION PAGO SUBSIDIO REGION DE LOS RIOS
10. DEPTO JURIDICO.
11. DEPTO. TÉCNICO.
12. ÁREA DE GESTION Y EVALUACION DE PROYECTOS HABITACIONALES.
13. ÁREA DE ASISTENCIA TECNICA.
14. MINISTRO DE FE.
15. OFICINA PARTES.
16. E.G.I.S. SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA CRECER LTDA.
LETELIER N° 236 OF 303-B - VALDIVIA

Ley de Transparencia art.7/g